



মূল তথ্য বিবৃতি

তারিখ:

নিয়ন্ত্রিত সংস্থার নাম
ডিএমআই ফাইন্যান্স প্রাইভেট লিমিটেড

ঋণ আবেদন অ্যাকাউন্ট নম্বর:

আবেদনকারীর নাম:

সহ-আবেদনকারীর নাম ১

সহ-আবেদনকারীর নাম ২

ক্রমিক নং	প্যারামিটার	বিস্তারিত
১	ঋণের ধরণ ও উদ্দেশ্য এই ঋণ শুধুমাত্র এই মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত উদ্দেশ্যেই ব্যবহার করা যাবে এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ক্ষেত্রে তা ব্যবহার করা যাবে না: (ক) মূলধন বাজারে কোনো বিনিয়োগ, যার মধ্যে স্টক, বন্ড এবং অন্যান্য আর্থিক সিকিউরিটিজ অন্তর্ভুক্ত; অথবা (খ) বিশুদ্ধ সোনা, সোনার বার, সোনার গহনা, সোনার মুদ্রা, এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ড (ETF)-এর ইউনিট এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডের ইউনিট সহ যেকোনো রূপে সোনা ক্রয়; অথবা (গ) কোনো ফটকাবাজি বিনিয়োগ বা ফটকাবাজিমূলক উদ্দেশ্যে; অথবা (ঘ) এমন কোনো কার্যকলাপের জন্য যা অবৈধ বা আইন দ্বারা নিষিদ্ধ অথবা যার ক্ষেত্রে ঋণের অর্থ ব্যবহার আইন দ্বারা সীমাবদ্ধ।	নিম্নে বিস্তারিতভাবে বর্ণিত সরঞ্জাম / সিস্টেম ক্রয় / অধিগ্রহণের জন্য জামানতযুক্ত সরঞ্জাম ঋণ।
২ (ক)	নিরাপত্তার ধরণ	(i) সরঞ্জাম/সিস্টেম এবং (ii) ঋণগ্রহীতার ব্যাংক অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা তার দ্বারা রক্ষিত ফিল্ড ডিপোজিট (যেমনটি প্রযোজ্য হতে পারে) বন্ধক রাখার মাধ্যমে একচেটিয়া এবং চলমান চার্জ।
(খ)	সরঞ্জাম / সিস্টেমের বিবরণ	এই মূল তথ্য বিবৃতির পরিশিষ্ট ক-তে বিস্তারিতভাবে বর্ণিত।
৩	অনুমোদিত সুবিধা (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)	
৪	অনুমোদিত ঋণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)	
৫	বিতরণ সময়সূচী (i) কিস্তিতে অথবা এককালীন ১০০% অর্থ প্রদান। (ii) যদি এটি পর্যায়ক্রমিক হয়, তাহলে ঋণের ধারাটি উল্লেখ করুন। প্রাসঙ্গিক বিবরণ সম্বলিত চুক্তি	১০০% অগ্রিম
৬	ঋণের মেয়াদ (বছর/মাস/দিন)	[●] মাস
৭	কিস্তির বিবরণ	
একটি	কিস্তির ধরণ	মাসিক
বি	ইপিআই-এর সংখ্যা	
সি	ইপিআই পরিমাণ	
ডি	অনুমোদনের পর পরিশোধ শুরু	
৮	সুদের হার % এবং ধরণ (স্থির বা হ্রাসমান ব্যালেন্স)	বার্ষিক %
৯	ঋণের সম্পূর্ণ মেয়াদকালে ধার্যকৃত মোট সুদ (টাকায়)	



১০	ফি/চার্জ (যদি থাকে), (প্রতিটি উপাদানের বিস্তারিত বিবরণ নীচে দেওয়া হবে) (টাকায়)	এ+বি+সি
একটি	প্রসেসিং ফি (জিএসটি সহ), যদি থাকে (টাকায়) এককালীন	
বি	জামানতি বীমা (জিএসটি সহ) (টাকায়) (এককালীন) (তৃতীয় পক্ষকে প্রদেয়)	
সি	বীমা (জিএসটি সহ) (টাকায়) (এককালীন) (তৃতীয় পক্ষকে প্রদেয়)	
ডি	অন্যান্য চার্জ (জিএসটি সহ) (যদি থাকে) (টাকায়) এককালীন	
১১	মোট বিতরণকৃত পরিমাণ (টাকায়)	
১২	ঋণগ্রহীতার মোট প্রদেয় টাকার পরিমাণ (টাকায়)	
১৩	বার্ষিক শতকরা হার (এপিআর) %	%
১৪	ঋণ পরিশোধের পদ্ধতি	আদেশ
১৫	অনুমোদিত সুবিধা বেছে নেওয়া হয়েছে প্রস্তুতকারকের বিবরণ (যদি প্রযোজ্য হয়)	
১৬	মার্চেন্ট / ইপিআই বিবরণ	
১৭	মার্চেন্ট / ইপিআই ব্যাংক অ্যাকাউন্টের বিবরণ	
১৮	যন্ত্রপাতির নাম	
১৯	যন্ত্রপাতির মূল্য	
২০	অনুমোদিত সুবিধা প্রাপ্যতা সময়কাল	
আনুষঙ্গিক খরচ সংক্রান্ত বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে টাকা বা শতাংশ) *		
২১	বিলম্বিত পেমেন্ট ফি - ৫৫০ টাকা + জিএসটি	
২২	বন্ধ হওয়ার পূর্ববর্তী চার্জ:	
২৩	বকেয়া চার্জ - নির্ধারিত তারিখে ইপিআই পরিশোধ না করা	
২৪	অন্যান্য চার্জ: বিকল্প মাধ্যম/নন-ন্যাচ এর জন্য প্রযোজ্য - সর্বোচ্চ ৩০ টাকা + জিএসটি	
২৫	NACH প্রত্যখ্যান চার্জ - INR 500 + GST	
২৬	ডিজিটাল ঋণের ক্ষেত্রে, নিম্নলিখিত নির্দিষ্ট তথ্যসমূহ প্রদান করা যেতে পারে:	
(ক)	ডিএমআই-এর বোর্ড অনুমোদিত নীতিমালা অনুসারে একটি কুলিং অফ/লুক-আপ পিরিয়ড রয়েছে, যে সময়কালে ঋণগ্রহীতাকে ঋণের আগাম পরিশোধের জন্য কোনো জরিমানা দিতে হবে না।	৫ দিন
(খ)	পুনরুদ্ধার প্রতিনিধি হিসাবে কর্মরত এবং ঋণগ্রহীতার সাথে যোগাযোগ করার জন্য অনুমোদিত এলএসপি-র বিবরণ	[•]
(গ)	ঋণ আদায় ব্যতীত অন্যান্য ঋণ-সম্পর্কিত পরিষেবা (যেমন সোর্সিং, মার্কেটিং ইত্যাদি) প্রদানকারী এলএসপি/সোর্সিং পার্টনার/চ্যানেলের নাম।	[•]
২৭	ঋণ চুক্তির ধারা/ আদায়কারী এজেন্ট নিয়োগ সংক্রান্ত সাধারণ শর্তাবলী	ধারা ১২.৫
২৮	ঋণ চুক্তি/সাধারণ শর্তাবলীর সেই ধারা যেখানে অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থার বিস্তারিত বিবরণ রয়েছে	ধারা ১৬
২৯	ঋণটি কি অন্য রিয়েল এস্টেটে (REs) হস্তান্তরযোগ্য, বা ভবিষ্যতে হস্তান্তরযোগ্য হতে পারে, অথবা সিকিউরিটাইজেশনের আওতায় আসতে পারে - (হ্যাঁ/না)	হ্যাঁ
৩০	গোপনীয়তা নীতি - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	



৩১	<p>ফিন-টেক/ডিজিটাল ঋণ সংক্রান্ত বিষয়াদি নিষ্পত্তির জন্য বিশেষভাবে মনোনীত নোডাল অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা সম্পর্কিত অভিযোগ/সমস্যা -</p> <p>অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা (ভোক্তা ঋণ) নাম- আশীষ সারিন পদবী- সিনিয়র ভাইস প্রেসিডেন্ট - কাস্টমার সাকসেস ইমেইল ঠিকানা: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in ঠিকানা: এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা, ৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ, নতুন দিল্লি-১১০০০২ যোগাযোগ নম্বর: ০১১-৪১২০৪৪৪৪ https://www.dmifinance.in/fair-practice.html</p>
----	---

কোম্পানির নীতিমালার ওপর নির্ভর করে আনুষঙ্গিক খরচ পরিবর্তন করা যেতে পারে।

এই কেএফএস (KFS) অনুমোদন/ইস্যু করার তারিখের পরে অর্থ বিতরণের তারিখ হলে, ঋণের মেয়াদকালে ধার্যকৃত মোট সুদ, প্রসেসিং ফি, বিতরণকৃত মোট অর্থ এবং প্রদেয় মোট অর্থের পরিমাণে পরিবর্তন আসতে পারে। এর ফলে এপিআর (APR)-ও বৃদ্ধি পেতে পারে, তবে ডিএমআই (DMI)-এর অভ্যন্তরীণ নীতি অনুযায়ী এপিআর-এর সর্বোচ্চ সীমা নির্ধারণ করা থাকবে। আপডেট করা কেএফএস (KFS) স্বাগত পত্রের সাথে ঋণগ্রহীতাকে প্রদান ও শেয়ার করা হবে। এই ধরনের কোনো পরিবর্তনের ফলে ডিএমআই (DMI)-এর অভ্যন্তরীণ নীতিমালার নির্দেশিকা লঙ্ঘিত হলে, ডিএমআই ঋণ অনুমোদন বাতিল করার অধিকারও সংরক্ষণ করে।

অর্থ প্রদানের বিবরণ (যে অ্যাকাউন্টে অর্থ প্রদান করা হবে)

পরিমাণ		ব্যাংকের নাম	
অ্যাকাউন্ট হোল্ডারের নাম		IFSC কোড	
অ্যাকাউন্ট নম্বর			

দ্রষ্টব্য

ঝুঁকির বিভিন্ন স্তরবিন্যাস বিষয়ে ডিএমআই-এর দৃষ্টিভঙ্গি এবং বিভিন্ন শ্রেণীর ঋণগ্রহীতাদের কাছ থেকে ভিন্ন ভিন্ন হারে সুদ আদায়ের যৌক্তিকতা বোঝার জন্য, অনুগ্রহ করে <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> -এ উপলব্ধ ডিএমআই-এর সুদের হার এবং চার্জ সংক্রান্ত নীতিমালা দেখুন।

গ্রহণযোগ্যতা:

আমি (“ঋণগ্রহীতা”) এই মূল তথ্য বিবরণী প্রাপ্তি স্বীকার করছি এবং আমার সম্মতি জ্ঞাপন করছি ও জানাচ্ছি যে, উপরোক্ত শর্তাবলীতে ডিএমআই কর্তৃক মঞ্জুরীকৃত ঋণটি, সময়ে সময়ে সংশোধিত ঋণের সাধারণ শর্তাবলী, এই মূল তথ্য বিবরণী, ঋণ আবেদনপত্র, জামানত দলিলপত্র (এর সংযুক্তিসমূহ সহ) এবং মঞ্জুরীকৃত ঋণের বিষয়ে আমার দ্বারা সম্পাদিত বা ডিএমআই কর্তৃক প্রয়োজনীয় যেকোনো দলিল (“অর্থায়ন দলিলপত্র”) দ্বারা পরিচালিত হবে।



আমি অর্থাযন সংক্রান্ত নথিপত্রের শর্তাবলী দ্বারা আইনত বাধ্য থাকতে সম্মত হচ্ছি। আমি বুঝতে পারছি যে আমার এই সম্মতি নিম্নোক্ত বিষয়গুলো নির্দেশ করবে: (i) অর্থাযন সংক্রান্ত নথিপত্রে উল্লিখিত সমস্ত শর্তাবলী অপরিবর্তনীয়ভাবে গ্রহণ করা এবং নিঃশর্তভাবে তা দ্বারা আবদ্ধ থাকার আমার সম্মতি; এবং (ii) ঋণগ্রহীতার এই স্বীকৃতি ও নিশ্চিতকরণ যে, এই মূল তথ্য বিবরণীটি (অন্যান্য অর্থাযন সংক্রান্ত নথিপত্রসহ) আমার দ্বারা মাতৃভাষায় বা আমার/আমাদের বোধগম্য কোনো ভাষায় যথাযথভাবে পড়া হয়েছে এবং সম্পূর্ণরূপে বোঝা হয়েছে।

আমি আরও ঘোষণা করছি যে, আমি এই মূল তথ্য বিবৃতিতে অনুমোদিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে অনুমোদিত ঋণ ব্যবহার করব না এবং বিশেষ করে নিম্নলিখিত উদ্দেশ্যে তা ব্যবহার করব না: (ক) মূলধন বাজারে কোনো বিনিয়োগ, যার মধ্যে স্টক, বন্ড এবং অন্যান্য আর্থিক সিকিউরিটিজ অন্তর্ভুক্ত; অথবা (খ) যেকোনো রূপে সোনা ক্রয়, যার মধ্যে বিশুদ্ধ সোনা, সোনার বার, সোনার গহনা, সোনার মুদ্রা, এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ড (ETF)-এর ইউনিট এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডের ইউনিট অন্তর্ভুক্ত; অথবা (গ) কোনো ফটকাবাজি বিনিয়োগ বা ফটকাবাজিমূলক উদ্দেশ্যে; অথবা (ঘ) এমন কোনো কার্যকলাপের জন্য যা অবৈধ বা আইন দ্বারা নিষিদ্ধ অথবা যার ক্ষেত্রে ঋণের অর্থ ব্যবহার আইন দ্বারা সীমাবদ্ধ।



সংযুক্তি বি

গণনা এর এপ্রিল ঋণের জন্য

সিনিয়র না।	প্যারামিটার	বিস্তারিত
১	অনুমোদিত ঋণ পরিমাণ (মধ্যে) রুপি) (ধারাবাহিক) না। ৪ এর কেএফএস টেমপ্লেট - পরিশিষ্ট ক)	২০,০০০
২	ঋণের মেয়াদ (মাসে) (ক্রমিক নং ৬) কেএফএস টেমপ্লেটের - পরিশিষ্ট ক)	২৪
ক)	না। এর কিস্তি জন্য পেমেন্ট এর অধ্যক্ষ, ভিতরে মামলা এর অসমতুল্য পর্যায়ক্রমিক ঋণ	-
খ)	প্রকার এর EPI (ঋণগ্রহীতার ঋণ পরিশোধের হার) পরিমাণ এর প্রতিটি ইপিআই (মধ্যে) রুপি) এবং সংখ্যাগুলো। এর ইপিআই (যেমন, না। এর ইপিআই ভিতরে মামলা এর মাসিক কিস্তি) (ধারাবাহিক) না। ৬এ, ৬বি, ৬সি এর কেএফএস - পরিশিষ্ট ক)	মাসিক ৯৭০ ২৪
গ)	না। এর কিস্তি জন্য পেমেন্ট এর মূলধনী সুদ, যদি যেকোনো	-
ঘ)	সূচনা এর পরিশোধ, পোস্ট বিতরণ (ধারাবাহিক) না। KFS টেমপ্লেটের 7D - পরিশিষ্ট A)	ডিডিএমএমওয়াইও য়াইওয়াই
৩	আগ্রহ হার প্রকার (ধারাবাহিক) না। ৮ এর কেএফএস টেমপ্লেট - পরিশিষ্ট ক)	হ্রাসমান ব্যালেন্স ভিত্তিতে স্থির করা হয়েছে
৪	রেট এর আগ্রহ (ধারাবাহিক) ৮ নং কেএফএস টেমপ্লেট - পরিশিষ্ট ক)	১৫ % পিএ
৫	মোট আগ্রহ পরিমাণ থেকে হতে অভ্যুক্ত সময় পুরো অনুমোদনের তারিখে প্রচলিত হার অনুযায়ী ঋণের মেয়াদ (টাকায়) (ধারাবাহিক) না। ৯ এর কেএফএস টেমপ্লেট - পরিশিষ্ট ক)	৩,২৭৪
৬	ফি/ চার্জ প্রদেয় (মধ্যে) রুপি)	২৪০
একটি	প্রদেয় থেকে আরই (ধারাবাহিক) নং ১০এ, ১০বি এবং ১০ সি কেএফএস টেমপ্লেট-পরিশিষ্ট ক)	২৪০
বি	RE-এর মাধ্যমে তৃতীয় পক্ষকে প্রদেয়।	০
৭	নেট বিতরণ করা পরিমাণ (ক্রমিক) নং ৪- ক্রমিক নং ১০) (মধ্যে) রুপি)	১৯,৬০০
৮	ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদেয় মোট পরিমাণ (ক্রমিক নং-এর যোগফল) নং ৪ এবং ক্রমিক নং ৯) (টাকায়)	২৩,২৭৪
৯	বার্ষিক শতকরা হার- কার্যকর বার্ষিক সুদের হার (শতাংশ) (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং ১৩-পরিশিষ্ট ক)	১৭.০৭%
১০	সময়সূচী এর বিতরণ যেমন প্রতি শর্তাবলী এবং শর্ত	১০০% অগ্রিম
১১	কারণে তারিখ এর পেমেন্ট এর কিস্তি এবং আগ্রহ	প্রতি মাসের ৫ তারিখ

- বিস্তারিত পরিশোধ সময়সূচী এবং পরিশোধ মডেলের অধীনে কিস্তির পরিমাণকে পূর্ণসংখ্যায় রূপান্তর করার কারণে, বিস্তারিত পরিশোধ সময়সূচীর অধীনে প্রদত্ত কিস্তির মোট পরিমাণ থেকে গণনা করা পরিশোধের পরিমাণ এবং উপরে উল্লিখিত পরিমাণের মধ্যে কোনো পার্থক্য (যদি থাকে) দেখা দিতে পারে।
- আইআরআর পদ্ধতি এবং হ্রাসমান ব্যালেন্স পদ্ধতি ব্যবহার করে মোট বিতরণকৃত অর্থের উপর এপিআর গণনা করা হয়।
- এই ঋণ সুবিধার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য চার্জ ও কর্তনসমূহ আবেদনপত্রে উল্লেখ করা আছে এবং আমাকে যথাযথভাবে ব্যাখ্যা করা হয়েছে।



DMI FINANCE PRIVATE LIMITED



সাধারণ শর্তাবলী

আমি/ আমরা ডিএমআই ফাইন্যান্স প্রাইভেট লিমিটেড, যার নিবন্ধিত কার্যালয় এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা, ৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ, নিউ দিল্লি - ১১০০০২-এ অবস্থিত (" ডিএমআই " / " ঋণদাতা "), যার মধ্যে এর উত্তরাধিকারী এবং হস্তান্তরগ্রহীতারও অন্তর্ভুক্ত, কর্তৃক আমাকে /আমাদেরকে প্রদত্ত ঋণের ক্ষেত্রে এই সাধারণ শর্তাবলী (" শর্তাবলী ") গ্রহণ করেছি এবং এই শর্তাবলী আমার/আমাদের উপর বাধ্যতামূলক হবে। এই শর্তাবলীর একটি অনূদিত কপি ডিএমআই-এর ওয়েবসাইটে উপলব্ধ আছে এবং চাহিদামাত্র আমাকে/আমাদেরকে সরবরাহ করা যেতে পারে।

1. সংজ্ঞা এবং ব্যাখ্যা

1.1. সংজ্ঞা

এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলী এবং ঋণ আবেদনপত্রে অন্তর্ভুক্ত পরিভাষা ও অভিব্যক্তিগুলো নিম্নরূপভাবে সংজ্ঞায়িত করা হলো :

- (a) " ঋণগ্রহীতা " বলতে মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতার বিবরণকে বোঝাবে, যার মধ্যে যেকোনো আইনসম্মত উত্তরাধিকারী, স্বত্বাধিকারী এবং অনুমোদিত হস্তান্তরগ্রহীতা (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) অন্তর্ভুক্ত থাকবেন। সহজে বোঝার সুবিধার্থে, সহ-ঋণগ্রহীতাদেরকেও এখানে সম্মিলিতভাবে 'ঋণগ্রহীতা' হিসাবে উল্লেখ করা হবে।
- (b) " কার্যদিবস " বলতে দিল্লিতে যেদিন ব্যাঙ্কগুলি খোলা থাকে সেই দিনটিকে বোঝায় এবং এই ধরনের জায়গায় কোনও রবিবার ও সরকারি ছুটির দিন এর অন্তর্ভুক্ত নয়।
- (c) " ঋণগ্রহীতার প্রদেয় " বলতে অনুমোদিত ঋণের বিপরীতে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ডিএমআই-কে প্রদেয় সমস্ত অর্থকে বোঝায়, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে, অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী তৎসংক্রান্ত যেকোনো বকেয়া মূলধন, সুদ এবং অন্য যেকোনো চার্জ, খরচ ও ব্যয়।
- (d) " বাউন্স চার্জ " বলতে বোঝায়, কী ফ্যাক্টস স্টেটমেন্টে উল্লিখিত চেক সহ যেকোনো স্ট্যান্ডিং ইনস্ট্রাকশন বা কোনো ম্যান্ডেট (যদি ম্যান্ডেটটি নিবন্ধিত থাকে) প্রত্যাখ্যাত হওয়ার কারণে অর্থ পরিশোধে ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, এই ধরনের প্রতিটি প্রত্যাখানের ঘটনার জন্য ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদেয় ম্যান্ডেট প্রত্যাখান বা বাউন্সিং চার্জ;
- (e) " ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সি " বলতে RBI অনুমোদিত যেকোনো ক্রেডিট ইনফরমেশন কোম্পানিকে বোঝায়, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে ট্রান্সইউনিয়ন সিআইবিআইএল লিমিটেড, ইকুইফ্যাক্স, সিআরআইএফ হাই মার্ক এবং এক্সপেরিয়ান।
- (f) " কুলিং অফ পিরিয়ড " বলতে প্রাসঙ্গিক মূল তথ্য বিবৃতিতে (Key Fact Statement) উল্লিখিত সেই সময়কালকে বোঝায়, যা ঋণগ্রহীতাকে বিতরণকৃত অনুমোদিত ঋণ থেকে বেরিয়ে আসার জন্য দেওয়া হয়, যদি ঋণগ্রহীতা উক্ত অনুমোদিত ঋণটি চালিয়ে না যাওয়ার সিদ্ধান্ত নেন।
- (g) " প্রদেয় তারিখ " বলতে অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী কোনো অনুমোদিত ঋণের বিপরীতে ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে ডিএমআই-কে কোনো অর্থ পরিশোধের নির্ধারিত তারিখকে বোঝায়।
- (h) " ডাউন পেমেন্ট " বলতে এতদসংক্রান্ত চুক্তির ২.২ অনুচ্ছেদে উল্লিখিত অর্থকেই বোঝাবে।
- (i) " সরঞ্জাম/ সিস্টেম " বলতে এই চুক্তির পরিশিষ্ট 'ক'-তে আরও বিশদভাবে বর্ণিত সরঞ্জাম/সিস্টেমকে বোঝায়, যার অধিগ্রহণ/ক্রয় ডিএমআই দ্বারা অর্থায়ন করা হচ্ছে।
- (j) " ইপিআই " বলতে বোঝায় পরিশোধিত সমপরিমাণ বা নির্দিষ্ট পরিমাণ অর্থ, যা ঋণগ্রহীতা কর্তৃক অনুমোদিত ঋণ পরিশোধের জন্য একটি নির্দিষ্ট সংখ্যক মেয়াদে পর্যায়ক্রমিক বিরতিতে অথবা বকেয়া



অনুমোদিত ঋণের এককালীন কিস্তি হিসাবে (উভয় ক্ষেত্রেই মূল তথ্য বিবরণীতে প্রদত্ত বিধান অনুযায়ী) সুদ (যদি প্রযোজ্য হয়) সহ পরিশোধ করা হবে, যার ফলে উভয় ক্ষেত্রেই অনুমোদিত ঋণের মেয়াদের মধ্যে উক্ত ঋণ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধিত হবে।

- (k) "খেলাপের ঘটনা(সমূহ)" বলতে ধারা ৮-এ বর্ণিত অর্থ বোঝাবে।
- (l) "প্রস্তুতকারক" হলেন মূল তথ্য বিবৃতিতে উল্লিখিত সরঞ্জাম / সিস্টেমের (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) প্রস্তুতকারক।
- (m) "অর্থায়ন সংক্রান্ত নথি" বলতে এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলী, অনুমোদন পত্র, ঋণ আবেদনপত্র, মূল তথ্য বিবরণী, এর সাথে সংযুক্তিসমূহ এবং ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সম্পাদিত বা ডিএমআই কর্তৃক প্রয়োজনীয় যেকোনো নথিকে বোঝায়, যা সময়ে সময়ে সংশোধিত হতে পারে।
- (n) "আর্থিক খেলাপের ঘটনা"-এর অর্থ নিম্নোক্ত অনুচ্ছেদ ৮.১-এ বর্ণিত অর্থ।
- (o) "সুদ" বলতে বোঝায়, সংশ্লিষ্ট মূল তথ্য বিবরণীতে প্রদত্ত হার ও পদ্ধতিতে, উক্ত অনুমোদিত ঋণের বকেয়া মূলধনের উপর প্রদেয় সুদ (যদি থাকে)।
- (p) "মূল তথ্য বিবরণী" বলতে বোঝায় অনুমোদিত ঋণের মূল তথ্য ও শর্তাবলীর একটি বিবৃতি, যা সহজ ও বোধগম্য ভাষায়, প্রযোজ্য আইন অনুযায়ী নির্ধারিত একটি প্রমিত বিন্যাসে, ডিএমআই কর্তৃক ঋণগ্রহীতাকে সময়ে সময়ে প্রদান করা হয় এবং যাতে অন্যান্য প্রয়োজনীয় তথ্য ছাড়াও বার্ষিক শতকরা হারের বিবরণ, সংগ্রহকারী সংস্থার বিবরণ (যদি থাকে), অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তার বিবরণ, কুলিং অফ পিরিয়ড ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত থাকে।
- (q) "বিলম্বিত পরিশোধের জরিমানা" বলতে বোঝায়, মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত সেই দণ্ডনীয় অর্থ, যা নিবন্ধিত ম্যান্ডেটবিহীন কোনো ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সংশ্লিষ্ট নির্ধারিত তারিখে ইপিআই(সমূহ) / ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধে প্রতিটি বিলম্বের ক্ষেত্রে প্রদেয়; "ঋণ আবেদন" বলতে বোঝায়, অনুমোদিত ঋণ পাওয়ার জন্য ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ডিএমআই-এর কাছে জমা দেওয়া নির্ধারিত ফরমের আবেদনপত্র।
- (r) "গুরুত্বপূর্ণ প্রতিকূল প্রভাব" বলতে এমন কোনো ঘটনাকে বোঝায় যা (i) ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধ করার ক্ষমতার উপর; অথবা (ii) অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী DMI-এর অধিকার ও প্রতিকারের উপর; অথবা (iii) ঋণগ্রহীতার বকেয়া আদায়ের উপর প্রতিকূল প্রভাব ফেলবে। কোনো ঘটনাকে গুরুত্বপূর্ণ প্রতিকূল প্রভাব হিসেবে গণ্য করা হবে কি না, সে বিষয়ে DMI-এর যেকোনো সিদ্ধান্ত ঋণগ্রহীতার জন্য বাধ্যতামূলক হবে।
- (s) "ম্যান্ডেট" বলতে এতদসংক্রান্ত ৪.১ অনুচ্ছেদে অর্পিত অর্থকে বোঝায়।
- (t) "মার্চেন্ট / ইপিসি" বলতে মূল তথ্য বিবৃতির অধীনে উল্লিখিত ব্যক্তি / সত্তাকে বোঝায়।
- (u) "বকেয়া চার্জ" বলতে প্রাসঙ্গিক মূল তথ্য বিবরণীতে নির্ধারিত দণ্ডমূলক চার্জকে বোঝায়, যা নিজ নিজ নির্ধারিত তারিখে পরিশোধ না করা সমস্ত অর্থের উপর প্রদেয়। ডিএমআই এই বকেয়া চার্জ মূলধনে যোগ করবে না, অর্থাৎ এই ধরনের বকেয়া চার্জের উপর আর কোনো সুদ গণনা করা হবে না।
- (v) "প্রি-ক্লোজার চার্জ" বলতে বোঝায় সেই সমস্ত ফি বা চার্জ যা ডিএমআই আরোপ করে, যখন ঋণগ্রহীতা প্রাসঙ্গিক মূল তথ্য বিবৃতিতে নির্ধারিত ঋণ মেয়াদের শেষ হওয়ার আগে তার মোট বকেয়া ঋণের পরিমাণ পরিশোধ করার সিদ্ধান্ত নেয়।
- (w) "আংশিক অগ্রিম পরিশোধ চার্জ" বলতে বোঝায় সেই ফি বা চার্জ যা ডিএমআই আরোপ করে, যখন ঋণগ্রহীতা প্রাসঙ্গিক মূল তথ্য বিবৃতিতে নির্ধারিত নিয়ম অনুযায়ী, মূলধন পরিশোধের নির্ধারিত তারিখের পূর্বে তার বকেয়া মূলধনের একটি অংশ পরিশোধ করার সিদ্ধান্ত নেন।
- (x) "গোপনীয়তা নীতি" বলতে ডিএমআই-এর গোপনীয়তা নীতিকে বোঝায়, যা <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> -এ উপলব্ধ।



- (y) “**ব্যক্তি**” সুনির্দিষ্টভাবে অন্যথা উল্লেখ না থাকলে, এর অর্থ হলো যেকোনো ব্যক্তি (যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত আছেন তার স্বামী বা স্ত্রী, সন্তান, পিতামাতা, ভাইবোন এবং ভাইবোনের স্বামী বা স্ত্রী), কর্পোরেশন, অংশীদারী ব্যবসা, ব্যক্তি সংঘ, যৌথ উদ্যোগ, সমিতি, কোম্পানি, ট্রাস্ট বা সরকারি কর্তৃপক্ষ অথবা প্রাসঙ্গিকতা অনুসারে অন্য কোনো আইনগত সত্তা বা সংস্থা।
- (z) “**উদ্দেশ্য**” বলতে সেই উদ্দেশ্যকে বোঝায় যার জন্য অনুমোদিত ঋণ মঞ্জুর করা হয়েছে, যা হবে সরঞ্জাম/সিস্টেম ক্রয়ের জন্য, যার বিস্তারিত বিবরণ মূল তথ্য বিবৃতিতে উল্লেখ করা আছে।
- (aa) “**RBI**” বলতে ১৯৩৪ সালের রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া আইনের অধীনে প্রতিষ্ঠিত রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়াকে বোঝায়।
- (bb) “**পুনরুদ্ধার প্রতিনিধি**” বলতে ঋণদাতা কর্তৃক নিযুক্ত এমন কোনো তৃতীয় পক্ষ বা প্রতিনিধিকে বোঝায়, যিনি কোনো খেলাপি ঘটনা ঘটার পর সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পুনঃদখল করার প্রক্রিয়া সহজতর করেন।
- (cc) “**সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ**” বলতে সময়ে সময়ে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষকে বোঝায়। যেকোনো সরঞ্জাম/সিস্টেমের নিবন্ধন এবং/অথবা ব্যবহারের অনুমোদন এবং/অথবা অনুমতিপত্র/লাইসেন্স/নিবন্ধন প্রদান এবং/অথবা এর উপর যেকোনো চার্জ/হাইপোথিকেশন নিবন্ধন এবং/অথবা কর বা অনুরূপ শুল্ক আদায়ের জন্য দায়ী বা দায়িত্বে নিয়োজিত।
- (dd) “**অনুমোদিত ঋণ**” বলতে সেই পরিমাণ অর্থকে বোঝায় যা ঋণগ্রহীতা, উক্ত অনুমোদিত ঋণের জন্য জারি করা অর্থায়ন দলিল এবং মূল তথ্য বিবরণী অনুসারে উত্তোলন করতে পারেন।
- (ee) “**নিরাপত্তা**” বলতে এই চুক্তিতে বর্ণিত এবং মূল তথ্য বিবৃতিতে বিশদভাবে উল্লিখিত অর্থ বোঝাবে।

1.2. ব্যাখ্যা

এই শর্তাবলীতে:

- (a) একবচন বহুবচনকে অন্তর্ভুক্ত করে (এবং এর বিপরীতটিও সত্য); এবং
- (b) লিঙ্গের উল্লেখের ক্ষেত্রে, প্রযোজ্য অনুসারে, নারী, পুরুষ এবং নিরপেক্ষ লিঙ্গের উল্লেখ অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

2. অনুমোদিত ঋণের মঞ্জুরি ও বিতরণ

- 2.1. ঋণ আবেদনপত্র সহ অর্থায়ন সংক্রান্ত নথিপত্রে ঋণগ্রহীতার দেওয়া তথ্যের ভিত্তিতে, ডিএমআই উক্ত নথিপত্রে উল্লিখিত শর্তাবলী অনুসারে ঋণগ্রহীতাকে অনুমোদিত ঋণ প্রদান করতে সম্মত হয়েছে। এই ধরনের অনুরোধ মঞ্জুর বা প্রত্যাখ্যান করার একক এবং চূড়ান্ত ক্ষমতা ডিএমআই-এর থাকবে। যদি ডিএমআই এই ধরনের অনুরোধ অনুমোদন করে, তবে তা অর্থায়ন সংক্রান্ত নথিপত্র (এই ধরনের অনুমোদিত ঋণের জন্য জারি করা মূল তথ্য বিবরণী সহ) অনুসারে একটি অনুমোদিত ঋণ হিসাবে উপলব্ধ করা হবে।
- 2.2. ঋণগ্রহীতা বোঝেন যে (i) অনুমোদিত ঋণের অর্থ প্রদান ডিএমআই কর্তৃক তার অভ্যন্তরীণ প্রক্রিয়া অনুসারে ঋণগ্রহীতার যাচাইকরণ ও পরীক্ষা সন্তোষজনকভাবে সম্পন্ন হওয়ার উপর নির্ভরশীল এবং যদি এই যাচাইকরণ সন্তোষজনক না হয়, তবে ডিএমআই অনুমোদিত ঋণটি বাতিল করার অধিকারী হবে; (ii) যদি বাতিল না করা হয়, তবে অনুমোদিত ঋণটি ডিএমআই কর্তৃক তার অভ্যন্তরীণ প্রক্রিয়া অনুসারে যাচাইকরণ ও পরীক্ষা সন্তোষজনকভাবে সম্পন্ন হওয়ার পর প্রদান করা হবে। ঋণগ্রহীতা বোঝেন যে, তাকে প্রদত্ত অনুমোদিত ঋণটি ডিএমআই-এর অভ্যন্তরীণ মানদণ্ড এবং একক বিবেচনার ভিত্তিতে দেওয়া হয়েছে এবং ডিএমআই যেকোনো সময় তার একক ও চূড়ান্ত বিবেচনার ভিত্তিতে এটি বাতিল বা প্রত্যাহার করতে পারে। যেকোনো অনুমোদিত ঋণ বাতিলের বিষয়ে ঋণগ্রহীতাকে যথাযথভাবে অবহিত করা হবে।
- 2.3. ঋণগ্রহীতা নিঃশর্তভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মতি দিচ্ছেন যে, ঋণগ্রহীতার অনুরোধ অনুযায়ী অথবা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত শর্তানুসারে, অনুমোদিত ঋণ মার্চেন্ট/ইপিএস-এর ব্যাংক



অ্যাকাউন্টে বিতরণ করা হবে এবং এই বিতরণ ঋণগ্রহীতাকে প্রদান করা হয়েছে বলে গণ্য হবে। প্রসেসিং ফি এবং অন্য যেকোনো চার্জ (মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত) মার্চেন্টকে বিতরণকৃত অনুমোদিত ঋণ থেকে কেটে নেওয়া হবে।

- 2.4. ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অপরিশোধযোগ্য প্রসেসিং চার্জ এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে তার উপর পণ্য ও পরিষেবা কর (জিএসটি) প্রদান করবেন, যা বিতরণকৃত অনুমোদিত ঋণ থেকে রেখে দেওয়া বা কেটে নেওয়া হতে পারে এবং তা ঋণগ্রহীতাকে বিতরণ করা হয়েছে বলে গণ্য হবে। তদনুসারে, ঋণগ্রহীতা সম্পূর্ণ অনুমোদিত ঋণের জন্য দায়ী থাকবেন। যদি ঋণগ্রহীতা 'কুলিং অফ পিরিয়ড' চলাকালীন সময়ে ঋণ থেকে বেরিয়ে যাওয়ার বিকল্পটি বেছে নেন, তবে এই প্রসেসিং ফি ফেরত দেওয়া হবে না।
- 2.5. ঋণগ্রহীতা ডিএমআই-এর মোবাইল অ্যাপ্লিকেশনের মাধ্যমেও তাঁর অনুমোদিত ঋণের বিবরণ, বকেয়া পাওনা দেখতে এবং পরিশোধ করতে পারেন।
- 2.6. ঋণগ্রহীতাকে কুলিং অফ পিরিয়ড চলাকালীন, কোনো জরিমানা ছাড়াই মূলধন এবং আনুপাতিক এপিআর পরিশোধ করে বিতরণকৃত অনুমোদিত ঋণ থেকে বেরিয়ে আসার সুযোগ দেওয়া হবে। কুলিং অফ পিরিয়ডের পরেও যদি ঋণগ্রহীতা অনুমোদিত ঋণটি চালিয়ে যান, তবে ডিএমআই কর্তৃক কী ফ্যাক্ট স্টেটমেন্টে উল্লিখিত শর্তাবলী এবং প্রি-ক্লোজার চার্জ/পার্ট প্রি-পেমেন্ট চার্জ সাপেক্ষে প্রি-ক্লোজার/পার্ট প্রি-পেমেন্টের অনুমতি দেওয়া হবে।
- 2.7. ঋণদাতার কাছে গ্রহণযোগ্য সাপেক্ষে, মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত সরঞ্জাম/সিস্টেমের ক্রয়মূল্যের একটি অংশ তার নিজস্ব তহবিল থেকে (" **ডাউন পেমেন্ট** ") প্রদান করবে।

3. সুদ এবং পরিশোধ

- 3.1. ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অনুমোদিত ঋণের মেয়াদকালে প্রতিটি নির্ধারিত তারিখে, বকেয়া অনুমোদিত ঋণ এবং তার উপর প্রযোজ্য সুদ (যদি থাকে), ইপিআই (EPI)-এর মাধ্যমে পরিশোধ করবেন। নির্দিষ্ট মেয়াদের মধ্যে অনুমোদিত ঋণ এবং তার উপর প্রদেয় সুদ (যদি থাকে) পরিশোধের জন্য ডিএমআই (DMI) কর্তৃক প্রয়োজনীয় হারে ইপিআই গণনা করা হবে এবং তা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত সর্বোচ্চ ইপিআই-এর বেশি হবে না। ইপিআই শুধুমাত্র অনুমোদিত ঋণের বকেয়া মূলধন এবং তার উপর প্রযোজ্য সুদ (যদি থাকে) পরিশোধের জন্য প্রযোজ্য হবে এবং এতে অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী ঋণগ্রহীতার প্রদেয় কোনো দণ্ডমূলক চার্জ/বিলম্বিত চার্জ/বিলম্বিত পরিশোধের জরিমানা বা অন্য কোনো চার্জ অন্তর্ভুক্ত থাকবে না। অনুমোদিত ঋণ বিতরণের তারিখের উপর ভিত্তি করে প্রথম ইপিআই-এর পরিমাণ এবং তারিখ পরিবর্তিত হতে পারে এবং এই সংশোধিত তারিখ ও পরিমাণ পরিশোধের নির্ধারিত তারিখের আগেই ঋণগ্রহীতাকে জানিয়ে দেওয়া হবে। ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অন্যান্য সমস্ত প্রদেয় অর্থ এবং চার্জও পরিশোধ করবেন। ঋণগ্রহীতার DMI-এর প্রতি দায়বদ্ধতা তখনই বিলুপ্ত হবে, যখন ঋণ অ্যাকাউন্টের বকেয়া এবং সমস্ত চার্জ (মূল তথ্য বিবরণী অনুযায়ী) শূন্য হয়ে যাবে।
- 3.2. যেকোনো পরিস্থিতিতে, যদি কোনো কারণে উক্ত ঋণের মেয়াদ মূল মেয়াদের বাইরে বর্ধিত করা হয়, তাহলে ঋণগ্রহীতা অনুমোদিত ঋণের বকেয়া মূলধনের সাথে বিলম্ব পরিশোধের চার্জ, বাউন্স চার্জ, বিলম্বিত পরিশোধের জরিমানা এবং মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অন্যান্য সুদ/চার্জ পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবেন।
- 3.3. প্রতিটি ইপিআই সময়মতো পরিশোধ করা এই চুক্তির একটি অপরিহার্য শর্ত। ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, তিনি ইপিআই গণনার পদ্ধতিটি বুঝেছেন এবং এ বিষয়ে কোনো আপত্তি জানাবেন না।
- 3.4. যদি ঋণগ্রহীতার কোনো নিবন্ধিত ম্যাস্ভেট না থাকে এবং ঋণগ্রহীতা কোনো ইপিআই তার নির্ধারিত নির্ধারিত তারিখে পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন বা বিলম্ব করেন, তবে মূল তথ্য বিবরণীতে প্রদত্ত বিধান অনুযায়ী, উক্ত ব্যর্থতা বা বিলম্বের জন্য ঋণগ্রহীতা বিলম্বিত পরিশোধ জরিমানা (Late Payment Penalty) প্রদান করতে বাধ্য থাকবেন। এই বিলম্বিত পরিশোধ জরিমানাটি প্রতিরোধমূলক প্রকৃতির এবং এর উদ্দেশ্য হলো ঋণগ্রহীতার পরিশোধের বাধ্যবাধকতা লঙ্ঘনের ফলে উদ্ভূত ক্ষতি ও ঝুঁকির জন্য



- ডিএমআই-কে ক্ষতিপূরণ দেওয়া। এটিকে মূলধনীকরণ করা হবে না বা কোনো পৃথক পরিষেবা বা সুবিধার প্রতিদান হিসাবে গণ্য করা হবে না।
- 3.5. যদি কোনো ইপিআই তার নির্ধারিত তারিখে পরিশোধ করা না হয়, তবে ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত শর্তানুযায়ী বিলম্বের সময়কালের জন্য বকেয়া চার্জ পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবেন। নির্ধারিত তারিখে ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধে ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, এই চুক্তি বা প্রযোজ্য আইনের অধীনে ডিএমআই-এর অন্য কোনো অধিকার ও প্রতিকারের ওপর উপরোক্ত বিধানটি কোনোভাবেই প্রভাব ফেলবে না।
 - 3.6. অর্থায়ন দলিলে অন্যত্র যা কিছুই বলা থাকুক না কেন, ইপিআই সহ ঋণগ্রহীতার সমস্ত বকেয়া, ডিএমআই কর্তৃক তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং কোনো কারণ দর্শানোর প্রয়োজন ছাড়াই, যখনই দাবি করা হবে, তখনই ঋণগ্রহীতাকে তা পরিশোধ করতে হবে। ঋণগ্রহীতা উক্ত দাবির ১৫ (পনেরো) দিনের মধ্যে, কোনো বিলম্ব বা আপত্তি ছাড়াই, সেই অর্থ পরিশোধ করবেন।
 - 3.7. ডিএমআই সুদের হার/অন্যান্য কোনো চার্জ সংশোধন করার অধিকারী হবে এবং বকেয়া অনুমোদিত ঋণ ও সুদ পরিশোধের জন্য ডিএমআই ইপিআই/ইপিআই-এর সংখ্যা পুনঃগণনা করতে পারবে। ডিএমআই কর্তৃক ঋণগ্রহীতাকে অবহিত করা এই ধরনের যেকোনো পরিবর্তন ভবিষ্যৎ থেকে প্রযোজ্য হবে এবং তা ঋণগ্রহীতার জন্য চূড়ান্ত ও বাধ্যতামূলক হবে। এই ধরনের সংশোধনের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা কোনো প্রকার প্রি-পেমেন্ট পেনাল্টি ছাড়াই, উক্ত সংশোধনের ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে, অর্জিত সুদসহ (যদি প্রযোজ্য হয়) সম্পূর্ণ বকেয়া অনুমোদিত ঋণ পরিশোধ করার অধিকারী হবেন।
 - 3.8. ঋণগ্রহীতা বর্তমানে বা ভবিষ্যতে প্রযোজ্য সকল শুল্ক, সেস এবং অন্যান্য প্রকারের কর, যা যেকোনো আইনের অধীনে যেকোনো সময়ে প্রদেয়, তা বহন করবেন। অর্থায়ন দলিল কার্যকর করার জন্য বা অনুমোদিত ঋণের ক্ষেত্রে কোনো পুনরুদ্ধার কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য ডিএমআই কর্তৃক ব্যয়িত সকল প্রদেয় অর্থ এবং সকল খরচ, শুল্ক, লেভি ইত্যাদির জন্য ঋণগ্রহীতা দায়ী থাকবেন। ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, যদি এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর উপর কোনো স্ট্যাম্প শুল্ক প্রযোজ্য হয়, তবে ঋণগ্রহীতা তার জন্যও দায়ী থাকবেন। যদি ডিএমআই কর্তৃক উপরোক্ত কোনো শুল্ক, চার্জ, কর এবং খরচ ব্যয়িত হয়, তবে তা ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে আদায়যোগ্য হবে এবং অর্থপ্রদানের তারিখ থেকে পরিশোধ না হওয়া পর্যন্ত এর উপর বকেয়া চার্জ প্রযোজ্য হবে।
 - 3.9. অর্থায়ন দলিলে বিপরীত কোনো শর্তাবলী থাকা সত্ত্বেও, ঋণগ্রহীতা কর্তৃক পরিশোধিত অর্থ প্রথমে খরচ, মাসুল, ব্যয় এবং অন্যান্য অর্থ; দ্বিতীয়ত, বকেয়া মাসুল (যদি থাকে); তৃতীয়ত, সুদ; এবং সর্বশেষে অনুমোদিত ঋণের মূলধন পরিশোধের জন্য বরাদ্দ করা হবে।
 - 3.10. সুদ, বকেয়া চার্জ এবং অন্যান্য সকল চার্জ দৈনিক ভিত্তিতে জমা হবে এবং ৩০/৩৬০ দিন নিয়ম অনুসারে গণনা করা হবে।
 - 3.11. যদি কোনো অর্থপ্রদানের নির্ধারিত তারিখ কার্যদিবস না হয়, তবে ঋণগ্রহীতা পরবর্তী কার্যদিবসে উক্ত অর্থ পরিশোধ করবেন।
 - 3.12. ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ডিএমআই-কে প্রদেয় সমস্ত অর্থ কোনো প্রকার কর্তন ছাড়াই পরিশোধ করা হবে। শুধুমাত্র প্রাপ্য অর্থ আদায়ের পরেই পরিশোধের জন্য ক্রেডিট/ডিসচার্জ প্রদান করা হবে।
 - 3.13. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদেয় এবং/অথবা পরিশোধ করতে সম্মত সুদের হার, জরিমানা/বিলম্বিত চার্জ, পরিষেবা চার্জ এবং অন্যান্য চার্জসমূহ তার কাছে যুক্তিসঙ্গত ও গ্রহণযোগ্য।
 - 3.14. এখানে বা অন্য কোনো নথিতে বিপরীত কিছু থাকা সত্ত্বেও, এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর তারিখে সঠিক সরঞ্জাম/সিস্টেমের বিবরণ জানা না থাকা, অথবা সরঞ্জাম/সিস্টেমের কোনো ক্ষতি/ধ্বংস/হারানো/চুরি/অন্য কোনো বিকলতা, অথবা সরঞ্জাম/সিস্টেমের সরবরাহ বা বিলম্বিত সরবরাহ বা সরবরাহ না হওয়া, অথবা ব্যবসায়ীর সাথে কোনো বিরোধ, অথবা ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সরঞ্জাম/সিস্টেমটি ব্যবহৃত হচ্ছে কি না – এইসব কারণে ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধের বাধ্যবাধকতা কোনোভাবেই প্রভাবিত, সীমিত বা বিলম্বিত হবে না; এবং ঋণগ্রহীতা এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলী অনুসারে



- সময়মতো সমস্ত বাধ্যবাধকতা পালন করতে বাধ্য থাকবেন।
- 3.15. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, সরঞ্জাম/সিস্টেমটির কার্যকারিতা বা সরবরাহের জন্য প্রস্তুতকারক এবং সংশ্লিষ্ট ব্যবসায়ী একচেটিয়াভাবে দায়ী থাকবেন এবং ঋণদাতা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির সরবরাহে কোনো বিলম্ব বা সরবরাহ না করার জন্য এবং/অথবা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির গুণমান, অবস্থা, উপযুক্ততা, উপযোগিতা বা অন্য কোনো কিছুর জন্য দায়ী থাকবেন না এবং উপরোক্ত কোনোটিই এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর অধীনে ঋণগ্রহীতাকে তার অর্থ পরিশোধের বাধ্যবাধকতা থেকে অব্যাহতি দেবে না।
- 3.16. যেকোনো কারণেই হোক, সরঞ্জাম/সিস্টেমের ডেলিভারি বাতিল করা হলে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধিত বলে গণ্য করবে শুধুমাত্র যদি ঋণগ্রহীতা মার্চেন্টের রিফান্ড পলিসি মেনে চলার পর মার্চেন্ট ঋণদাতাকে অর্থ ফেরত দেয়। এই ধরনের অর্থ ফেরতের ক্ষেত্রে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতা কর্তৃক পরিশোধিত ইপিআই (যদি থাকে) থেকে ক্রয় এবং অর্থ ফেরতের মধ্যবর্তী সময়ের সুদ (যদি থাকে) বাদ দিয়ে বাকি অর্থ ফেরত দেবে এবং অনুমোদিত ঋণটি সম্পূর্ণরূপে পরিশোধিত বলে গণ্য করবে। প্রসেসিং ফি ফেরত দেওয়া হবে না এবং (যদি থাকে) ফেরতের অর্থের সাথে তা সমন্বয় করা হবে।
- 3.17. অনুমোদিত ঋণ বিতরণের পরিপ্রেক্ষিতে, যদি ঋণগ্রহীতা কোনো বৈধ ও আইনসম্মত কারণে, যার মধ্যে সরঞ্জাম/সিস্টেমটি ত্রুটিপূর্ণ, দোষযুক্ত বা প্রতিশ্রুত মানের না হওয়ার কারণও অন্তর্ভুক্ত, সরঞ্জাম/সিস্টেমটির ক্রয় বাতিল করেন এবং বিক্রয়ের শর্তাবলী অনুসারে বিক্রোতা কর্তৃক উক্ত বিক্রয় বাতিলকরণ গৃহীত হয়, তবে ঋণগ্রহীতা বিক্রোতার কাছ থেকে উক্ত বাতিলকরণ গৃহীত হওয়ার বিজ্ঞপ্তি পাওয়ার ৩ (তিন) দিনের মধ্যে ঋণদাতাকে সেই বাতিলকরণের বিষয়ে অবহিত করতে সম্মত হন।
- 3.18. যদি ঋণগ্রহীতা প্রদেয় অর্থের চেয়ে বেশি কোনো পরিমাণ অর্থ অগ্রিম পরিশোধ করেন, তাহলে সেই অর্থ পরবর্তী প্রদেয় ইপিআই- এর সাথে সমন্বয় করা হবে এবং অবশিষ্ট অর্থ ঋণগ্রহীতাকে পরবর্তী ইপিআই-এর নির্ধারিত তারিখের মধ্যে বা তার আগে পরিশোধ করতে হবে। যদি এই পরিশোধের পরিমাণ পরবর্তী ইপিআই-এর পরিমাণকে অতিক্রম করে, তাহলে পরবর্তী প্রদেয় ইপিআই-এর অতিরিক্ত অর্থ বকেয়া মূলধনের সাথে সমন্বয় করা হবে এবং ঋণের অবশিষ্ট মেয়াদ কমানোর জন্য (মোট ইপিআই-এর সংখ্যা কমিয়ে) পরিশোধের সময়সূচী সংশোধন করা হবে।
4. **অর্থপ্রদান, পরিশোধ এবং অগ্রিম পরিশোধের পদ্ধতি**
- 4.1. ঋণগ্রহীতা, ডিএমআই কর্তৃক সময়ে সময়ে প্রয়োজন অনুসারে, বকেয়া পরিশোধের জন্য আরবিআই দ্বারা বিজ্ঞাপিত ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সার্ভিস/ ন্যাশনাল অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস (এনএসএইচ) (ডেবিট ক্লিয়ারিং)/ অন্য কোনো ইলেকট্রনিক বা অন্য ক্লিয়ারিং ম্যান্ডেট (সম্মিলিতভাবে “ **ম্যান্ডেট** ” হিসাবে উল্লিখিত) তার ব্যাংক অ্যাকাউন্টের বিপরীতে প্রদান করবে। এই ধরনের ম্যান্ডেট ঋণগ্রহীতার এমন ব্যাংক এবং অ্যাকাউন্ট থেকে তৈরি করা হবে যা ডিএমআই-এর কাছে গ্রহণযোগ্য। ঋণগ্রহীতা নির্ধারিত তারিখে/ ম্যান্ডেটের প্রথম উপস্থাপনার তারিখে কোনো ব্যর্থতা ছাড়াই সমস্ত অর্থ পরিশোধ করবে। ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রদত্ত ম্যান্ডেট ডিএমআই কর্তৃক ঋণগ্রহীতার যেকোনো বকেয়া আদায়ের জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে। ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা নিঃশর্তভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে ডিএমআই-কে ঋণগ্রহীতাকে অগ্রিম অবহিত করে বা না করে, এই ধরনের আদায়ের জন্য প্রয়োজনীয় সমস্ত পদক্ষেপ গ্রহণ করার অনুমোদন প্রদান করছে। ঋণগ্রহীতা অবিলম্বে (এবং যেকোনো ক্ষেত্রে ৭ (সাত) দিনের মধ্যে) ম্যান্ডেট এবং /অথবা ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধের জন্য সম্পাদিত অন্যান্য নথি প্রতিস্থাপন করবেন, যা ডিএমআই সময়ে সময়ে তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে প্রয়োজন মনে করতে পারে। ম্যান্ডেট নিবন্ধন প্রত্যখ্যানের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত ম্যান্ডেট প্রত্যখ্যান চার্জও পরিশোধ করবেন।
- 4.2. ঋণগ্রহীতা সর্বদা ঋণগ্রহীতাকে তার পাওনা নিজ নিজ নির্ধারিত তারিখে যথাসময়ে পরিশোধ করার জন্য তার ব্যাংক অ্যাকাউন্টে পর্যাপ্ত তহবিল বজায় রাখতে হবে। ঋণগ্রহীতা সেই ব্যাংক অ্যাকাউন্ট বন্ধ করতে পারবে না যেখান থেকে ম্যান্ডেট জারি করা হয়েছে, অথবা ম্যান্ডেটের অধীনে অর্থপ্রদান বন্ধ বা বিলম্বিত করার জন্য ব্যাংক বা ডিএমআই-কে কোনো নির্দেশ জারি করতে পারবে না এবং ডিএমআই এই ধরনের কোনো যোগাযোগের বিষয়ে অবগত হতে বাধ্য নয়। এই ধরনের যেকোনো নির্দেশও খেলাপের ঘটনা হিসাবে গণ্য হবে।



- 4.3. ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদত্ত ম্যান্ডেটটি উক্ত ম্যান্ডেটের নির্দিষ্ট তারিখ পর্যন্ত বৈধ থাকবে এবং ঋণগ্রহীতা কোনো প্রকার কারণবশতই উক্ত ম্যান্ডেট বা তাঁর দ্বারা প্রদত্ত অন্য কোনো ম্যান্ডেটকে অবৈধ বলে দাবি করতে পারবেন না।
- 4.4. ঋণগ্রহীতা সম্মত ও স্বীকার করছেন যে, এই ম্যান্ডেটটি ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধের জন্য স্বেচ্ছায় জারি করা হয়েছে এবং অন্য কোনো উদ্দেশ্যে জামানত হিসাবে নয়। ঋণগ্রহীতা আরও স্বীকার করছেন যে, নেগোশিয়েবল ইনস্ট্রুমেন্টস অ্যাক্ট, ১৮৮১/ পেমেন্ট অ্যান্ড সেটেলমেন্টস অ্যাক্ট, ২০০৭ অনুযায়ী যেকোনো ম্যান্ডেটের অমর্যাদা একটি ফৌজদারি অপরাধ। প্রতিটি অমর্যাদার জন্য ঋণগ্রহীতা বাউন্স চার্জ পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবেন। চেক বা ম্যান্ডেট সহ স্থায়ী নির্দেশনা (মূল তথ্য বিবৃতিতে নির্ধারিত)।
- 4.5. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, ঋণগ্রহীতাকে প্রত্যাখ্যাত চেক/ম্যান্ডেট প্রদান করা থেকে বিরত রাখার জন্য ঋণদাতা কর্তৃক এই ধরনের বাউন্স চার্জ একটি প্রতিরোধমূলক ব্যবস্থা হিসেবে আরোপ করা হয় এবং এটি এই শর্তাবলী লঙ্ঘনের জন্য নির্ধারিত ক্ষতিপূরণের প্রকৃতির। উক্ত বাউন্স চার্জের উদ্দেশ্য হলো ঋণগ্রহীতার অর্থ পরিশোধের বাধ্যবাধকতা লঙ্ঘনের ফলে উদ্ভূত ক্ষতি এবং ঝুঁকির জন্য ডিএমআই-কে ক্ষতিপূরণ প্রদান করা। ঋণগ্রহীতা আরও সম্মত হচ্ছেন যে, এই ধরনের বাউন্স চার্জ আরোপ করা হলে তা ঋণের সম্পূর্ণ বা আংশিক পরিশোধ আদায় করার জন্য ঋণদাতার অধিকারকে, অথবা এই শর্তাবলী বা প্রযোজ্য কোনো আইনের অধীনে ঋণদাতার জন্য উপলব্ধ অন্য কোনো অধিকার বা প্রতিকার প্রয়োগ করার অধিকারকে ক্ষুণ্ণ বা প্রভাবিত করবে না।
- 4.6. কোনো বিরোধ বা মতপার্থক্যের কারণে ঋণগ্রহীতা কোনো ইপিআই বা অন্য কোনো অর্থ পরিশোধে বিরত থাকতে বা বিলম্ব করতে পারবেন না এবং ডিএমআই নির্ধারিত তারিখে ম্যান্ডেট দাখিল করতে পারবে।
- 4.7. তা সত্ত্বেও ম্যান্ডেট জারির পর, ঋণগ্রহীতা সময়মতো বকেয়া পরিশোধ নিশ্চিত করার জন্য এককভাবে দায়ী থাকবেন।
- 4.8. এছাড়াও, ডিএমআই চেক/ এনইএফটি/ আরটিজিএস/ অন্যান্য ইলেকট্রনিক পেমেন্ট পদ্ধতির মাধ্যমেও অর্থ গ্রহণ করবে এবং ঋণগ্রহীতা তার বকেয়া পরিশোধের প্রয়োজনে এই বিকল্পগুলি বেছে নিতে পারেন। তবে, ঋণগ্রহীতা সম্মত ও স্বীকার করছেন যে, নির্ধারিত মাধ্যম ব্যতীত অন্য কোনো মাধ্যমে বকেয়া পরিশোধের ক্ষেত্রে, লেনদেনের জন্য প্রযোজ্য যেকোনো অতিরিক্ত চার্জ ঋণগ্রহীতাকেই বহন করতে হবে এবং তা তার কাছ থেকেই আদায়যোগ্য হবে।
5. **নিরাপত্তা**
- 5.1. ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ডিএমআই-এর সন্তুষ্টি সাপেক্ষে অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী ঋণগ্রহীতার সমস্ত বকেয়া পরিশোধ না হওয়া পর্যন্ত, ঋণগ্রহীতার পাওনা পরিশোধ নিশ্চিত করার জন্য, মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত (i) সরঞ্জাম/সিস্টেম, (ii) ঋণগ্রহীতার ব্যাংক অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা তার দ্বারা রক্ষিত স্থায়ী আমানত (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অন্যান্য জামানতসহ, প্রথম, একচেটিয়া এবং চলমান চার্জের ভিত্তিতে ডিএমআই-এর অনুকূলে বন্ধক রাখতে সম্মত হচ্ছে। সৃষ্ট এই জামানত ঋণগ্রহীতার অবসায়ন (স্বেচ্ছামূলক বা অন্যথায়), অথবা কোনো একীভূতকরণ বা একত্রীকরণ, পুনর্গঠন, দেউলিয়াত্ব, বা ব্যবস্থাপনার মৃত্যু বা অধিগ্রহণ, বিলুপ্তি বা জাতীয়করণের (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) দ্বারা প্রভাবিত, ক্ষতিগ্রস্ত বা বাতিল হবে না। ঋণগ্রহীতা নিশ্চিত করছে যে, এই জামানতের উপর কোনো পূর্বাধিকারযুক্ত লিয়েন নেই এবং এটি যেকোনো দায়মুক্ত। তবে শর্ত থাকে যে, এই শর্তাবলী স্বাক্ষরের সময় যদি (অর্জিতব্য) সরঞ্জাম/সিস্টেমটি ঋণগ্রহীতার কাছে সরবরাহ করা না হয়ে থাকে, তাহলে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সরঞ্জাম/সিস্টেমটির বিবরণ ঋণদাতার কাছে লিখিতভাবে জমা দিতে হবে এবং তা এর অবিচ্ছেদ্য অংশ হিসেবে গণ্য হবে। ঋণগ্রহীতা স্পষ্টভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মত হচ্ছে যে, যে তারিখে শর্তাবলী স্বাক্ষরিত হয়েছিল, সেই তারিখে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির সঠিক বিবরণ উপলব্ধ ছিল না—এই অজুহাত দেখানোর অধিকার তার আইনত থাকবে না।
- 5.2. অথবা অনুমোদিত ঋণ বিতরণ করার সময়, ক্ষেত্র অনুযায়ী, যেটি আগে ঘটবে, সেই সময়ে ডিএমআই-এর অনুকূলে সরঞ্জাম/সিস্টেমের বন্ধক সম্পন্ন হয়েছে বলে গণ্য হবে।



- 5.3. ঋণগ্রহীতা বন্ধকীকরণের মাধ্যমে উল্লিখিত চার্জ তৈরি এবং নিখুঁত করার জন্য সমস্ত প্রয়োজনীয়তা পূরণ করবেন, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে: এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর সাথে সংযুক্ত ঘোষণাপত্র সম্পাদন করা, প্রাসঙ্গিক কর্তৃপক্ষের কাছে উক্ত চার্জ নিবন্ধন করা (যদি প্রযোজ্য হয়) এবং বীমা পলিসিতে এর প্রয়োজনীয় অনুমোদনপত্র সংগ্রহ করা এবং ডিএমআই-এর সন্তুষ্টি সাপেক্ষে এর প্রমাণপত্র ডিএমআই-এর কাছে জমা দেওয়া। এই নথিগুলি এতদসংক্রান্ত ১৫ (পনেরো) দিনের মধ্যে জমা দিতে হবে।
- 5.4. ঋণগ্রহীতা এখানে জামানতের জন্য বিশেষভাবে বরাদ্দকৃত সরঞ্জাম/সিস্টেমটি নিজের কাছে রাখবে। ঋণগ্রহীতা নিজ খরচে সরঞ্জাম/সিস্টেমটিকে একটি ভালো ও বাজারজাতযোগ্য অবস্থায় রাখতে এবং এর রক্ষণাবেক্ষণের জন্য গৃহীত প্রচলিত পদ্ধতি অনুসারে সমস্ত ভাঙা বা ক্ষতিগ্রস্ত অংশ প্রতিস্থাপন করতে সম্মত ও অঙ্গীকারবদ্ধ। ঋণগ্রহীতা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির মেরামত ও পরিষেবা প্রদানের জন্য এর প্রস্তুতকারক/ব্যবসায়ীর দ্বারা স্পষ্টভাবে অনুমোদিত মেরামতকারী, ডিলার এবং পরিষেবা কেন্দ্রকে নিযুক্ত করতে সম্মত।
- 5.5. সিস্টেমটি সমর্পণ বা ডিএমআই কর্তৃক তা পুনঃদখল করার সাথে সাথেই ঋণগ্রহীতা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির মূল বীমা পলিসিটি ডিএমআই-এর কাছে হস্তান্তর করবেন।
- 5.6. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, অর্থায়ন দলিলের শর্তাবলী কঠোরভাবে মেনে চলার শর্তে তাকে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির দখল ধরে রাখার অনুমতি দেওয়া হয়েছে। ঋণগ্রহীতা সকল যুক্তিসঙ্গত সময়ে ডিএমআই এবং এর প্রতিনিধিদের দ্বারা সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পরিদর্শনের সুবিধা প্রদান করবেন। ঋণগ্রহীতা ডিএমআই-এর অনুমোদন ছাড়া সরঞ্জাম/সিস্টেমটি হস্তান্তর, বিক্রয় বা এর উপর কোনো তৃতীয় পক্ষের অধিকার সৃষ্টি করবেন না এবং সরঞ্জাম/সিস্টেমটির কোনো প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষ হস্তান্তরও করবেন না। ডিএমআই-এর অনুমোদন ছাড়া এই ধরনের কোনো কাজ বাতিল বলে গণ্য হবে এবং এটি একটি ফৌজদারি বিশ্বাসভঙ্গ হিসেবেও বিবেচিত হবে, যা ঋণদাতাকে ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে ফৌজদারি অভিযোগ দায়ের করার এবং একটি প্রথম তথ্য প্রতিবেদন (এফআইআর) দাখিল করার অধিকার প্রদান করবে। এই ধরনের কোনো অবৈধ বা অননুমোদিত হস্তান্তর বা বিক্রয়, এর অধীনে প্রদেয় সমস্ত অর্থ পরিশোধ করার ক্ষেত্রে ঋণগ্রহীতার বাধ্যবাধকতাকে ক্ষুণ্ণ করবে না।
- 5.7. ঋণগ্রহীতা, ডিএমআই কর্তৃক যখনই প্রয়োজন হবে, সরঞ্জাম/সিস্টেমটির পূর্ণাঙ্গ বিবরণ ডিএমআই-কে প্রদান করবেন এবং সময়ে সময়ে সকল বিবরণী, প্রতিবেদন, রিটার্ন, সনদপত্র ও তথ্য সরবরাহ ও যাচাই করবেন এবং ডিএমআই-এর অনুকূলে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির উপর সৃষ্ট জামানতি স্বত্ব কার্যকর করার জন্য বা অন্য কোনোভাবে ঋণগ্রহীতার পাওনা সুরক্ষিত করার জন্য ডিএমআই কর্তৃক প্রয়োজনীয় সকল দলিল সম্পাদন করবেন।
- 5.8. ঋণগ্রহীতা সরঞ্জাম/সিস্টেমের কোনো ক্ষতি বা বিঘ্ন ঘটাবে না অথবা এমন কোনো কাজ হতে দেবে না যা এর নিরাপত্তাকে ক্ষুণ্ণ বা বিপন্ন করতে পারে।
- 5.9. সরঞ্জাম/সিস্টেম স্থাপনের স্থান পরিবর্তনের জন্য ঋণগ্রহীতাকে ঋণদাতার কাছ থেকে পূর্ব লিখিত অনুমোদন নিতে হবে।
- 5.10. ঋণগ্রহীতা তার বকেয়া সুরক্ষিত করার জন্য ডিএমআই কর্তৃক সময়ে সময়ে যুক্তিসঙ্গতভাবে প্রয়োজনীয় অতিরিক্ত জামানত প্রদান করবেন।
- 5.11. ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে প্রদত্ত যেকোনো জামানতের একটি ভালো ও বাজারযোগ্য স্বত্ব ডিএমআই-এর সন্তুষ্টি সাপেক্ষে প্রদর্শন করবেন।
- 5.12. ঋণগ্রহীতা এই মর্মে অঙ্গীকার করছে যে, সরঞ্জাম/সিস্টেম, সকল জামানতকৃত সম্পত্তি এবং সকল বিক্রয়লব্ধ অর্থ, বীমা থেকে প্রাপ্ত অর্থ ও তৎসম্পর্কিত সকল দলিলপত্র সর্বদা ডিএমআই-এর নির্দেশাবলিতে তার কাছে থাকবে এবং ডিএমআই কর্তৃক জারিকৃত নির্দেশনা অনুযায়ী তা পরিচালনা করা হবে।
- 5.13. ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সমস্ত বকেয়া অর্থ পরিশোধ করা হলে, ডিএমআই একটি অনাপত্তি সনদ প্রদান করবে এবং বকেয়া অর্থ পরিশোধ বা নিষ্পত্তির ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে সরঞ্জাম/সিস্টেমের উপর



জামানত এবং এর অনুকূলে সুরক্ষিত অন্য কোনো অতিরিক্ত জামানত মুক্ত করবে।

6. ঋণগ্রহীতার অঙ্গীকার, উপস্থাপনা এবং ওয়ারেন্টি

6.1. ঋণগ্রহীতা যা করতে বাধ্য থাকবেন:

- (a) অর্থাৎন দলিলের অধীনে এর সকল বাধ্যবাধকতা পর্যবেক্ষণ ও পালন করা ;
- (b) ডিএমআই-এর সময়ে সময়ে প্রয়োজন হতে পারে এমন সমস্ত নথি, যার মধ্যে ব্যাংক অ্যাকাউন্টের বিবরণীও অন্তর্ভুক্ত, অবিলম্বে ডিএমআই-কে প্রদান করতে হবে। ঋণগ্রহীতা আরও ডিএমআই-কে এই মর্মে অনুমোদন প্রদান করছেন যে, ডিএমআই স্বাধীনভাবে (ক) এমন যেকোনো ব্যাংকের সাথে যোগাযোগ করতে পারবে যেখানে ঋণগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট রয়েছে এবং সেই ব্যাংক থেকে উক্ত অ্যাকাউন্টের বিবরণ ও বিবরণী চাইতে পারবে ; এবং (খ) ঋণগ্রহীতার যেকোনো সরবরাহকারী/ বিক্রেতা/ গ্রাহকের সাথে, যা ডিএমআই প্রয়োজনীয় মনে করবে, যার মধ্যে ঋণগ্রহীতার ঋণযোগ্যতা নিরীক্ষণও অন্তর্ভুক্ত।
- (c) যেকোনো ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কোনো মামলা বা আইনি কার্যক্রম শুরু হলে অবিলম্বে ডিএমআই-কে জানান ;
- (d) কোনো উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল প্রভাব বা খেলাপি ঘটনা সম্পর্কে ডিএমআই-কে অবহিত করুন;
- (e) ঋণগ্রহীতার অফিস/বাসস্থান/ব্যবসার স্থানের অবস্থান/ঠিকানার সকল পরিবর্তন অথবা ব্যবসার কোনো পরিবর্তন/বন্ধ হওয়ার বিষয়ে ডিএমআই-কে লিখিতভাবে অবহিত করুন;
- (f) ঋণগ্রহীতা যদি একক মালিকানাধীন বা অংশীদারী প্রতিষ্ঠান হয়, তবে উক্ত প্রতিষ্ঠানের একমাত্র মালিক/অংশীদার বকেয়া অনুমোদিত ঋণ, সুদ এবং অন্যান্য দেনা ও চার্জসহ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ না করে চাকরি, ব্যবসা অথবা দীর্ঘমেয়াদী বিদেশবাসের জন্য ভারত ত্যাগ করতে পারবেন না।
- (g) মূল তথ্য বিবৃতিতে অনুমোদিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে অনুমোদিত ঋণ ব্যবহার করা যাবে না এবং বিশেষ করে তা ব্যবহার করা যাবে না (ক) মূলধন বাজারে কোনো বিনিয়োগের জন্য, যার মধ্যে স্টক, বন্ড এবং অন্যান্য আর্থিক সিকিউরিটিজ অন্তর্ভুক্ত (খ) প্রাথমিক সোনা, সোনার বার , সোনার গহনা, সোনার মুদ্রা, এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ড (ETF)-এর ইউনিট এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডের ইউনিট সহ যেকোনো রূপে সোনা ক্রয়ের জন্য অথবা (গ) কোনো ফটকাবাজি বিনিয়োগ বা ফটকাবাজিমূলক উদ্দেশ্যে অথবা (ঘ) এমন কোনো কার্যকলাপের জন্য যা অবৈধ বা আইন দ্বারা নিষিদ্ধ অথবা যার ক্ষেত্রে ঋণের অর্থ ব্যবহার আইন দ্বারা সীমাবদ্ধ;
- (h) অর্থাৎন নথিতে উল্লেখিত অনুযায়ী অথবা কোনো ঋণগ্রহীতার ঋণযোগ্যতার (ডিএমআই কর্তৃক নির্ধারিত) কোনো পরিবর্তনের ক্ষেত্রে ডিএমআই-এর প্রয়োজন অনুসারে, জামানত প্রদান করতে হবে;
- (i) যে অ্যাকাউন্ট থেকে ডিএমআই-কে ম্যান্ডেট জারি করা হয়েছে, সেই অ্যাকাউন্টে ব্যবসার আয় জমা দেওয়া নিশ্চিত করুন;
- (j) সর্বদা প্রযোজ্য আইনকানুন, যার মধ্যে অর্থ পাচার প্রতিরোধ আইন, ২০০২ অন্তর্ভুক্ত, মেনে চলতে হবে।
- (k) এই শর্তাবলীর বিধান কার্যকর করার জন্য ডিএমআই কর্তৃক প্রয়োজনীয় সকল কাজ, কর্ম ও বিষয় সম্পাদন করবে;
- (l) সরঞ্জাম/সিস্টেমের স্থাপন, পরিচালনা, দখল এবং ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় সকল অনুমতি ও অনুমোদন সংগ্রহ এবং বজায় রাখা ;
- (m) সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পরিচালনার ক্ষেত্রে যথাযথ সতর্কতা অবলম্বন করুন, সমস্ত নিরাপত্তা বিধি এবং আনুষঙ্গিক নির্দেশাবলী অনুসরণ করুন , এবং সরঞ্জাম/সিস্টেমটি শুধুমাত্র সেই উদ্দেশ্যে ব্যবহার করুন যার জন্য এটি নকশা করা হয়েছে;
- (n) এটা নিশ্চিত করা যে, ঋণদাতার কোনো বাধ্যবাধকতা ছাড়াই, নিজস্ব খরচে, বার্ষিক রক্ষণাবেক্ষণ চুক্তির



মাধ্যমে অথবা তার পূর্বেই, যদি সরঞ্জাম/সিস্টেমের কোনো রক্ষণাবেক্ষণ বা অভিযোগ সমাধান করতে হয়, তবে অনুমোদিত ব্যক্তিদের দ্বারা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির যথাযথ পরিষেবা/রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে, যাতে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির মূল্য যথাযথভাবে বজায় থাকে;

- (o) সরঞ্জাম/সিস্টেমটিকে প্রচলিত নিয়ম অনুযায়ী সম্পূর্ণরূপে বীমাভুক্ত রাখতে হবে, যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত থাকবে ট্রানজিট বীমা, যা সরঞ্জাম/সিস্টেমের পরিবহন এবং লোডিং/আনলোডিং-এর সাথে সম্পর্কিত সমস্ত ঝুঁকি কভার করবে; আইন অনুযায়ী প্রয়োজনীয় তৃতীয় পক্ষের দায় বীমা ; এবং ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধ না হওয়া পর্যন্ত এই ধরনের বীমা বজায় রাখার জন্য সমস্ত প্রিমিয়াম পরিশোধ করতে হবে এবং ঋণদাতার প্রয়োজন অনুযায়ী বীমার প্রমাণপত্র সরবরাহ করতে হবে। এই ধরনের প্রতিটি বীমা চুক্তি/পলিসি অবশ্যই ঋণদাতার অনুকূলে বা তার সুবিধার জন্য ক্ষতিপূরণ প্রাপক বা সুবিধাভোগী হিসাবে যথাযথভাবে অনুমোদিত হতে হবে। ঋণগ্রহীতা এমন কোনো কাজ করবে না যা সরঞ্জাম/সিস্টেমের ক্ষেত্রে কোনো বীমা দাবিকে সীমিত, বাতিল বা বাতিলযোগ্য করে তুলতে পারে। সরঞ্জাম/সিস্টেমকে সুরক্ষিত রাখতে এবং বীমার উপর ঋণদাতার স্বত্ব নিশ্চিত করতে , ঋণদাতা তার বিবেচনার ভিত্তিতে, নিজে অথবা মার্চেন্টের মাধ্যমে, অনুমোদিত বীমা সংস্থাকে প্রিমিয়াম প্রদানের ব্যবস্থা করে ঋণগ্রহীতার পক্ষে বীমার ব্যবস্থা করতে পারে। যেকোনো বীমা থেকে প্রাপ্ত অর্থের উপর ঋণদাতার প্রথম দাবি থাকবে। ঋণগ্রহীতা এই মর্মে সম্মত হচ্ছেন যে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার খরচে বীমা পলিসিগুলো থেকে উদ্ভূত বিরোধ নিষ্পত্তি, মীমাংসা বা আপস করতে পারবেন। ঋণদাতা বীমা কোম্পানি থেকে প্রাপ্ত যেকোনো অর্থ ঋণগ্রহীতার দেনা পরিশোধের জন্য ব্যবহার করতে পারবেন। উপরোক্ত বিষয় সত্ত্বেও, বীমা করানোর প্রাথমিক দায়িত্ব ঋণগ্রহীতার উপর বর্তায় এবং বীমা নবায়ন না করা বা অর্থ পরিশোধ সংক্রান্ত সমস্যার জন্য ঋণদাতা দায়ী থাকবেন না।
- (p) (ক) সরঞ্জাম/সিস্টেমের কোনো চুরি বা ক্ষতি, সরঞ্জাম/সিস্টেমের কোনো বীমা দাখিল করা, (খ) সরঞ্জাম/সিস্টেমের বীমা পলিসির কোনো ক্ষতি, ধ্বংস বা ভুল জায়গায় রাখা, অথবা (গ) কোনো উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল প্রভাব বা খেলাপি হওয়ার ঘটনা ঘটলে, ঋণদাতাকে ৩ (তিন) দিনের মধ্যে এবং লিখিতভাবে জানাতে হবে; এবং এই বিষয়ে বিচক্ষণ বলে বিবেচিত বা ঋণদাতার দ্বারা প্রয়োজনীয় সকল পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। ঋণদাতার এই ধরনের কোনো নির্দেশনা থাকা বা না থাকা সত্ত্বেও, ঋণগ্রহীতা তার বকেয়া পরিশোধের জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন ;
- (q) সাধারণ ব্যবহারজনিত ক্ষয়ক্ষতি সাপেক্ষে সরঞ্জাম/সিস্টেমটিকে ভালো ও কার্যকর অবস্থায় রক্ষণাবেক্ষণ করতে হবে এবং এমন কোনো কাজ করা যাবে না যা সরঞ্জাম/সিস্টেমটির ক্ষেত্রে প্রস্তুতকারকের দেওয়া কোনো ওয়ারেন্টি বাতিল বা সীমিত করতে পারে;
- (r) প্রযোজ্য আইন অনুসারে সরঞ্জাম/সিস্টেমের জন্য সমস্ত কর , শুল্ক এবং অন্যান্য বিধিবদ্ধ পাওনা পরিশোধ করতে হবে , যাতে এই ধরনের কোনো পাওনা সরঞ্জাম/সিস্টেমের উপর কোনো দায়, দাবি বা চার্জ হিসেবে সৃষ্টি না হয়। ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার চাহিদামাত্র চার্জ, কর, মূল্যায়ন বা অন্যান্য খরচের প্রতিটি রসিদ উপস্থাপন করবেন;
- (s) সরঞ্জাম/সিস্টেমের ব্যবহার, পরিচালনা এবং দখলের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য সকল আইন মেনে চলতে হবে ;
- (t) সরঞ্জাম/সিস্টেমের জন্য যেকোনো সময়ে প্রাপ্ত যেকোনো ভর্তুকি অবিলম্বে ঋণদাতাকে পরিশোধ করতে হবে, যা ঋণদাতা এই শর্তাবলী ও নিয়মাবলী অনুসারে বকেয়া স্থিতির বিপরীতে সমন্বয় করবে;
- (u) প্রয়োজন অনুযায়ী সময়ে সময়ে ব্যাংক অ্যাকাউন্টের বিবরণীসহ সমস্ত নথি অবিলম্বে ঋণদাতার কাছে হস্তান্তর করতে হবে। ঋণগ্রহীতা আরও ঋণদাতাকে এই মর্মে অনুমোদন প্রদান করছেন যে, তিনি স্বাধীনভাবে (i) যে কোনো ব্যাংকে যেখানে ঋণগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট রয়েছে, সেই ব্যাংকের সাথে যোগাযোগ করে উক্ত অ্যাকাউন্টের বিবরণ ও বিবরণী চাইতে পারবেন এবং (ii) ঋণগ্রহীতার ঋণযোগ্যতা নিরীক্ষণসহ, ঋণদাতার প্রয়োজন মনে হলে, ঋণগ্রহীতার যে কোনো নিয়োগকর্তার সাথেও যোগাযোগ করতে পারবেন।
- (v) অফিস/বাসস্থান/ব্যবসার স্থানের ঠিকানা বা চাকরি /পেশা/ব্যবসার কোনো পরিবর্তন, পদত্যাগ, অবসান বা বন্ধের বিষয়ে ঋণদাতাকে লিখিতভাবে অবহিত করুন।



- (w) ঋণদাতাকে যে অ্যাকাউন্ট থেকে অর্থ প্রদানের নির্দেশাবলী জারি করা হয়েছে, সেই অ্যাকাউন্টে বেতন এবং/অথবা ব্যবসায়িক আয় জমা দেওয়া নিশ্চিত করুন ;
- (x) অর্থ বিতরণের দিন বা তার পূর্বে ঋণদাতার প্রয়োজন অনুযায়ী একটি ক্রেডিট জীবন বীমা পলিসি গ্রহণ করতে হবে, যেটিতে দুর্ঘটনা, মৃত্যু, স্থায়ী অক্ষমতা এবং বেকারত্বের জন্য কভারেজ অন্তর্ভুক্ত থাকবে এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে, ঋণদাতার কাছে গ্রহণযোগ্য অন্যান্য শর্তাবলীও থাকবে;
- (y) সর্বদা প্রযোজ্য আইনকানুন, যার মধ্যে অর্থ পাচার প্রতিরোধ আইন, ২০০২ অন্তর্ভুক্ত, মেনে চলতে হবে।
- (z) সকল নথি ও সংশোধনী সম্পাদন করতে হবে এবং ঋণদাতার প্রয়োজন অনুযায়ী ঋণদাতার সাথে সহযোগিতা করতে হবে (i) মেনে চলার জন্য (ii) RBI-এর যেকোনো নির্দেশিকা / নির্দেশনা অনুসারে অথবা (iii) অর্থায়ন নথিপত্রের অধীনে ঋণদাতাকে তাঁর অধিকারের পূর্ণ সুবিধা প্রদানের জন্য।

6.2. ঋণগ্রহীতা তার বকেয়া পরিশোধ না করা পর্যন্ত, ডিএমআই-কে পূর্ব লিখিত বিজ্ঞপ্তি প্রদান ব্যতীত, কোনো ঋণ (যেকোনো অতিরিক্ত ঋণ বা ধার সহ) গ্রহণ বা গ্রহণ করতে অথবা কোনো কর্পোরেট গ্যারান্টি প্রদান করতে যোগ্য হবেন না। ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে (যদি প্রযোজ্য হয়) প্রদত্ত বিধিনিষেধ সাপেক্ষে যেকোনো ভবিষ্যৎ ঋণ গ্রহণ করবেন বা কোনো কর্পোরেট গ্যারান্টি প্রদান করবেন। **এই ধারা লঙ্ঘনের ফলে, উক্ত লঙ্ঘন অব্যাহত থাকার সময়কালের জন্য ঋণগ্রহীতাকে বিতরণকৃত যেকোনো অনুমোদিত ঋণের বকেয়া অর্থের উপর বার্ষিক ৩% (তিন শতাংশ) হারে দণ্ডমূলক চার্জ আরোপ করা হবে।**

6.3. ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা আরও সম্মত হচ্ছেন এবং ডিএমআই এবং/অথবা এর নিয়ন্ত্রক সংস্থা(সমূহ) অথবা ডিএমআই এবং/অথবা এর নিয়ন্ত্রক সংস্থা(সমূহ) কর্তৃক নিযুক্ত কোনো তৃতীয় পক্ষকে তার প্রাপ্ত এবং/অথবা হিসাবের খাতা পরিদর্শন করার জন্য অনুমোদন দিচ্ছেন। এইরূপ উদ্দেশ্যে ডিএমআই, এর নিয়ন্ত্রক সংস্থা, ডিএমআই বা এর নিয়ন্ত্রক সংস্থা কর্তৃক নিযুক্ত তৃতীয় পক্ষ কর্তৃক সংঘটিত সমস্ত খরচ ও ব্যয় ঋণগ্রহীতা পরিশোধ করবেন।

6.4. ঋণগ্রহীতা কোনো সময়েই:

- (a) ঋণদাতার লিখিত সম্মতি ব্যতীত যন্ত্রপাতিতে কোনো পরিবর্তন করা এবং/অথবা কোনো গুরুত্বপূর্ণ পরিবর্তন এবং/অথবা সংযোজন করার অনুমতি দেওয়া ;
- (b) ঋণদাতার পূর্বানুমতি ব্যতীত সরঞ্জাম/সিস্টেম বা অন্য কোনো জামানত বিক্রি করা, দায়বদ্ধ করা, হস্তান্তর করা বা এর উপর কোনো তৃতীয় পক্ষের অধিকার সৃষ্টি করা;
- (c) চূড়ান্ত নিষ্পত্তির তারিখ পর্যন্ত সরঞ্জাম/সিস্টেমটি লাইসেন্স বা লিজ দেওয়া অথবা অন্য কোনো ব্যক্তিকে যেকোনো ব্যবহারের জন্য যেকোনো মেয়াদে সরঞ্জাম/সিস্টেমটিতে প্রবেশাধিকার দেওয়া ;
- (d) সরঞ্জাম/সিস্টেমটির বিষয়ে এমন কোনো কাজ করা, যার ফলে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির বা সেগুলির কোনো একটির লাইসেন্স, অনুমতিপত্র বাতিল এবং/অথবা অকার্যকর এবং/অথবা স্থগিত হয়ে যায়;
- (e) সরঞ্জাম/সিস্টেমটি কোনো অবৈধ বা অননুমোদিত উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা অথবা এমন কোনো কাজ করা যার ফলে প্রাসঙ্গিক কর্তৃপক্ষ সহ যেকোনো আইনের অধীনে কোনো কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সরঞ্জাম/সিস্টেমটি বাজেয়াপ্ত বা জব্দ করা হতে পারে;
- (f) উক্ত সময়ে বকেয়া থাকা অনুমোদিত ঋণ, সুদ এবং অন্যান্য দেনা ও চার্জ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ না করে চাকরি, ব্যবসা অথবা দীর্ঘমেয়াদী বসবাসের জন্য ভারত ত্যাগ করা।

6.5. ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে নিম্নরূপভাবে প্রতিনিধিত্ব ও নিশ্চয়তা প্রদান করছে:

- (a) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণ আবেদনপত্রে এবং অন্য যেকোনো নথিতে প্রদত্ত সকল তথ্য, তা ঋণগ্রহীতার ঋণযোগ্যতা যাচাইয়ের জন্য প্রাসঙ্গিক হোক বা না হোক, সত্য ও সঠিক এবং কোনোভাবেই বিভ্রান্তিকর



নয়।

- (b) ঋণগ্রহীতা সকল প্রযোজ্য আইন অনুসারে অর্থায়ন দলিলসমূহ এবং তদধীন লেনদেনসমূহ সম্পাদন ও সম্পন্ন করতে সক্ষম এবং অধিকারী।
 - (c) ঋণগ্রহীতা প্রযোজ্য আইন অনুযায়ী যথাযথভাবে সংগঠিত ও বৈধভাবে প্রতিষ্ঠিত এবং অর্থায়ন দলিলে তার দ্বারা ঘোষিত অনুযায়ী তার ব্যবসা পরিচালনা করার অধিকারী।
 - (d) ঋণগ্রহীতার এই শর্তাবলীতে প্রবেশ করার সম্পূর্ণ ক্ষমতা, শক্তি এবং কর্তৃত্ব রয়েছে এবং এইভাবে সম্পাদিত ও প্রদত্ত শর্তাবলী ঋণগ্রহীতার উপর আইনত বাধ্যতামূলক হবে।
 - (e) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক অর্থায়ন দলিল সম্পাদন ও হস্তান্তর অথবা ঋণগ্রহীতার কোনো বাধ্যবাধকতা পালন বা পর্যবেক্ষণ, এমন কোনো আইন, বিধি, নিয়ম, আদেশ, ট্রাস্ট, চুক্তি বা অন্য কোনো দলিল, ব্যবস্থা, বাধ্যবাধকতা বা কর্তব্যের সাথে সাংঘর্ষিক হবে না বা তার কোনো লঙ্ঘনের কারণ হবে না, যা দ্বারা ঋণগ্রহীতা আবদ্ধ। ঋণগ্রহীতা সকল প্রযোজ্য আইন মেনে চলেছে এবং ভবিষ্যতেও মেনে চলবে এবং অর্থায়ন দলিলের শর্তাবলী পালন ও তার ব্যবসা চালিয়ে যাওয়ার জন্য প্রযোজ্য আইন অনুযায়ী প্রয়োজনীয় সকল সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে সমস্ত প্রয়োজনীয় লাইসেন্স/অনুমোদন প্রাপ্ত করেছে।
 - (f) ঋণগ্রহীতা ঘোষণা করেছে যে, সে কোনো তৃতীয় পক্ষের জবরদস্তি, প্রভাব বা চাপ ছাড়াই মূল তথ্য বিবরণী এবং অর্থায়ন নথি অনুযায়ী অনুমোদিত ঋণটি গ্রহণ করতে বিষয়টি বুঝতে পেরেছে এবং সম্মতি দিয়েছে।
 - (g) এমন কোনো ঘটনা ঘটেনি যা ডিএমআই-এর স্বার্থের ওপর প্রতিকূল প্রভাব ফেলবে, অথবা ঋণগ্রহীতার আর্থিক অবস্থার ওপর প্রভাব ফেলবে, অথবা অর্থায়ন দলিলের অধীনে তাদের সকল বা যেকোনো বাধ্যবাধকতা পালনের দায়ের ওপর প্রভাব ফেলবে।
 - (h) ঋণগ্রহীতা কোনো কর বা সরকারি পাওনা পরিশোধে খেলাপি নন।
 - (i) ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কোনো মামলা বিচারাধীন নেই বা দায়েরের আশঙ্কা নেই এবং ঋণগ্রহীতা বর্তমানে এমন কোনো তথ্য সম্পর্কে অবগত নন যা থেকে এই ধরনের মামলা বা গুরুত্বপূর্ণ দাবির উদ্ভব হতে পারে।
 - (j) ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কোনো দেউলিয়াত্ব বা ঋণ পরিশোধে অক্ষমতা সংক্রান্ত কার্যক্রম শুরু করা হয়নি।
 - (k) ঋণগ্রহীতা কোনো নিয়ন্ত্রক/বিধিবদ্ধ কর্তৃপক্ষ এবং/অথবা ব্যাংক এবং/অথবা আর্থিক প্রতিষ্ঠান এবং/অথবা নন-ব্যাংকিং আর্থিক কোম্পানি ইত্যাদির কোনো খেলাপি তালিকায় অন্তর্ভুক্ত হননি।
 - (l) কোনো খেলাপি ঘটনা ঘটেনি এবং/অথবা বিদ্যমান বা চলমান নেই।
- 6.6. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেছে যে সে <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> -এ থাকা ডিএমআই-এর গোপনীয়তা নীতি পড়েছে এবং তাতে সম্মতি দিয়েছে। ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেছে এবং ডিএমআই-কে সম্মতি দিচ্ছে যে, অনুমোদিত ঋণ প্রদান ও পর্যবেক্ষণ, তার পরিশোধ এবং অর্থায়ন সংক্রান্ত নথিপত্রের শর্তাবলী মেনে চলার উদ্দেশ্যে, ডিএমআই-এর ব্যবসায়িক প্রয়োজনীয়তা এবং গোপনীয়তা নীতিতে বিস্তারিতভাবে বর্ণিত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে অথবা যে উদ্দেশ্যে ঋণগ্রহীতা অন্য কোনোভাবে সম্মতি দিয়েছে, সেই উদ্দেশ্যে ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রদত্ত বা অন্য কোনোভাবে ডিএমআই কর্তৃক সংগৃহীত তথ্য ডিএমআই ব্যবহার, সংরক্ষণ এবং প্রক্রিয়াজাত করতে পারবে। ঋণগ্রহীতা বুঝতে পারছে এবং সম্মত হচ্ছে যে, প্রযোজ্য আইন সাপেক্ষে, ডিএমআই প্রয়োজনের ভিত্তিতে অথবা ডিএমআই -এর গোপনীয়তা নীতিতে উল্লিখিত বিধান অনুযায়ী অথবা কোনো বিধিবদ্ধ/নিয়ন্ত্রক প্রয়োজনীয়তা অনুসারে এই ধরনের তথ্য তার ঠিকাদার, এজেন্ট এবং অন্য কোনো তৃতীয় পক্ষের কাছ প্রকাশ করতে পারে।

7. ডিফল্টের ইভেন্টগুলি



নিম্নলিখিত কাজ/ ঘটনাগুলোর প্রত্যেকটি, প্রতিটি অনুমোদিত ঋণের উদ্দেশ্যে, ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে একটি খেলাপি ঘটনা হিসেবে গণ্য হবে:

- 7.1. নির্ধারিত তারিখে প্রদেয় কোনো অর্থ পরিশোধে ব্যর্থতা (“ আর্থিক খেলাপের ঘটনা ”);
- 7.2. ঋণগ্রহীতা নির্ধারিত তারিখে কোনো বকেয়া পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন;
- 7.3. অর্থায়ন সংক্রান্ত নথিপত্রের অধীনে থাকা কোনো শর্ত, অঙ্গীকার, উপস্থাপনা, নিশ্চয়তা, ঘোষণা বা নিশ্চিতকরণের লঙ্ঘন ;
- 7.4. কোনো প্রকার প্রতারণা, অপপ্রচার, মিথ্যা বিবৃতি বা গুরুত্বপূর্ণ তথ্য গোপন করা , যা কোনো সুবিধা মঞ্জুর করার ক্ষেত্রে ডিএমআই-এর সিদ্ধান্তকে প্রভাবিত করতে পারত;
- 7.5. ঋণগ্রহীতার মৃত্যু, উন্মাদনা বা অন্য কোনো স্থায়ী অক্ষমতা;
- 7.6. ঋণগ্রহীতা নির্ধারিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে অর্থ উত্তোলন ব্যবহার করে অথবা চূড়ান্ত ব্যবহারের শর্ত লঙ্ঘন করে। অর্থায়ন নথিতে নির্ধারিত বিধিনিষেধ;
- 7.7. এমন কোনো ঘটনা, পরিস্থিতি বা অবস্থার উদ্ভব (আইনের কোনো পরিবর্তন সহ) যা ডিএমআই-এর একমাত্র এবং চূড়ান্ত মতানুসারে একটি উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল প্রভাব ফেলতে পারে, যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে ঋণগ্রহীতার দেউলিয়াত্ব/ অবসায়ন/ অসচ্ছলতার জন্য কোনো কার্যধারা বা পদক্ষেপের সীমাবদ্ধতা অথবা তার কোনো সম্পদ ক্রোক/ আটক করা;
- 7.8. **সরঞ্জাম/সিস্টেম সম্পর্কিত ত্রুটিসমূহ:**
 - (a) সরঞ্জাম/সিস্টেম বা এর কোনো অংশের কোনো অবনতি, ধ্বংস, দুর্ঘটনা, বিকলতা বা চুরি; অথবা যদি সরঞ্জাম/সিস্টেম বা এর কোনো অংশ বিক্রি, হস্তান্তর, অর্পণ বা কোনোভাবে ক্রোক বা আটক করা হয়; অথবা সরঞ্জাম/সিস্টেমটি কোনো অবৈধ কার্যকলাপের জন্য ব্যবহৃত হয়; অথবা যদি সরঞ্জাম/সিস্টেমটির মেরামত এবং যথাযথ যত্ন ঋণদাতার কাছে যথাযথ ও সন্তোষজনক না হয় ।
 - (b) সরঞ্জাম/সিস্টেমের বীমা করা বা তা ধারাবাহিকভাবে বজায় রাখতে, যার মধ্যে সময়মতো প্রিমিয়াম পরিশোধও অন্তর্ভুক্ত, কোনো প্রকার ব্যর্থতা ; অথবা কোনো কর, শুল্ক, মাশুল বা অন্য কোনো আরোপ পরিশোধে ব্যর্থতা বা বিলম্ব, কিংবা আইন অনুযায়ী সরঞ্জাম/সিস্টেমের জন্য সময়ে সময়ে প্রয়োজনীয় অন্য কোনো আনুষ্ঠানিকতা পালনে ব্যর্থতা।
 - (c) ঋণদাতার পূর্ব লিখিত অনুমোদন ব্যতীত সরঞ্জাম/সিস্টেম স্থাপনের স্থান পরিবর্তন ।
 - (d) সরঞ্জাম/সিস্টেমটি কোনো কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বাজেয়াপ্ত, আটক বা অপসারণ করা হলে অথবা অন্য কোনো কার্যধারার অধীন হলে।
 - (e) কোনো দুর্ঘটনা বা অন্য কোনো কারণে সরঞ্জাম/সিস্টেমটি বাজেয়াপ্ত, বিপন্ন বা ক্ষতিগ্রস্ত হয়েছে, যার ফলে ঋণদাতার মতে এটি সম্পূর্ণ ক্ষতিতে পরিণত হয়েছে, অথবা কোনো দুর্ঘটনা বা অন্য কোনো কারণে কোনো ব্যক্তির শারীরিক আঘাতের কারণ হয়েছে।
 - (f) ঋণদাতার পূর্ব লিখিত সম্মতি/অনুমোদন ব্যতীত, সংশ্লিষ্ট প্রাসঙ্গিক কর্তৃপক্ষের (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) কাছে নথিভুক্ত বন্ধকের অনুমোদন বা নিবন্ধনের বিলোপ, পরিবর্তন/বিকৃতি।
 - (g) ঋণগ্রহীতা সরঞ্জাম/সিস্টেম পরিদর্শনের জন্য অনুমতি দিতে বা সহায়তা করতে ব্যর্থ হন ।
 - (h) ঋণগ্রহীতা সময়ে সময়ে আইন অনুযায়ী সরঞ্জাম/সিস্টেমের জন্য আরোপিত কোনো কর বা শুল্ক বা অন্য কোনো আরোপ পরিশোধ করতে অথবা প্রয়োজনীয় অন্য কোনো আনুষ্ঠানিকতা পালন করতে ব্যর্থ হন।
 - (i) এমন কোনো ঘটনা , অবস্থা বা পরিস্থিতি বিদ্যমান আছে বা ঘটেছে, যা ঋণদাতার মতে, একটি উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল প্রভাব ফেলেছে বা ফেলতে পারে।



8. খেলাপের পরিণতি:

- 8.1. কোনো খেলাপের ঘটনা ঘটেছে কি না, সে বিষয়ে ডিএমআই-এর সিদ্ধান্ত ঋণগ্রহীতার ওপর বাধ্যতামূলক হবে।
- 8.2. খেলাপের যেকোনো ঘটনা ঘটলে এবং তৎপরবর্তী যেকোনো সময়ে, DMI-এর এই অধিকার থাকবে কিন্তু বাধ্যবাধকতা থাকবে না যে, যেকোনো অনুমোদিত ঋণের বিপরীতে সমস্ত অর্থ প্রদান বন্ধ করে দেওয়া, অনুমোদিত ঋণের বকেয়া সমস্ত অর্থ, তা পরিশোধযোগ্য হোক বা না হোক, অবিলম্বে পরিশোধযোগ্য বলে ঘোষণা করা এবং ঋণগ্রহীতা উক্ত তারিখ থেকে ১৫ (পনেরো) দিনের মধ্যে সেই অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হলে, DMI তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে যেকোনো প্রযোজ্য আইনের অধীনে DMI-এর জন্য উপলব্ধ অন্য যেকোনো অধিকার বা প্রতিকার প্রয়োগ করতে পারবে, যার মধ্যে ঋণগ্রহীতা বা তাদের সম্পত্তির বিরুদ্ধে যেকোনো নিষেধাজ্ঞামূলক ব্যবস্থা গ্রহণ বা ক্রোক অন্তর্ভুক্ত। উপরোক্ত বিষয় সত্ত্বেও, ঋণগ্রহীতা যদি উক্ত অর্থ পরিশোধের নির্ধারিত তারিখ থেকে ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে তার বকেয়া পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়, তবে DMI-এর অন্যান্য অধিকারের মধ্যে, সেটিকে একটি অনাদায়ী সম্পদ (NPA) হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ করার এবং সেই অনুযায়ী ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সিগুলোকে প্রতিবেদন জমা দেওয়ার অধিকার থাকবে।
- 8.3. ঋণদাতা তার সম্পূর্ণ বিবেচনাক্রমে এবং ঋণগ্রহীতার খরচে, বকেয়া আদায়ের জন্য প্রয়োজনীয় কার্যধারা/পদক্ষেপ গ্রহণ করতে এবং/অথবা জামানত বলবৎ করতে পারেন, যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির পুনঃদখল এবং নিলাম, সীমিত দরপত্র, ব্যক্তিগত বিক্রয় বা আইন দ্বারা অনুমোদিত অন্য কোনো পদ্ধতিতে এর বিক্রয় বা নিষ্পত্তি, এমনকি আদালতের হস্তক্ষেপ ছাড়াই।
- 8.4. ঋণদাতা তার সম্পূর্ণ বিবেচনার ভিত্তিতে প্রযোজ্য আইন অনুসারে তার জন্য উপলব্ধ সকল অধিকার ও প্রতিকার প্রয়োগ করতে পারে।

9. পরিবেশগত, সামাজিক এবং শাসন

- 9.1 ঋণগ্রহীতা সর্বদা প্রযোজ্য পরিবেশগত, স্বাস্থ্য, সুরক্ষা ও সামাজিক (EHSS) আবশ্যিকতা, সকল পরিবেশগত আইন, তদনুসারে প্রদত্ত অনুমতি ও ছাড়পত্র মেনে চলবেন এবং ঋণদাতার কাছে তা প্রতিপালনের প্রমাণস্বরূপ নথিপত্র সংরক্ষণ করবেন।
- 9.2 ঋণগ্রহীতা নিম্নলিখিত সাধারণ পরিবেশগত ও সামাজিক শর্তাবলী মেনে চলবেন, যা অনুমোদিত ঋণের মেয়াদকালে পর্যবেক্ষণ করা হবে এবং এই শর্তাবলী পরিপালনের বিষয়ে ঋণদাতার বার্ষিক নিরীক্ষা করার অধিকার থাকবে:
 - a) ঋণগ্রহীতা নিশ্চিত করবে যে, তার নিযুক্ত কর্মীদল নিরাপদে কাজ করতে পারে, কর্মক্ষেত্রে কোনো নিরাপত্তাজনিত দুর্ঘটনা এড়ানো যায় এবং/অথবা স্থানীয় জনগোষ্ঠীর নিরাপত্তার উপর কোনো প্রভাব এড়ানো যায়।
 - b) শ্রম কল্যাণসহ প্রযোজ্য আইন মেনে নিয়মিতভাবে যথাযথ মজুরি এবং প্রতিশ্রুতিবদ্ধ সুবিধাসমূহ প্রদান করা হয়।
 - c) ঋণগ্রহীতা মহড়া অনুশীলনের মাধ্যমে পর্যায়ক্রমে দুর্ঘটনাজনিত জরুরি প্রতিক্রিয়া প্রস্তুতি পরীক্ষা করা নিশ্চিত করবেন।
 - d) ঋণগ্রহীতা প্রকল্প/ব্যবসাটির পরিবেশগত ও সামাজিক কার্যকারিতা মূল্যায়নের জন্য ঋণদাতাকে পর্যাপ্ত বিবরণ প্রদান করবেন।
 - e) প্রকল্পের কার্যক্রম অথবা প্রকল্প এলাকায় সৃষ্ট চরম আবহাওয়ার কারণে কোনো ঘটনা ঘটলে (যার ফলে শ্রমিক বা নিকটবর্তী জনগোষ্ঠীর প্রাণহানি / গুরুতর আঘাত, সম্পত্তির ক্ষতি হয়), ঋণগ্রহীতা যত দ্রুত সম্ভব ঋণদাতাকে তা জানাবেন।
 - f) ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা অঙ্গীকার করেছে যে, সে প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে এমন কোনো কার্যকলাপে জড়িত হবে না যা দেশের সামাজিক ও অর্থনৈতিক পরিবেশকে বিপন্ন করতে বা তার উপর বিরূপ প্রভাব ফেলতে পারে।



- g) ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার ব্যবসার সাথে সম্পর্কিত কোনো ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান/সরকার বা অন্যান্য অংশীজনের সাথে লেনদেনের ক্ষেত্রে ঘুষ বা প্রতারণামূলক কোনো কাজে লিপ্ত হবেন না বা এর সাথে জড়িত থাকবেন না।

10. সরঞ্জাম/সিস্টেমের পুনঃদখল ও বিক্রয়

- 10.1. খেলাপ/আর্থিক খেলাপের ক্ষেত্রে, এই শর্তাবলীর কোনো শর্তের অধীনে ঋণদাতার কোনো অধিকারের প্রতি কোনো প্রকার বাধা সৃষ্টি না করে, ঋণদাতা এই ধারা অনুসারে সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পুনঃদখল করার নিরঙ্কুশ ও অবাধ অধিকার রাখবেন। ঋণদাতা, যদি না তা অন্যথায় ঋণদাতার বৈধ স্বার্থের জন্য ক্ষতিকর হয় অথবা ঋণগ্রহীতার এমন কোনো ইচ্ছাকৃত কাজ যা সরঞ্জাম/সিস্টেমের নিরাপত্তাকে বিপন্ন করে বা ঋণদাতার স্বার্থের প্রতিকূল হয়, সেক্ষেত্রে ঋণদাতা যুক্তিসঙ্গত নোটিশ (কমপক্ষে ৪৮ ঘণ্টার) দেবেন (“ পুনঃদখল ”)। সরঞ্জাম/সিস্টেমটি বাজেয়াপ্ত করার প্রক্রিয়া শুরু করার আগে ঋণগ্রহীতাকে অবশ্যই একটি নোটিশ দিতে হবে। ঋণদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে বাজেয়াপ্তকরণ নোটিশটি মওকুফ করতে পারেন। তবে, যদি ঋণগ্রহীতা ইচ্ছাকৃতভাবে ঋণদাতার সাথে যোগাযোগ করা এড়িয়ে চলেন, তাহলে ঋণদাতা বাজেয়াপ্তকরণের প্রক্রিয়া শুরু করার অধিকারী হবেন।
- 10.2. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পুনঃদখল করার উদ্দেশ্য হলো ঋণগ্রহীতার বকেয়া আদায় করা। পুনঃদখলের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা আয় হ্রাস, আর্থিক অসুবিধা বা অন্য কোনো দুর্দশাসহ কোনো কারণেই ঋণদাতার বিরুদ্ধে কোনো দাবি করার অধিকারী হবেন না।
- 10.3. দখল গ্রহণের এইরূপ যেকোনো পদক্ষেপ এবং পাওনা আদায় ও পুনরুদ্ধারের জন্য তৎপরবর্তী সকল পদক্ষেপ ঋণদাতা কর্তৃক প্রযোজ্য আইন অনুসারে এবং ন্যায্য পদ্ধতিতে গ্রহণ করা হবে।
- 10.4. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, বকেয়া অর্থের বিপরীতে সুদবিহীন জামানত (যদি প্রযোজ্য হয়) সমন্বয়ের দাবি ব্যতীত, সুদবিহীন জামানত (যদি প্রযোজ্য হয়) বাজেয়াপ্ত করার জন্য ঋণদাতার বিরুদ্ধে ঋণগ্রহীতার কোনো দাবি থাকবে না। ঋণদাতা খেলাপি ঘটনা/আর্থিক খেলাপি ঘটনার ক্ষেত্রে তার সমস্ত অধিকার ও প্রতিকার প্রয়োগ করার অধিকারী থাকবেন এবং সুদবিহীন জামানত (যদি প্রযোজ্য হয়) বাজেয়াপ্ত করাকে ঋণগ্রহীতার কোনো বিলম্ব বা খেলাপি অবস্থার মওকুফ বা ক্ষমা হিসেবে গণ্য করা হবে না।
- 10.5. খেলাপের ঘটনা ঘটলে এবং সরঞ্জাম/সিস্টেম পুনঃদখলের নোটিশ জারি হলে, ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার সিদ্ধান্ত অনুযায়ী যেকোনো সময়ে, সমস্ত প্রয়োজনীয় কাগজপত্র, সনদপত্র, অনুমোদন বা অনুমতিপত্র সহ সরঞ্জাম/সিস্টেমটি সমর্পণ করার ব্যবস্থা করতে পারবে। তবে, সে নিজে থেকে সরঞ্জাম/সিস্টেমটি খুলে ফেলার বা বিচ্ছিন্ন করার কোনো চেষ্টা করবে না। যদি ঋণগ্রহীতা এই পুনঃদখলের ব্যবস্থা করতে ব্যর্থ হয়, তবে ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে কোনো প্রকার অতিরিক্ত নোটিশ বা তথ্য প্রদান ছাড়াই প্রযোজ্য আইন অনুযায়ী সরঞ্জাম/সিস্টেমটি পুনঃদখল করার অধিকারী হবে।
- 10.6. এইরূপ উদ্দেশ্যে, ঋণদাতা এবং তার অনুমোদিত প্রতিনিধি / ব্যবসায়ী (এইরূপ উদ্দেশ্যে ঋণদাতা কর্তৃক নিযুক্ত কোনো তৃতীয় পক্ষ সহ) নিম্নলিখিত অধিকারসমূহ লাভ করবেন:
- (i) জামানতসমূহের সব বা যেকোনো অংশ এবং/অথবা তৎসম্পর্কিত নথি, যার দখলেই থাকুক না কেন / যেখানেই তা সংরক্ষিত/স্থাপন করা থাকুক না কেন, তার বিষয়বস্তুসহ নিজের দখলে নেওয়া এবং যদি সেগুলি বিপজ্জনক ও পচনশীল প্রকৃতির হয় তবে অবিলম্বে সেগুলির নিষ্পত্তি করা;
- (ii) নিম্নোক্ত ধারা অনুসারে, ঋণগ্রহীতার পক্ষে এবং তার হয়ে এবং সর্বতোভাবে ঋণগ্রহীতার ঝুঁকিতে জামানতের যেকোনো অংশ বিক্রয় বা নিষ্পত্তি করা এবং তার বিক্রয়লব্ধ অর্থের সম্পূর্ণ বা যেকোনো অংশ আদায় করা এবং তার হস্তান্তর প্রদানের জন্য প্রয়োজনীয় বা সমীচীন হতে পারে এমন সকল চুক্তি, ঘোষণাপত্র এবং দলিলপত্রে স্বাক্ষর ও সম্পাদন করা;
- (iii) জামানতের যেকোনো অংশ পুনরুদ্ধারের জন্য প্রয়োজনীয় সকল পদক্ষেপ গ্রহণ করা, যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত হলো যেকোনো দাবি, মামলা, আবেদনপত্র বা অন্যান্য আইনানুগ প্রক্রিয়া দায়ের করা এবং উক্ত উদ্দেশ্যে সকল



প্রয়োজনীয় ওকালতনামা ও দলিলপত্রে স্বাক্ষর ও সম্পাদন করা এবং উক্ত মামলা বা মোকদমার আপস বা নিষ্পত্তি করা;

(iv) এই দলিল এবং/অথবা অনুমোদিত ঋণের অধীনে বা তদনুসারে ঋণগ্রহীতা যে সকল কাগজপত্র, চিঠিপত্র, ভাউচার, ফর্ম, আবেদনপত্র, পিটিশন, রসিদ, নথি, দলিল, চুক্তিপত্র এবং লিখিত পত্র সম্পাদন করতে বাধ্য থাকবেন, সে সকলে ঋণগ্রহীতার পক্ষে এবং তার হয়ে স্বাক্ষর করা এবং যেকোনো কর্তৃপক্ষের সামনে উপস্থিত হয়ে সেগুলির সম্পাদন স্বীকার করা;

(v) এই দলিল সংক্রান্ত সকল কাজ, কর্ম, বিষয় ও বস্তু এমন পূর্ণরূপে ও কার্যকরভাবে সম্পাদন ও কার্যকর করা, যেন ঋণগ্রহীতা ব্যক্তিগতভাবে তা সম্পাদন বা কার্যকর করেছেন;

(vi) এই দলিলের বলে ঋণদাতা জামানতের বিষয়ে যা কিছু করবেন বা করাবেন, তার সবকিছু অনুমোদন ও নিশ্চিত করা;

(vii) যে, উপরোক্ত ক্ষমতাসমূহ মূল্যবান প্রতিদানের বিনিময়ে প্রদান করা হয়েছে এবং সেই হিসাবে, অনুমোদিত ঋণ এবং/অথবা এই দলিলের অধীনে বা এর সাপেক্ষে বা এর তদনুসারে কোনো অর্থ বকেয়া, প্রদেয় বা পরিশোধযোগ্য থাকা পর্যন্ত তা অপরিবর্তনীয় থাকবে;

(viii) ঋণগ্রহীতার পক্ষে এবং তার নামে অ্যাটর্নি হিসাবে অথবা অন্যথায় জামানত বা তার কোনো অংশ আদায় ও গ্রহণ করা এবং/অথবা রিসিভার নিয়োগ করা, দেনাদার এবং এর জন্য দায়ী তৃতীয় পক্ষকে নোটিশ ও দাবি প্রদান করা এবং তার জন্য মামলা করা, আদায় করা, গ্রহণ করা ও রসিদ প্রদান করা এবং এই ধরনের সমস্ত বা কোনো অংশের দেনা প্রকাশ্য নিলাম বা ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রি বা আদায় করা অথবা অন্যথায় নিষ্পত্তি বা লেনদেন করা এবং জামানত বা তার কোনো অংশ বলবৎ করা, নিষ্পত্তি করা, আপস করা বা যেকোনো উপায়ে লেনদেন করা, এবং এর থেকে প্রাপ্ত নিট অর্থ এখানে উল্লিখিত পদ্ধতিতে এবং উদ্দেশ্যে প্রয়োগ করা, যার মধ্যে বীমার অর্থ প্রয়োগও অন্তর্ভুক্ত। নিম্নোক্ত ধারায় যেমন উল্লেখ করা হয়েছে, যদি, তবে, জামানত থেকে আদায়কৃত নিট অর্থ ঋণদাতার কাছে ঋণগ্রহীতার দেনা পরিশোধের জন্য অপেক্ষাপূর্ণ হয়, তাহলে ঋণগ্রহীতা অবিলম্বে ঋণদাতাকে ঘাটতি অর্থ পরিশোধ করবে;

(ix) সময়ে সময়ে বা যেকোনো সময়ে তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে, কিন্তু ঋণগ্রহীতার ঝুঁকিতে ও খরচে, তার স্বার্থ রক্ষার জন্য ভারতে বা অন্যত্র এমন সকল চুক্তিতে প্রবেশ করার স্বাধীনতা থাকবে যা সে উপযুক্ত মনে করবে এবং ঋণগ্রহীতা উক্ত হেজ ফরওয়ার্ড বা অন্যান্য চুক্তির অধীনে বা বলে প্রদেয় যেকোনো অর্থ ঋণদাতাকে পরিশোধ করবে;

(x) এতদ্বারা সৃষ্ট জামানতের ক্ষেত্রে ঋণদাতার উপর ন্যস্ত সকল বা যেকোনো ক্ষমতা প্রয়োগের জন্য যেকোনো রিসিভার, এজেন্ট, ম্যানেজার বা অন্য কোনো ব্যক্তিকে নিযুক্ত করার এবং ঋণগ্রহীতার কাছে থেকে পূর্বোক্ত উক্ত রিসিভার, এজেন্ট, ম্যানেজার বা অন্য ব্যক্তির পারিশ্রমিক এবং/অথবা চার্জ আদায় ও গ্রহণ করার অধিকারী হবেন।

10.7. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন এবং সম্মত হচ্ছেন যে, এই ধরনের স্বেচ্ছায় সমর্পণ/পুনঃদখলের ফলে উদ্ভূত রাজস্ব বা ব্যবসার কোনো ক্ষতি বা অন্য কোনো ক্ষতির জন্য ঋণদাতা/ব্যবসায়ী এবং পুনরুদ্ধারকারী প্রতিনিধি কোনোভাবেই দায়ী বা দায়বদ্ধ থাকবেন না। উপরোক্ত বিষয়ে ঋণগ্রহীতা ঋণদাতা/ব্যবসায়ী বা পুনরুদ্ধারকারী প্রতিনিধির বিরুদ্ধে কোনো দাবি করার অধিকারী হবেন না।

10.8. **সরঞ্জাম/সিস্টেম বিক্রয় :** ঋণদাতা জামানত/সরঞ্জাম/সিস্টেম বিক্রয় সম্পন্ন করার পূর্বে ঋণগ্রহীতাকে কমপক্ষে ৪৮ (আটচল্লিশ) ঘন্টা আগে নোটিশ দেবেন। ঋণগ্রহীতা আরও স্বীকার করছেন যে, ঋণদাতা কর্তৃক আরোপিত উপযুক্ত শর্ত সাপেক্ষে এবং যেকোনো ব্যক্তির (ঋণদাতার সাথে সংযুক্ত কোনো ব্যক্তি সহ) কাছে জামানত/সরঞ্জাম/সিস্টেমটি বিক্রি বা নিষ্পত্তি করা যেতে পারে। এই ধরনের ক্ষমতা প্রয়োগের ফলে উদ্ভূত কোনো ক্ষতির জন্য এবং/অথবা উক্ত উদ্দেশ্যে ঋণদাতা কর্তৃক নিযুক্ত অন্য কোনো ব্যক্তি বা সংস্থার কোনো কাজ বা ক্রটির কারণে উদ্ভূত কোনো ক্ষতির জন্য



- ঋণদাতা দায়ী বা দায়বদ্ধ থাকবেন না। ঋণগ্রহীতা আরও নিশ্চিত করছে যে, ঋণদাতা তার বিক্রয় ক্ষমতা প্রয়োগের মাধ্যমে প্রাপ্ত যেকোনো অর্থের জন্য যথাযথ দায়মুক্তি প্রদানের ক্ষমতা রাখে এবং কোনো ক্রেতা এখানে প্রদত্ত বিধান অনুযায়ী বিক্রয় ক্ষমতা উদ্ভূত হয়েছে কিনা তা অনুসন্ধান করতে বা উক্ত বিক্রয়লব্ধ অর্থের প্রয়োগের পদ্ধতি নিয়ে উদ্বিগ্ন হতে বাধ্য থাকবে না। শর্তাবলীর শর্তানুযায়ী বা যে কোনো কারণে এর কোনো স্থগিতকরণের ফলে উদ্ভূত কোনো ক্ষতির জন্য ঋণগ্রহীতার ঋণদাতা এবং/অথবা তার মনোনীত ব্যক্তিদের বিরুদ্ধে কোনো দাবি থাকবে না, এবং উক্ত খালাস/ বিক্রয়ের তারিখ পিছিয়ে বা এগিয়ে দিয়ে বা অন্য কোনোভাবে সরঞ্জাম/সিস্টেমের সম্পূর্ণ বা কোনো অংশের খালাস, বিক্রয় বা নিষ্পত্তির মাধ্যমে আরও ভালো দাম পাওয়া যেত কি না, তা নির্বিশেষে।
- 10.9. **সরঞ্জাম/সিস্টেমের মুক্তি** : ঋণগ্রহীতা উক্ত সরঞ্জাম/সিস্টেমের বিক্রয় সম্পন্ন হওয়ার পূর্বে যেকোনো সময়ে, সম্পূর্ণ বকেয়া অর্থ পরিশোধ করে এবং খেলাপি ঘটনা/আর্থিক খেলাপি ঘটনার প্রতিকার করে, যার মধ্যে উক্ত খেলাপি ঘটনার পরিপ্রেক্ষিতে ঋণদাতার দ্বারা সংঘটিত সমস্ত খরচ ও ব্যয় অন্তর্ভুক্ত থাকবে, ঋণদাতার সন্তুষ্টি সাপেক্ষে সরঞ্জাম/সিস্টেমটির মুক্তির জন্য আবেদন করতে পারেন। তবে, এই ধরনের মুক্তি ঋণদাতার বিবেচনার উপর নির্ভরশীল হবে এবং এটি ঋণগ্রহীতার কোনো অধিকার বা দাবি হিসেবে গণ্য হবে না।
- 10.10. ঋণগ্রহীতার এই চুক্তির অধীনে ঋণদাতার অধিকার প্রয়োগের জন্য উদ্ভূত সমস্ত খরচ ও ব্যয়ের জন্য দায়ী থাকবেন, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে যেকোনো বিলম্ব ফি, পার্কিং চার্জ, টোয়িং খরচ, ব্রোকারেজ, আইনি খরচ (আইনজীবীর ফি সহ), এবং এর মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে জামানত/সরঞ্জাম/সিস্টেমের পুনঃদখল, রক্ষণাবেক্ষণ বা বিক্রয় এবং ঋণগ্রহীতার বকেয়া আদায়।
- 10.11. শর্তাবলী অনুসারে বকেয়া ব্যালেন্সের বিপরীতে সমন্বয় করা হবে। জামানত/সরঞ্জাম/সিস্টেমের এই ধরনের বিক্রয়/ আয় এবং বকেয়ার বিপরীতে সমন্বয়ের ফলে অবশিষ্ট যেকোনো বকেয়া ব্যালেন্স পরিশোধ করতে ঋণগ্রহীতা দায়বদ্ধ থাকবেন। ঋণগ্রহীতার বকেয়ার অতিরিক্ত আদায়কৃত যেকোনো পরিমাণ অর্থ (যেকোনো খরচ সহ) ঋণগ্রহীতাকে ফেরত দেওয়া হবে।
- 10.12. ব্যক্ত বা উহ্য কোনো বিপরীত বিষয় থাকা সত্ত্বেও:
- (i) ঋণদাতা এই চুক্তি বা কোনো জামানত দলিলে উল্লিখিত কোনো ক্ষমতা প্রয়োগ করতে বাধ্য থাকবেন না; অথবা
- (ii) যদি ঋণদাতা এই চুক্তিতে উল্লিখিত এক বা একাধিক ক্ষমতা প্রয়োগ করেন, তবে তা ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে আইনত বিচারাধীন বা শুরু হতে পারে এমন কোনো মামলা বা আইনি কার্যধারার ক্ষেত্রে ঋণদাতার অধিকার এবং প্রতিকারের উপর কোনো বিরূপ প্রভাব ফেলবে না; অথবা
- (iii) ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, প্রতিনিধি বা মনোনীত ব্যক্তির, ঋণদাতা, তার কর্মকর্তা, প্রতিনিধি বা মনোনীত ব্যক্তিদের দখলে থাকাকালীন অথবা ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, প্রতিনিধি বা মনোনীত ব্যক্তিদের জন্য উপলব্ধ অধিকার, ক্ষমতা বা প্রতিকারের প্রয়োগ বা অপ্রয়োগের কারণে, যে কোনো কারণেই হোক না কেন, সরঞ্জাম/সিস্টেমটির যে কোনো ক্ষতি, ক্ষয়ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা অবমূল্যায়নের জন্য কোনোভাবেই দায়ী থাকবে না এবং এই ধরনের সমস্ত ক্ষতি, ক্ষয়ক্ষতি বা অবমূল্যায়ন যেভাবেই ঘটুক না কেন, তা ঋণগ্রহীতার হিসাব থেকে ধার্য করা হবে; অথবা,
- (iv) এই চুক্তির শর্তাবলী অনুসারে সরঞ্জাম/সিস্টেমের দায়িত্ব গ্রহণ এবং/অথবা দখল বা বাজেয়াপ্ত করার সময়, সরঞ্জাম/সিস্টেমের মধ্যে রাখা বা পড়ে থাকা কোনো জিনিসপত্র এবং সামগ্রীর কোনো ক্ষতি, ক্ষয়ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা অন্য কোনো কিছুর জন্য ঋণদাতা বা তার প্রতিনিধি, কর্মকর্তা বা মনোনীত ব্যক্তির কোনোভাবেই দায়ী বা দায়বদ্ধ থাকবেন না, এবং ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত হচ্ছেন যে, তিনি ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, প্রতিনিধি বা কোনো মনোনীত ব্যক্তিকে দায়ী করবেন না।



11. ক্ষতিপূরণ

11.1. ঋণগ্রহীতা ঋণদাতা, তার পরিচালক, কর্মকর্তা, প্রতিনিধি, কর্মচারী, স্বত্বগ্রহীতাদের দায়মুক্ত রাখবে এবং নিম্নলিখিত কারণে উদ্ভূত সমস্ত অর্থ ও ক্ষতির জন্য ঋণদাতাকে ক্ষতিপূরণ দেবে : (i) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক অর্থায়ন দলিলের কোনো লঙ্ঘন; (ii) সরঞ্জাম/সিস্টেমের দখল, পরিচালনা এবং ব্যবহার/অপব্যবহার থেকে উদ্ভূত তৃতীয় পক্ষের দায় সহ যেকোনো দায়; (iii) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদত্ত উপস্থাপনা এবং ওয়ারেন্টি কোনো গুরুত্বপূর্ণ বিষয়ে মিথ্যা বা অসত্য হওয়ার কারণে ঋণদাতার দ্বারা সংঘটিত বা ভোগকৃত যেকোনো দাবি, ক্ষতি, চাহিদা, মামলা, খরচ, ব্যয় এবং দায়; (iv) জামানত দায়মুক্ত না থাকা এবং/অথবা কোনো পূর্ববর্তী চার্জের কারণে ঋণদাতার দ্বারা সংঘটিত বা ভোগকৃত যেকোনো দাবি, ক্ষতি, চাহিদা, মামলা, খরচ, ব্যয় এবং দায়; (v) সরঞ্জাম/সিস্টেম বিক্রয় থেকে উদ্ভূত হতে পারে এমন তৃতীয় পক্ষের দায় সহ যেকোনো দায়। (iv) সরঞ্জাম/সিস্টেম সম্পর্কিত কোনো করের দাবি অথবা এই শর্তাবলী ও দলিলসমূহ এবং এই শর্তাবলী অনুসারে এবং/অথবা এর সাথে সম্পর্কিতভাবে সম্পাদিত হতে পারে এমন অন্য কোনো লিখিত দলিল বা নথির উপর ঋণগ্রহীতা কর্তৃক স্ট্যাম্প শুল্কের অনাদায়ী বা অপরিপূর্ণ পরিশোধ; এবং/অথবা (v) এই শর্তাবলীর অধীনে অর্থায়নে ঋণদাতার পক্ষভুক্ত হওয়ার ফলস্বরূপ। ঋণগ্রহীতা এই মর্মে সম্মত যে, এই ধরনের প্রতিটি দাবির পর, কোনো প্রকার আপত্তি, প্রতিবাদ, সমন্বয়, পাল্টা দাবি বা বিরোধ ছাড়াই, ঋণগ্রহীতা এই বিষয়ে ঋণদাতা কর্তৃক দাবিকৃত যেকোনো পরিমাণ অর্থ অবিলম্বে ঋণদাতাকে পরিশোধ করবে।

12. বিবিধ

12.1. ডিএমআই-এর নথিপত্রে লিপিবদ্ধ বিষয়সমূহ ঋণগ্রহীতার বকেয়ার অস্তিত্ব ও পরিমাণের চূড়ান্ত প্রমাণ হিসেবে গণ্য হবে এবং ডিএমআই কর্তৃক প্রদত্ত বকেয়ার যেকোনো বিবরণী ঋণগ্রহীতা কর্তৃক গৃহীত ও তাঁর উপর বাধ্যতামূলক হবে।

12.2. কোনো অনুমোদিত সুবিধার জন্য যৌথভাবে আবেদন করে থাকেন, তবে ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধের দায় যৌথ ও পৃথক হবে।

12.3. ঋণগ্রহীতা সমস্ত নথি ও সংশোধনী সম্পাদন করবে এবং ডিএমআই-এর প্রয়োজন অনুসারে সহযোগিতা করবে: (i) আরবিআই-এর যেকোনো নির্দেশিকা/নির্দেশাবলী মেনে চলার জন্য; অথবা (ii) অর্থায়ন নথিপত্রের অধীনে ডিএমআই-কে তার অধিকারের পূর্ণ সুবিধা প্রদানের জন্য। উপরোক্ত বিষয়কে অক্ষুণ্ণ রেখে, ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মতি প্রদান করছে যে, তা করতে ব্যর্থ হলে, উক্ত পরিবর্তনসমূহ অর্থায়ন নথিপত্রে অন্তর্ভুক্ত বলে গণ্য হবে এবং তা ঋণগ্রহীতার উপর বাধ্যতামূলক হবে।

12.4. কোনো অনুমোদিত ঋণের স্থগিতাদেশ বা বাতিলকরণ সত্ত্বেও, ঋণগ্রহীতার বকেয়া সম্পূর্ণ পরিমাণে ডিএমআই কর্তৃক প্রাপ্ত না হওয়া পর্যন্ত অর্থায়ন নথি অনুযায়ী ডিএমআই-এর সকল অধিকার ও প্রতিকার বলবৎ থাকবে।

12.5. ঋণগ্রহীতা স্পষ্টভাবে স্বীকার ও গ্রহণ করছেন যে, ডিএমআই নিজে অথবা তার দাপ্তরিক কর্মচারীদের মাধ্যমে এই ধরনের কার্যক্রম সম্পাদন করার অধিকার অক্ষুণ্ণ রেখে, প্রযোজ্য আইন সাপেক্ষে, ডিএমআই কর্তৃক নির্বাচিত এক বা একাধিক তৃতীয় পক্ষকে (এরপরে “ **পরিষেবা প্রদানকারী** ” হিসাবে উল্লিখিত) নিয়োগ করার এবং অর্থায়ন দলিলের অধীনে তার সমস্ত বা যেকোনো কার্যাবলী, অধিকার ও ক্ষমতা সেই পক্ষের কাছে অর্পণ করার অধিকারী হবে এবং তার পূর্ণ ক্ষমতা ও কর্তৃত্ব থাকবে। এই কার্যাবলী, অধিকার ও ক্ষমতা ডিএমআই-এর প্রশাসন, অনুমোদিত ঋণের পর্যবেক্ষণ এবং তৎসংক্রান্ত ও আনুষঙ্গিক সমস্ত আইনসম্মত কাজ, দলিল, বিষয় ও বস্তু সম্পাদন ও কার্যকর করার সাথে সম্পর্কিত, যার মধ্যে নোটিশ পাঠানো, ঋণগ্রহীতার সাথে যোগাযোগ করা, এবং ডিএমআই-এর অনুকূলে ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে নগদ/চেক/ড্রাফট/ম্যান্ডেট গ্রহণ করা অন্তর্ভুক্ত। ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে প্রাপ্য যেকোনো বকেয়া অর্থ আদায় বা সম্পত্তি পুনঃদখলের জন্য ডিএমআই কর্তৃক পরিষেবা প্রদানকারীকে রিকভারি এজেন্ট/ কালেকশন এজেন্ট/ এজেন্সি হিসেবেও নিযুক্ত করা যেতে পারে এবং ডিএমআই কর্তৃক পরিবর্তিত বা হালনাগাদ করা হলে, এই ধরনের রিকভারি



এজেন্ট/ এজেন্সি/ কালেকশন এজেন্টের বিবরণ কী ফ্যাক্ট স্টেটমেন্ট প্রদান করা হবে অথবা ঋণগ্রহীতাকে লিখিতভাবে জানানো হবে।

- 12.6. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন যে, এই চুক্তির অধীনে অর্থাগ্ন লেনদেনটি তার এবং ডিএমআই-এর মধ্যে দেনাদার ও পাওনাদারের সম্পর্ক স্থাপন করে, এবং এটি ডিএমআই কর্তৃক প্রদত্ত বা প্রদানযোগ্য কোনো পরিষেবার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য নয়। তদনুসারে, এই চুক্তির অধীনে লেনদেনের ক্ষেত্রে ভোক্তা সুরক্ষা আইন, ১৯৮৬-এর বিধানসমূহ প্রযোজ্য হবে না।
- 12.7. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন এবং ডিএমআই-কে এই মর্মে অনুমোদন দিচ্ছেন যে, ডিএমআই সময়ে সময়ে তার প্যান/প্যান কার্ডের অনুলিপি, অন্যান্য পরিচয়পত্র এবং ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের বিবরণ সংগ্রহ করতে পারবে এবং ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সি থেকে রিপোর্ট তৈরি বা সংগ্রহ করতে পারবে। এবং ডিএমআই যখনই উপযুক্ত মনে করবে, তখন অন্যান্য প্রতিবেদনও জমা দিতে হবে। ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ডিএমআই-কে আধার ই-কেওয়াইসি বা অন্য কোনো উপায়ে তার কেওয়াইসি যাচাইকরণ সম্পন্ন করার এবং আধার ই-কেওয়াইসি ও ঋণগ্রহীতার ব্যবসার যাচাইকরণ সহ এই ধরনের যাচাইকরণ প্রক্রিয়াটি যথাযথভাবে সম্পন্ন করার জন্য তার পক্ষে বা অন্য কোনোভাবে প্রয়োজনীয় সমস্ত পদক্ষেপ গ্রহণ করার এবং প্রযোজ্য আইন সাপেক্ষে, যেকোনো কর্তৃপক্ষের সাথে এই ধরনের তথ্য শেয়ার করার ও উপযুক্ত মনে করে এমনভাবে সংরক্ষণ করার জন্য সম্মতি ও অনুমোদন প্রদান করছে। ডিএমআই যেকোনো প্রযোজ্য আইন মেনে চলার জন্য, যার মধ্যে যেকোনো কেওয়াইসি/বর্ধিত যথাযথ সতর্কতা অবলম্বন অন্তর্ভুক্ত, তার কাছে থাকা যেকোনো ডেটা উপযুক্ত মনে করে এমনভাবে প্রক্রিয়া করতে পারে।
- 12.8. ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ডিএমআই-কে যেকোনো অনুমোদিত ঋণ প্রাপ্তির জন্য তাদের দ্বারা দাখিলকৃত সকল তথ্য ও নথি, যার মধ্যে আয়ের প্রমাণপত্র, বাসস্থান এবং নিবন্ধিত কার্যালয়/ অন্যান্য ব্যবসা-সংক্রান্ত ঠিকানার প্রমাণপত্র, পরিচয়পত্র এবং ব্যক্তিগত ও আর্থিক তথ্য সম্বলিত অন্যান্য নথি অন্তর্ভুক্ত, যাচাই করার অনুমতি প্রদান করছেন এবং তারা ডিএমআই কর্তৃক পরবর্তীতে উক্ত নথিগুলি সংরক্ষণেও সম্মতি দিচ্ছেন।
- 12.9. কোনো ঘটনা, পরিস্থিতি, পরিবর্তন, তথ্য, নথি, অনুমোদন, কার্যধারা, কাজ, ত্রুটি, দাবি, লঙ্ঘন, খেলাপ বা অন্য কোনো বিষয়সহ যেকোনো বিষয়ের গুরুত্ব সম্পর্কে DMI এবং ঋণগ্রহীতার মধ্যে কোনো মতবিরোধ বা বিরোধ দেখা দিলে, উপরোক্ত যেকোনো বিষয়ের গুরুত্ব সম্পর্কে DMI-এর মতামতই চূড়ান্ত এবং ঋণগ্রহীতার জন্য বাধ্যতামূলক হবে।

13. প্রকাশনা

- 13.1. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করছেন এবং ডিএমআই-কে এই মর্মে অনুমোদন দিচ্ছেন যে, ঋণগ্রহীতা, অনুমোদিত ঋণ এবং ঋণগ্রহীতার দ্বারা সংঘটিত কোনো খেলাপি হলে, সেই সংক্রান্ত সমস্ত তথ্য ও উপাত্ত এমন সব তৃতীয় পক্ষ/সংস্থার কাছে প্রকাশ করা যাবে, যা ডিএমআই অনুমোদিত ঋণের ক্ষেত্রে তার অধিকার ও প্রতিকার প্রয়োগের জন্য এবং/অথবা আরবিআই কর্তৃক অনুমোদিত হলে, ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সিসহ, প্রকাশ করা যথাযথ ও প্রয়োজনীয় বলে মনে করবে। ঋণগ্রহীতা আরও স্বীকার করছেন এবং অনুমোদন দিচ্ছেন যে, ডিএমআই/তৃতীয় পক্ষ/ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সি/ আরবিআই এই ধরনের তথ্য তাদের বিবেচনামতো এবং প্রযোজ্য আইন অনুসারে ব্যবহার ও প্রক্রিয়াজাত করতে পারবে। অধিকন্তু, খেলাপি হওয়ার ক্ষেত্রে, ডিএমআই এবং এই ধরনের সংস্থাগুলির ঋণগ্রহীতা/অথবা তার পরিচালক/অংশীদার/সহ-আবেদনকারীদের নাম, প্রযোজ্য ক্ষেত্রে, 'খেলাপি' হিসাবে এমনভাবে এবং এমন মাধ্যমে প্রকাশ বা প্রচার করার নিরঙ্কুশ অধিকার থাকবে, যা ডিএমআই/ক্রেডিট ব্যুরো এজেন্সি/আরবিআই/অন্যান্য অনুমোদিত সংস্থা তাদের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে উপযুক্ত মনে করবে, যার মধ্যে সংবাদপত্র, ম্যাগাজিন এবং সোশ্যাল মিডিয়া অন্তর্ভুক্ত। ঋণগ্রহীতা এখন বা ভবিষ্যতে তথ্য শেয়ার করা এবং/অথবা প্রকাশ করার জন্য এবং এর কারণে ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা অন্যদের দ্বারা ভোগ করা কোনো পরিণতির জন্য ডিএমআই-কে দায়ী করতে পারবেন না। এই ধারার বিধানসমূহ শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর অবসান এবং ঋণগ্রহীতার বকেয়া পরিশোধের পরেও কার্যকর থাকবে।



14. নিয়ন্ত্রক আইন এবং এখতিয়ার

- 14.1. সকল অনুমোদিত ঋণ এবং অর্থাগন সংক্রান্ত নথিপত্র ভারতের আইন দ্বারা পরিচালিত ও ব্যাখ্যা করা হবে।
- 14.2. এই দলিল থেকে উদ্ভূত বা এর গঠন, অর্থ বা প্রভাব সম্পর্কিত অথবা অর্থাগন দলিলের অধীনে পক্ষগণের অধিকার ও দায়বদ্ধতা সম্পর্কিত সকল বিরোধ, মতপার্থক্য এবং/অথবা দাবি, ওয়েবন্যায় প্রাইভেট লিমিটেডের অনলাইন বিরোধ নিষ্পত্তি প্ল্যাটফর্ম বা আমাদের ওয়েবসাইটে (<https://www.dmifinance.in/wp-content/uploads/2025/05/Arbitration.pdf>) তালিকাভুক্ত অন্য কোনো প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে তাদের সালিশি নিয়মাবলী ("নিয়মাবলী") অনুসারে ভার্চুয়ালি নিষ্পত্তি করা হবে। পক্ষগণ সম্মত হয় যে, সালিশি নিয়মাবলী অনুসারে নিযুক্ত সালিশকারী (দের) সামনে অনুষ্ঠিত হবে এবং এই উদ্দেশ্যে, চুক্তিতে উপলব্ধ, প্রদত্ত বা অন্যভাবে উল্লিখিত ইমেল ঠিকানা এবং/অথবা মোবাইল নম্বর বিবেচনা করা হবে। সালিশি কার্যক্রম চলাকালীন কোনো পক্ষের ইমেল ঠিকানা এবং/অথবা মোবাইল নম্বরে কোনো পরিবর্তন হলে, সেই প্রতিষ্ঠানকে জানানোর দায়িত্ব প্রতিটি পক্ষের থাকবে। যদি সালিশকারী(দের) মতে সালিশি কার্যক্রম ভার্চুয়ালি পরিচালনা করা সম্ভব না হয়, তবে কার্যক্রমটি সশরীরে পরিচালিত হবে। সালিশের স্থান হবে দিল্লি এবং সালিশি ও মীমাংসা আইন, ১৯৯৬-এর ধারা ২৯(বি)-তে বর্ণিত ফাস্ট ট্র্যাক পদ্ধতি অনুসারে কার্যক্রম পরিচালিত হবে। সালিশের অন্তর্ভুক্তিকালীন রায়সহ সকল রায় চূড়ান্ত এবং সংশ্লিষ্ট সকল পক্ষের জন্য বাধ্যতামূলক হবে। সালিশকারী কোনো কারণ উল্লেখ না করেই রায় প্রদান করতে পারেন।
- 14.3. অধিকন্তু, অর্থাগন দলিলের অবসান ঘটলেও এই ধারাটি কার্যকর থাকবে। অর্থাগন দলিল থেকে উদ্ভূত যেকোনো বা সকল বিরোধের ক্ষেত্রে ভারতের দিল্লির আদালতসমূহের একচেটিয়া এখতিয়ার থাকবে (তবে শর্ত থাকে যে, সালিশি কার্যক্রমও ভারতের দিল্লিতে পরিচালিত হবে)।
- 14.4. অর্থাগন সংক্রান্ত দলিলে অন্তর্ভুক্ত কোনো কিছুই ঋণদাতার অধিকার, প্রতিকার এবং তার প্রয়োগকে সীমাবদ্ধ, ক্ষুণ্ণ বা প্রভাবিত করবে না, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই অন্তর্ভুক্ত রয়েছে 'সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটিজ ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২' বা 'রিকভারি অফ ডেটস ডিউ টু ব্যাংকস অ্যান্ড ফিন্যান্সিয়াল ইনস্টিটিউশনস অ্যাক্ট, ১৯৯৩' বা 'ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাংকরাপসি কোড, ২০১৬'-এর অধীনে অথবা সালিসকারী/ট্রাইব্যুনাল/আদালতের প্রক্রিয়ার মাধ্যমে অধিকার প্রয়োগ। এবং এই ধরনের কোনো ক্ষেত্রে, ঋণদাতা এই ধারার অধীনে প্রক্রিয়া অনুসরণ নাও করতে পারেন।

15. অ্যাসাইনমেন্ট

ডিএমআই-এর পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত ঋণগ্রহীতা অর্থাগন দলিলের অধীনে থাকা তাদের সকল বা যেকোনো অধিকার, বাধ্যবাধকতা বা কর্তব্য প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে কোনো ব্যক্তির কাছে যৌথভাবে বা এককভাবে হস্তান্তর বা অর্পণ করতে অথবা কোনো ব্যক্তির অনুকূলে কোনো তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ সৃষ্টি করতে অধিকারী হবেন না।

ডিএমআই, ঋণগ্রহীতার পূর্ব লিখিত সম্মতি বা তাকে কোনো প্রকার অবহিতকরণ ছাড়াই, অর্থাগন দলিলের অধীনে থাকা তার সকল বা যেকোনো সুবিধা, অধিকার, বাধ্যবাধকতা, কর্তব্য এবং/অথবা দায়সমূহ, ডিএমআই কর্তৃক নির্ধারিত পদ্ধতিতে ও শর্তাবলীতে, ঋণগ্রহীতার পূর্ব লিখিত সম্মতি বা তাকে কোনো প্রকার অবহিতকরণ ছাড়াই, যেকোনো উপায়ে (সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে এবং অংশগ্রহণের অধিকার প্রদানের মাধ্যমে সহ) বিক্রয়, হস্তান্তর, অর্পণ বা সিকিউরিটাইজ করার অধিকারী হবে। এই ধরনের হস্তান্তর, অর্পণ বা সিকিউরিটাইজেশনের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা উক্ত অর্পণগ্রহীতা বা হস্তান্তরকারীর প্রতি অর্থাগন দলিলের অধীনে থাকা তার বাধ্যবাধকতা পালন করতে



এবং তা পালনে দায়বদ্ধ থাকতে বাধ্য থাকবে। এই ধরনের পরিস্থিতিতে, ডিএমআই কর্তৃক আহ্বান করা হলে, ঋণগ্রহীতা হস্তান্তরগ্রহীতা/অর্পণগ্রহীতার অনুকূলে অবশিষ্ট ম্যান্ডেট প্রতিস্থাপন করবে।

16. বিজ্ঞপ্তি

অর্থায়ন সংক্রান্ত নথিপত্রের বিষয়ে ঋণগ্রহীতাকে প্রদত্ত যেকোনো নোটিশ বৈধভাবে প্রদত্ত হয়েছে বলে গণ্য হবে, যদি তা ঋণগ্রহীতার বর্তমান বা সর্বশেষ জ্ঞাত ব্যবসায়িক বা ব্যক্তিগত ঠিকানায় জারি করা হয় অথবা রেজিস্টার্ড ডাকযোগে পাঠানো হয় বা রেখে আসা হয়। রেজিস্টার্ড ডাকযোগে প্রেরিত এই ধরনের যেকোনো নোটিশ, তা পোস্ট করার সময় থেকে ৪৮ ঘণ্টার মধ্যে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রাপ্ত হয়েছে বলে গণ্য হবে। DMI-কে প্রদত্ত যেকোনো নোটিশ শুধুমাত্র তখনই বৈধ বলে গণ্য হবে, যদি DMI তার উপরে উল্লিখিত ঠিকানায় তা গ্রহণ করে।

অনুমোদিত সুবিধা সংক্রান্ত কোনো অভিযোগ থাকলে, ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত বিবরণের মাধ্যমে ডিএমআই-এর সাথে যোগাযোগ করতে পারেন।

17. সম্পদ শ্রেণিবিন্যাস

- 17.1. ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে অবহিত করছে যে, RBI কর্তৃক জারিকৃত এবং সময়ে সময়ে সংশোধিত হতে পারে এমন ১২ই নভেম্বর, ২০২১ তারিখের 'অগ্রিম সংক্রান্ত আয় স্বীকৃতি, সম্পদ শ্রেণিবিন্যাস এবং সংস্থান বিষয়ক সতর্কতামূলক নিয়মাবলী - স্পষ্টীকরণ' অনুসারে, খেলাপি হওয়ার সাথে সাথেই DMI ঋণগ্রহীতার হিসাবগুলিতে প্রাথমিক চাপ শনাক্ত করবে এবং নিম্নোক্ত শ্রেণিবিন্যাসের ভিত্তিতে সেগুলিকে 'বিশেষ উল্লেখ হিসাব' ("SMA") হিসাবে শ্রেণিবদ্ধ করবে :
- 17.2. " বকেয়া তারিখ " বলতে সেই তারিখকে বোঝায়, যেদিন দিন শেষের প্রক্রিয়ার অংশ হিসেবে ঋণগ্রহীতার হিসাবকে বকেয়া হিসেবে চিহ্নিত করা হবে।
- 17.3. উদাহরণ : যদি লোন অ্যাকাউন্টের নির্ধারিত তারিখ মাসের ১৫-মার্চ-২২ তারিখ হয় এবং এই তারিখের জন্য ডিএমআই-এর দিন-শেষ প্রক্রিয়া চালানোর আগে সম্পূর্ণ বকেয়া পাওয়া না যায়, তাহলে ঋণগ্রহীতাকে নিম্নরূপ শ্রেণীবদ্ধ করা হবে -

ইপিআই জমা দেওয়ার তারিখ	১৫-মার্চ-২২	বকেয়া দিন (ডিপিডি)	-
তারিখ বকেয়া	১৫-মার্চ-২২	৩০ পর্যন্ত	SMA0
ইপিআই বকেয়া রয়েছে (দিনের শেষ প্রক্রিয়া পর্যন্ত পাওয়া যায়নি)	১৪-এপ্রিল-২২	৩১-৬০	SMA1
ইপিআই বকেয়া রয়েছে (দিনের শেষ প্রক্রিয়া পর্যন্ত পাওয়া যায়নি)	১৪-মে-২২	৬১-৯০	SMA2
ইপিআই বকেয়া রয়েছে (দিনের শেষ প্রক্রিয়া পর্যন্ত পাওয়া যায়নি)	১৩-জুন-২২	৯১ এবং তার উপরে	এনপিএ



শ্রেণীবদ্ধ ঋণ হিসাবগুলিকে শুধুমাত্র তখনই স্ট্যান্ডার্ড সম্পদে উন্নীত করা যেতে পারে, যদি ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সুদ ও মূলধনের সম্পূর্ণ বকেয়া পরিশোধ করা হয়।

উদাহরণ:

বিবরণ	দৃশ্যকল্প ১*	দৃশ্যকল্প ২
ঋণ শ্রেণীবিভাগ	এনপিএ	এনপিএ
ইপিআই পরিমাণ	৫,০০০	৫,০০০
বকেয়া ইপিআই	১৫,০০০	১৫,০০০
পেমেন্ট প্রাপ্ত	৫,০০০	১৫,০০০
বকেয়া ব্যালেন্স ইপিআই	১০,০০০	-
ঋণ শ্রেণীবিভাগ	সম্পূর্ণ বকেয়া অর্থ পরিশোধ না করা পর্যন্ত ঋণগ্রহীতাকে এনপিএ (NPA) হিসাবে রিপোর্ট করা অব্যাহত থাকবে।	মান

আরবিআই-এর ১৫ই ফেব্রুয়ারী, ২০২২ তারিখের সার্কুলার নং RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 অনুসারে, সিনারিও ১ (যেখানে এনপিএ হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ সম্পত্তিগুলিকে শুধুমাত্র সুদ এবং মূলধনের সম্পূর্ণ বকেয়া পরিশোধ করা হলেই) স্ট্যান্ডার্ড সম্পদে উন্নীত করা যেতে পারে) ১লা অক্টোবর, ২০২২ থেকে প্রযোজ্য হবে।

দ্রষ্টব্য

- এখন থেকে এনপিএ অ্যাকাউন্টগুলোর প্রতিবেদন দৈনিক ভিত্তিতে করা হবে।
- কোনো ঋণগ্রহীতার ডিএমআই থেকে একাধিক ঋণ থাকলে, সমস্ত ঋণের সুদ ও মূলধনের সম্পূর্ণ বকেয়া পরিশোধের পরেই ঋণ অ্যাকাউন্টগুলিকে এনপিএ থেকে স্ট্যান্ডার্ড অ্যাসেট ক্যাটাগরিতে উন্নীত করা হবে।
- কোনো অ্যাকাউন্টকে এনপিএ (NPA) হিসেবে চিহ্নিত করা হলে, তা ক্রেডিট ব্যুরো কর্তৃক পরিচালিত ক্রেডিট স্কোরের উপর প্রভাব ফেলতে পারে। তাই, ডিএমআই (DMI) সকল ঋণগ্রহীতাকে লোন পরিশোধের সময়সূচী/মূল তথ্য বিবরণীতে (Key Fact Statement) উল্লিখিত নির্ধারিত তারিখ অনুযায়ী তাদের ইপিআই (EPI) পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ জানাচ্ছে। এর ফলে ক্রেডিট স্কোরের উন্নতি হয়, জরিমানা এড়ানো যায় এবং টপ-আপ লোন/অফারের জন্য যোগ্যতা বৃদ্ধি পায়।
- আমরা সকল ঋণগ্রহীতাকে <https://portal.dmifinance.in/> ওয়েবসাইটে লগ ইন করার জন্য উৎসাহিত করছি। ইপিআইগুলো পরিশোধ করতে।

18. স্বীকৃতি:

আমি/আমরা অবগত আছি যে, ডিএমআই তার নীতির সাথে সঙ্গতি রেখে শর্তাবলী (T&C) এবং অন্যান্য অর্থাৎ সংক্রান্ত নথিপত্রে আমার/আমাদের দ্বারা পূরণকৃত সমস্ত শর্ত ও



বিবরণ সম্পর্কে সন্তুষ্ট হওয়ার পরেই কেবল এই শর্তাবলীর একটি পক্ষ হতে সম্মত হবে। আমি/আমরা সম্মত যে, ডিএমআই কর্তৃক এটি ডিজিটালভাবে স্বাক্ষর করার পর অথবা অনুমোদিত ঋণের প্রথম কিস্তি প্রদানের তারিখে (যেটি প্রযোজ্য), এই শর্তাবলী আইনত বাধ্যতামূলক হবে, দুটির মধ্যে যেটি আগে ঘটবে।

(মূল তথ্য বিবৃতিতে চিহ্নিত) যেকোনো পণ্য বা সামগ্রী ক্রয়ের উদ্দেশ্যে প্রদত্ত অনুমোদিত ঋণের ক্ষেত্রে, আমি এতদ্বারা অনুমোদিত ঋণের বিপরীতে ঋণগ্রহীতার সকল পাওনা সুরক্ষিত করার জন্য, অর্থাৎনকৃত পণ্যটিকে ডিএমআই-এর অনুকূলে একটি চলমান জামানত হিসাবে বন্ধ রাখছি।

আমি আরও ঘোষণা করছি যে, আমি মূল তথ্য বিবৃতিতে অনুমোদিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে অনুমোদিত ঋণ ব্যবহার করব না এবং বিশেষ করে নিম্নলিখিত উদ্দেশ্যে তা ব্যবহার করব না: (ক) পুঁজিবাজারে কোনো বিনিয়োগ, যার মধ্যে স্টক, বন্ড এবং অন্যান্য আর্থিক সিকিউরিটিজ অন্তর্ভুক্ত; (খ) প্রাথমিক সোনা, সোনার বার, সোনার গহনা, সোনার মুদ্রা, এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ড (ETF)-এর ইউনিট এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডের ইউনিট সহ যেকোনো রূপে সোনা ক্রয়; অথবা (গ) কোনো ফটকাবাজি বিনিয়োগ বা ফটকাবাজিমূলক উদ্দেশ্যে; অথবা (ঘ) এমন কোনো কার্যকলাপের জন্য যা অবৈধ বা আইন দ্বারা নিষিদ্ধ অথবা যার ক্ষেত্রে ঋণের ব্যবহার... আইন দ্বারা তহবিল সীমাবদ্ধ।

স্বাক্ষর করার মাধ্যমে অথবা “আমি গ্রহণ করছি”/ই-স্বাক্ষর করার মাধ্যমে, ঋণগ্রহীতা এই শর্তাবলীতে ইলেকট্রনিকভাবে স্বাক্ষর করেন এবং এর শর্তাবলী দ্বারা আইনত বাধ্য থাকতে সম্মত হন। ঋণগ্রহীতার এই শর্তাবলী গ্রহণ করার অর্থ হবে: (১) এই শর্তাবলীতে উল্লিখিত সমস্ত নিয়ম ও শর্তাবলী অপরিবর্তনীয়ভাবে গ্রহণ করতে এবং নিঃশর্তভাবে তা দ্বারা বাধ্য থাকতে ঋণগ্রহীতার সম্মতি; এবং (২) ঋণগ্রহীতার এই স্বীকৃতি ও নিশ্চিতকরণ যে, এই শর্তাবলী (অর্থাৎন সংক্রান্ত নথিপত্র সহ) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক যথাযথভাবে পড়া হয়েছে এবং সম্পূর্ণরূপে বোঝা গেছে।



ঋণগ্রহীতার ঘোষণা

পক্ষে :

ডিএমআই ফাইন্যান্স প্রাইভেট লিমিটেড, কোম্পানি আইন, ১৯৫৬-এর অধীনে নিবন্ধিত এবং কোম্পানি আইন, ২০১৩-এর অধীনে বিদ্যমান একটি কোম্পানি, যার সিআইএন (CIN) নম্বর: U65929DL2008PTC182749, যা ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাঙ্কের সাথে একটি নন-ব্যাংকিং আর্থিক কোম্পানি হিসাবে নিবন্ধিত এবং যার নিবন্ধিত কার্যালয় এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা, ৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ, নয়াদিল্লি - ১১০০০২, ভারত-এ অবস্থিত (এতদ্বারা “ ঋণদাতা ” হিসাবে উল্লিখিত, এবং এই অভিব্যক্তিটি, যদি না এটি প্রসঙ্গ বা অর্থের পরিপন্থী হয়, তবে এর উত্তরাধিকারী এবং হস্তান্তরগ্রহীতাদেরও বোঝাবে ও অন্তর্ভুক্ত করবে বলে গণ্য হবে)।

যেহেতু:

- যার বিবরণ মূল তথ্য বিবৃতিতে উল্লেখ করা আছে) ক্রেতার জন্য ঋণদাতার কাছে ঋণের আবেদন করেছেন এবং অনুমোদিত ঋণ প্রক্রিয়াকরণের জন্য প্রয়োজনীয় প্রাসঙ্গিক নথি ঋণদাতাকে প্রদান করেছেন (যার বিবরণ মূল তথ্য বিবৃতিতে উল্লেখ করা আছে)।
- ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতার অনুরোধে, অতঃপর উল্লিখিত শর্তাবলী সাপেক্ষে ঋণগ্রহীতাকে অনুমোদিত ঋণ মঞ্জুর করতে সম্মত হয়েছেন।
- ঋণগ্রহীতা এই ঘোষণাপত্র এবং অন্যান্য অর্থায়ন দলিলে নির্ধারিত শর্তাবলী অনুসারে ঋণদাতার অনুকূলে, মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত সরঞ্জাম/সিস্টেম, তার ব্যাংক অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা তার দ্বারা রক্ষিত স্থায়ী আমানত (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), এবং উক্ত বিবরণীতে উল্লিখিত অন্যান্য জামানতসমূহ বন্ধক রাখতে সম্মত হয়েছেন।

ঘোষণা

- ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত সরঞ্জাম/সিস্টেম, তার ব্যাংক অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা তার দ্বারা রক্ষিত স্থায়ী আমানত (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), মূল তথ্য বিবরণীতে উল্লিখিত অন্যান্য জামানতসহ, ঋণদাতার সন্তুষ্টি সাপেক্ষে অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী ঋণগ্রহীতার সমস্ত বকেয়া পরিশোধ নিশ্চিত করার জন্য, প্রথম, একচেটিয়া এবং চলমান চার্জের ভিত্তিতে ঋণদাতার অনুকূলে বন্ধক রাখছে। সৃষ্ট এই জামানত ঋণগ্রহীতার দেউলিয়াত্ব বা মৃত্যুর দ্বারা প্রভাবিত, ক্ষতিগ্রস্ত বা বাতিল হবে না।
- এই ঘোষণাপত্রটি শর্তাবলী ও নিয়মাবলীর (T&C) সাথে একত্রে পড়তে হবে এবং এই ঘোষণাপত্রে ব্যবহৃত কিন্তু এখানে সংজ্ঞায়িত নয় এমন যেকোনো বড় হাতের অক্ষরে লেখা শব্দের অর্থ, শর্তাবলী ও নিয়মাবলীতে সেই শব্দটির জন্য নির্ধারিত অর্থের অনুরূপ হবে।

এর সাক্ষ্যস্বরূপ, পক্ষগণ সর্বশেষ স্বাক্ষরিত তারিখে এই ঘোষণাপত্রটি সম্পাদন করিয়েছেন।

ঋণগ্রহীতা:

তারিখ:

স্থান:



অর্থ বিতরণের অনুরোধ ফর্ম

তারিখ:

প্রতি,

ডিএমআই ফাইন্যান্স প্রাইভেট লিমিটেড

এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা

৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ

নয়াদিল্লি - ১১০০০২

বিষয়: _____ তারিখের মঞ্জুরি পত্র দ্বারা অনুমোদিত ঋণ সুবিধা বিতরণের জন্য অনুরোধ।

রেফারেন্স: ঋণ আবেদন নম্বর _____

প্রিয় মহোদয়/মহোদয়া,

আপনার দ্বারা অনুমোদিত আমার/আমাদের সুবিধার প্রসঙ্গে এটি জানানো হচ্ছে। আমরা আপনাকে নিম্নলিখিত পদ্ধতিতে ঋণের অর্থ প্রদান করার জন্য অনুরোধ করছি:

অ্যাকাউন্টধারীর নাম:

ব্যাংকের নাম:

অ্যাকাউন্ট নম্বর:

অ্যাকাউন্টের ধরণ:

শাখা:

IFSC:

পরিমাণ:

আমি/আমরা এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে,



1. উপরে অনুরোধ অনুযায়ী অর্থ বিতরণের জন্য আমি/আমরা দায়ী ও দায়বদ্ধ থাকব এবং তা আমার দ্বারা স্বাক্ষরিত/গৃহীত অর্থায়ন দলিলের অধীনে বিতরণকৃত ঋণ হিসাবে গণ্য হবে ও উক্ত অর্থায়ন দলিলের শর্তাবলী দ্বারা পরিচালিত হবে।
2. অর্থায়ন দলিলে উল্লিখিত পদ্ধতি অনুসারে সুদ গণনা করা হবে।
3. বিতরণকৃত অর্থ আমার/আমাদের দ্বারা ব্যবহৃত না হলেও সুদ প্রদেয় হবে।

ঋণগ্রহীতার স্বাক্ষর

নাম:

পদবি (যদি প্রযোজ্য হয়):

সহ-ঋণগ্রহীতা ১-এর স্বাক্ষর

নাম:

পদবি (যদি প্রযোজ্য হয়):

সহ-ঋণগ্রহীতা ২-এর স্বাক্ষর

নাম:

পদবি (যদি প্রযোজ্য হয়):



দাবি প্রতিশ্রুতিপত্র

চাহিবামাত্র আমি/আমরা _____ নিঃশর্তভাবে ডিএমআই ফাইন্যান্স প্রাইভেট লিমিটেড-কে (কোম্পানি আইন, ১৯৫৬-এর অধীনে নিবন্ধিত এবং কোম্পানি আইন, ২০১৩-এর অধীনে বৈধভাবে বিদ্যমান একটি কোম্পানি, যা ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাঙ্কের সাথে একটি এনবিএফসি হিসাবে নিবন্ধিত, যার নিবন্ধিত কার্যালয় এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা, ৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ, নিউ দিল্লি - ১১০ ০০২-এ অবস্থিত, এবং যার নিবন্ধিত কার্যালয় এক্সপ্রেস বিল্ডিং, তৃতীয় তলা, ৯-১০, বাহাদুর শাহ জাফর মার্গ, নিউ দিল্লি - ১১০ ০০২-এ অবস্থিত) (এরপরে “ডিএমআই” হিসাবে উল্লিখিত), অথবা তাদের মনোনীত ব্যক্তি বা তাদের উত্তরাধিকারীদেরকে চাহিবামাত্র, বার্ষিক _____% (শতাংশ) হারে সুদসহ, অথবা অর্থায়ন দলিল অনুযায়ী ডিএমআই কর্তৃক সময়ে সময়ে নির্ধারিত/নির্ধারিত হারে, এবং ঋণগ্রহীতা(গণ) কর্তৃক ডিএমআই-কে প্রদেয় বকেয়া চার্জ, খরচ, ব্যয় এবং অন্যান্য চার্জ পরিশোধ করার প্রতিশ্রুতি দিচ্ছি।

নিম্নস্বাক্ষরকারী এতদ্বারা নিঃশর্তভাবে এবং অপত্যহারযোগ্যভাবে এই নোটের দাবি, উপস্থাপন, টীকা প্রদান এবং প্রতিবাদ পরিত্যাগ করছি।

যেখানে এখানে একাধিক স্বাক্ষরকারী আছেন, সেখানে প্রত্যেক স্বাক্ষরকারীর দায় অন্যদের সাথে যৌথ ও পৃথকভাবে বর্তাবে। স্বাক্ষরকারী যদি কোনো অংশীদারি প্রতিষ্ঠানের অংশীদার হন, তবে উক্ত প্রতিষ্ঠানের অন্য সকল অংশীদারও যৌথভাবে ও পৃথকভাবে দায়বদ্ধ থাকবেন।

রাজস্ব স্ট্যাম্প

ঋণগ্রহীতার জন্য

নাম:

স্থান:

তারিখ:



DMI FINANCE PRIVATE LIMITED

সহ-ঋণগ্রহীতা ১ এর জন্য

নাম:

স্থান:

তারিখ:

সহ-ঋণগ্রহীতা ২ এর জন্য

নাম:

স্থান:

তারিখ