



## ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ

ದಿನಾಂಕ:  
ಸಂಖ್ಯೆ:

ನಿಯಂತ್ರಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು  
DMI ಫೈನಾನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸಾಲ ಅರ್ಜಿ ಖಾತೆ

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು:

ಸಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು 1  
ಸಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು 2

ಸೀನಿಯರ್ ನಂ.	ಪ್ಯಾರಾಮೀಟರ್	ವಿವರಗಳು
1	ಸಾಲದ ವಿಧ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶ  ಈ ಸಾಲವನ್ನು ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಬಳಸಬಾರದು: (ಎ) ಷೇರುಗಳು, ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೂಡಿಕೆಗಳು; ಅಥವಾ (ಬಿ) ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಚಿನ್ನ, ಚಿನ್ನದ ಗಟ್ಟಿ, ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು, ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳು, ವಿನಿಮಯ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿಧಿಗಳ ಘಟಕಗಳು (ಇಟಿಎಫ್) ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಮ್ಯೂಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ಘಟಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಖರೀದಿ; ಅಥವಾ (ಸಿ) ಯಾವುದೇ ಊಹಾತ್ಮಕ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಊಹಾತ್ಮಕ ಉದ್ದೇಶ; ಅಥವಾ (ಡಿ) ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಸಾಲ ನಿಧಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ.	ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಉಪಕರಣಗಳು / ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಖರೀದಿ / ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಲಕರಣೆ ಸಾಲ.
2 (ಎ)	ಭದ್ರತೆಯ ಪ್ರಕಾರ	(i) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ (ii) ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿ (ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ) ಅಡಮಾನದ ಮೂಲಕ ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು ನಿರಂತರ ಶುಲ್ಕ.
(ಬಿ)	ಸಲಕರಣೆ / ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳು	ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯ ಅನುಬಂಧ A ಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ
3	ಮಂಜೂರಾದ ಸೌಲಭ್ಯ (ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ)	
4	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ (ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ)	
5	ವಿತರಣೆ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ (i) ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ 100% ಮುಂಗಡವಾಗಿ ವಿತರಣೆ. (ii) ಅದು ಹಂತವಾರು ಆಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದ ಷರತ್ತುನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ. ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಪ್ಪಂದ	100% ಮುಂಗಡ
6	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷ/ತಿಂಗಳು/ದಿನಗಳು)	[•] ತಿಂಗಳುಗಳು
7	ಕಂತು ವಿವರಗಳು	
ಅ	ಕಂತಿನ ಪ್ರಕಾರ	ಮಾಸಿಕವಾಗಿ
ಇ	EPI ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	
ಚ	EPI ಮೊತ್ತ	



ಕ	ಮರುಪಾವತಿಯ ಪ್ರಾರಂಭ, ಅನುಮೋದನೆಯ ನಂತರ	
8	ಬಡ್ಡಿ ದರ % ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ (ಕಡಿಮೆ ಸಮತೋಲನದ ಮೇಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ)	ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶೇ.
9	ಸಾಲದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ಬಡ್ಡಿ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
10	<b>ಶುಲ್ಕಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳು</b> , (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) (ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಘಟಕದ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಎ+ಬಿ+ಸಿ
ಅ	ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ), ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) ಒಮ್ಮೆ	
ಇ	ಮೇಲಾಧಾರ ವಿಮೆ (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) (ಒಂದು ಬಾರಿ) (ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು)	
ಚ	ವಿಮೆ (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) (ಒಂದು ಬಾರಿ) (ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು)	
ಕ	ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) ಒಮ್ಮೆ	
11	ನಿವ್ವಳ ವಿತರಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
12	ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
13	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ (APR) %	%
14	ಸಾಲ ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ	ಆದೇಶ
15	ಮಂಜೂರಾದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	
	ತಯಾರಕರ ವಿವರಗಳು (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ)	
16	ವ್ಯಾಪಾರಿ / EPC ವಿವರಗಳು	
17	ವ್ಯಾಪಾರಿ / EPC ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳು	
18	ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಹೆಸರು	
19	ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಮೌಲ್ಯ	
20	ಸೌಲಭ್ಯ ಲಭ್ಯತೆಯ ಮಂಜೂರಾದ ಅವಧಿ	
<b>ಆಕಸ್ಮಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳು (ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ₹ ಅಥವಾ % ನಲ್ಲಿ) *</b>		
21	ತಡವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕ - INR 550 + GST	
22	ಪೂರ್ವ-ಮುಚ್ಚುವಿಕೆಯ ಶುಲ್ಕಗಳು:	
23	ಅಧಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳು - ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು EPI ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು	
24	ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು: ಪರ್ಯಾಯ ಮೋಡಗಳಿಗೆ/ನಾನ್-ನಾಚ್‌ಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ- ರೂ 30 + ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ವರೆಗೆ	
25	NACH ನಿರಾಕರಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳು - INR 500 +GST	
26	ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:	
(ಎ)	DMI ಯ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನೀತಿಯ ಪ್ರಕಾರ, ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್/ಲುಕ್-ಅಪ್ ಅವಧಿ, ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲದ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.	5 ದಿನಗಳು
(ಬಿ)	ಮರುಪಾವತಿ ಏಜೆಂಟ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ LSP ಯ ವಿವರಗಳು	[•]
(ಸಿ)	ಮರುಪಾವತಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸಾಲ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ LSP/ಸೋಸಿಂಗ್ ಪಾಲುದಾರ/ಚಾನೆಲ್‌ನ ಹೆಸರು (ಅಂದರೆ ಸೋಸಿಂಗ್, ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಇತ್ಯಾದಿ)	[•]
27	ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು/ ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು	ಷರತ್ತು 12.5



28	ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು/ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ವಿವರಿಸುತ್ತದೆ.	ಷರತ್ತು 16
29	ಸಾಲವು ಇತರ RE ಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸೇಶನ್ ಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಬಹುದೇ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಆಗಿರಬಹುದು - (ಹೌದು/ಇಲ್ಲ)	ಹೌದು
30	ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿ - <a href="https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/">https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/</a>	
31	<p>ಫಿನ್-ಟೆಕ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲವನ್ನು ನಿಭಾಯಿಸಲು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾದ ನೋಡಲ್ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ.</p> <p>ಸಂಬಂಧಿತ ದೂರುಗಳು/ಸಮಸ್ಯೆಗಳು -</p> <p>ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗ್ರಾಹಕ ಸಾಲಗಳು) ಹೆಸರು- ಆಶಿಶ್ ಸರಿನ್ ಹುದ್ದೆ- ಹಿರಿಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು - ಗ್ರಾಹಕ ಯಶಸ್ಸು ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ: head.services@dmifinance.in/ <a href="mailto:grievance@dmifinance.in">grievance@dmifinance.in</a> ವಿಳಾಸ: ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಕಟ್ಟಡ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, 9-10, ಬಹದೂರ್ ಶಾ ಜಾಫರ್ ಮಾರ್ಗ, ನವದೆಹಲಿ-110002 ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ: 011-41204444 <a href="https://www.dmifinance.in/fair-practice.html">https://www.dmifinance.in/fair-practice.html</a></p>	

\* ಕಂಪನಿಯ ನೀತಿಯನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ ಆಕಸ್ಮಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳು ಬದಲಾಗಬಹುದು.

ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುವ ಒಟ್ಟು ಬಡ್ಡಿ, ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು, ನಿವ್ವಳ ವಿತರಣೆಯ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಗಳು ವಿತರಣಾ ದಿನಾಂಕವು ಈ KFS ನ ಮಂಜೂರಾತಿ/ನೀಡುವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕಿಂತ ತಡವಾದರೆ ಬದಲಾಗಬಹುದು. ಇದು APR ನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳಕ್ಕೂ ಕಾರಣವಾಗಬಹುದು, ಆದರೆ APR ಅನ್ನು DMI ಯ ಆಂತರಿಕ ನೀತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ನವೀಕರಿಸಿದ KFS ಅನ್ನು ಸ್ವಾಗತ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯು DMI ಯ ಆಂತರಿಕ ನೀತಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು DMI ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ವಿತರಣೆ ವಿವರಗಳು (ಹಣಕಾಸನ್ನು ಯಾವ ಖಾತೆಗೆ ನೀಡಬೇಕು)

ಮೊತ್ತ		ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	
ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು		IFSC ಕೋಡ್	
ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ.			

ಸೂಚನೆ

ವಿವಿಧ ವರ್ಗದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವಿಭಿನ್ನ ಬಡ್ಡಿದರಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವ DMI ನ ಅಪಾಯದ ಹಂತಗಳು ಮತ್ತು ತಾರ್ಕಿಕತೆಯನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು, ದಯವಿಟ್ಟು <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ DMI ನ ಬಡ್ಡಿದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳ ನೀತಿಯನ್ನು ನೋಡಿ.

ಸ್ವೀಕಾರ:

ನಾನು ("ಸಾಲಗಾರ") ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಸ್ವೀಕಾರವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಮೇಲಿನ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ DMI ನೀಡಿದ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವು



ಸಾಲದ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ, ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ, ಅದರ ಅನುಬಂಧಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ನಾನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ DMI ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ ("ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳು") ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ.

ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ನಾನು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧನಾಗಿರಲು ಒಪ್ಪುತ್ತೇನೆ. ನನ್ನ ಸ್ವೀಕಾರವು ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ: (i) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಬದ್ಧನಾಗಿರಲು ನನ್ನ ಒಪ್ಪಂದ; ಮತ್ತು (ii) ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು (ಇತರ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ) ನಾನು ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಾನು/ನಾವು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಓದಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಣ.

ನಾನು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಬಳಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಬಳಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು ಘೋಷಿಸುತ್ತೇನೆ: (ಎ) ಷೇರುಗಳು, ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೂಡಿಕೆಗಳು; ಅಥವಾ (ಬಿ) ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಚಿನ್ನ, ಚಿನ್ನದ ಗಟ್ಟಿ, ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು, ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳು, ವಿನಿಮಯ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿಧಿಗಳ ಘಟಕಗಳು (ಇಟಿಎಫ್) ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ಘಟಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಖರೀದಿ; ಅಥವಾ (ಸಿ) ಯಾವುದೇ ಊಹಾತ್ಮಕ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಊಹಾತ್ಮಕ ಉದ್ದೇಶ; ಅಥವಾ (ಡಿ) ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಸಾಲ ನಿಧಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ



## ಅನುಬಂಧ ಇ

## ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನ ಏಪ್ರಿಲ್ ಸಾಲಗಳಿಗಾಗಿ

ಸೀನಿಯರ್ ಇಲ್ಲ.	ಪ್ಯಾರಾಮೀಟರ್	ವಿವರಗಳು
1	ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಸಾಲ ಮೊತ್ತ (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗಳು) (ಧಾರಾವಾಹಿ ಇಲ್ಲ. 4 ನ ದಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	20,000
2	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ) (ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6) ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್‌ನ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	24
ಎ)	ಇಲ್ಲ. ನ ಕಂತುಗಳು ಫಾರ್ ಪಾವತಿ ನ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು, ಒಳಗೆ ಪ್ರಕರಣ ನ ಸಮೀಕರಿಸದ ಆವರ್ತಕ ಸಾಲಗಳು	-
ಬಿ)	ಪ್ರಕಾರ ನ EPI (ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಪಾವತಿ ಆವರ್ತನ) ಮೊತ್ತ ನ ಪ್ರತಿಯೊಂದೂ ಇಪಿಐ (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗಳು) ಮತ್ತು ಇಲ್ಲ. ನ ಇಪಿಐಗಳು (ಉದಾ, ಇಲ್ಲ. ನ ಇಪಿಐಗಳು ಒಳಗೆ ಪ್ರಕರಣ ನ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು) (ಧಾರಾವಾಹಿ ಇಲ್ಲ. 6ಎ, 6ಬಿ, 6ಸಿ ನ ದಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	ಮಾಸಿಕವಾಗಿ 970 24
ಸಿ)	ಇಲ್ಲ. ನ ಕಂತುಗಳು ಫಾರ್ ಪಾವತಿ ನ ದೊಡ್ಡಕ್ಷರ ಆಸಕ್ತಿ, ಒಂದು ವೇಳೆ ಯಾವುದೇ	-
ಡಿ)	ಆರಂಭ ನ ಮರುಪಾವತಿಗಳು, ಪೋಸ್ಟ್ ವಿತರಣೆ (ಧಾರಾವಾಹಿ ಇಲ್ಲ. KFS ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್‌ನ 7D - ಅನುಬಂಧ A)	ಡಿಡಿಎಮ್‌ಎಂವೈಯೆ
3	ಆಸಕ್ತಿ ದರ ಮಾದರಿ (ಧಾರಾವಾಹಿ ಇಲ್ಲ. 8 ರಲ್ಲಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	ಕಡಿತೆ ಬಾಕಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸರಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ
4	ದರ ನ ಆಸಕ್ತಿ (ಸರಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 8 ರಲ್ಲಿ ದಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	15 ಶೇಕಡಾವಾರು ಪಾಲು
5	ಒಟ್ಟು ಆಸಕ್ತಿ ಮೊತ್ತ ಗೆ ಎಂದು ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಂಜೂರಾತಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) (ಧಾರಾವಾಹಿ ಇಲ್ಲ. 9 ನ ದಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ - ಅನುಬಂಧ ಎ)	3,274
6	ಶುಲ್ಕ/ ಶುಲ್ಕಗಳು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗಳು)	240 (240)
ಅ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದದ್ದು ಗೆ ದಿ ಆರ್‌ಇ (ಧಾರಾವಾಹಿ ಸಂಖ್ಯೆ 10A, 10B & 10C ಯ ದಿ ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್-ಅನುಬಂಧ A)	240 (240)
ಇ	RE ಮೂಲಕ ರವಾನಿಸಲಾದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು	0
7	ನಿವ್ವಳ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ ಮೊತ್ತ (ಸೀರಿಯಲ್) ಸಂಖ್ಯೆ 4- ಧಾರಾವಾಹಿ ಸಂಖ್ಯೆ 10) (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗಳು)	19,600
8	ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ಸರಣಿ ಮೊತ್ತ) ಸಂಖ್ಯೆ 4 ಮತ್ತು ಧಾರಾವಾಹಿ ಸಂಖ್ಯೆ 9) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	23,274
9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ- ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿದರ (ಶೇಕಡಾವಾರು ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್‌ನ ಸರಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 13- ಅನುಬಂಧ ಎ)	17.07%
10	ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ನ ವಿತರಣೆ ಹಾಗೆ ಪ್ರತಿ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳು	100% ಮುಂಗಡ
11	ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ ನ ಪಾವತಿ ನ ಕಂತು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿ	ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ 5 ನೇ ತಾರೀಖು



- ವಿವರವಾದ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಕಂತುಗಳಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದ ಮರುಪಾವತಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ವಿವರವಾದ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಭೋಗ್ಯ ಮಾದರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ಣಾಂಕಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದಾಗಿರಬಹುದು.
- IRR ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಸಮತೋಲನ ವಿಧಾನವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ನಿವ್ವಳ ವಿತರಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ APR ಅನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಈ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಕಡಿತಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನನಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.



ಅನುಬಂಧ ಚ

ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಆವರ್ತಕ ಕಂತು ಫಾರ್ ಸಾಲ

ಕಂತು ಸಂಖ್ಯೆ.	ಉದ್ಘಾಟನೆ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲ ರು ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗಳು )	ಪ್ರಾಂಶು ಪಾಲರು (ರೂಪಾಯಿ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಆಸಕ್ತಿ (ರೂಪಾ ಯಿಗಳ ಲ್ಲಿ)	ಮುರಿದ ಅವಧಿಯ ಬಡ್ಡಿ	ಕಂತು (ರೂಪಾಯಿಗ ಳಲ್ಲಿ)	ಮುಚ್ಚಲಾಗು ತ್ತಿದೆ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲ ರು ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ (ಇನ್ ರೂಪಾಯಿಗ ಳು)



## ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು

ಡಿಎಂಐ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನನಗೆ/ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಾನು /ನಾವು ಈ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು (" ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ") ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ , ಇದು ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ, 9-10, ಬಹದೂರ್ ಶಾ ಜಾಫರ್ ಮಾರ್ಗ, ನವದೆಹಲಿ - 110002 (" ಡಿಎಂಐ "/" ಸಾಲದಾತ ") ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ . ಇದರರ್ಥ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಡಿಎಂಐ ಕಳುಹಿಸಿದ ಒಂದು-ಬಾರಿ ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ (" ಒಟಿಪಿ ") ಅನ್ನು ನಮೂದಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಿತರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇವುಗಳು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಡಿಎಂಐ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುವಾದಿತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ನನಗೆ/ನಮಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಬಹುದು.

### 1. ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು

#### 1.1. ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು

ಕೆಳಗಿನಂತೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗಿದೆ :

- " ಸಾಲಗಾರ " ಎಂದರೆ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ವಿವರಗಳು, ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಸಕ್ತಿಯ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜಿತರನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ) ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. ಉಲ್ಲೇಖದ ಸುಲಭತೆಗಾಗಿ, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಇಲ್ಲಿ 'ಸಾಲಗಾರ' ಎಂದು ಸಹ ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.
- " ವ್ಯವಹಾರ ದಿನ " ಎಂದರೆ ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ತೆರೆದಿರುವ ದಿನ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭಾನುವಾರ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಜಾದಿನಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.
- " ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳು " ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಕಡೆಗೆ DMI ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು, ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿವೆ.
- " ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು " ಎಂದರೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಚೆಕ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ (ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ) ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆಯ ಅಗೌರವದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಪಾವತಿ ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಅಗೌರವ ಅಥವಾ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು;
- " ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ ಏಜೆನ್ಸಿ " ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ ಆರ್‌ಬಿಐ ಅನುಮೋದಿತ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿಗಳು, ಇದರಲ್ಲಿ ಮಿತಿಮೀರಿದೆ, ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಯೂನಿಯನ್ ಸಿಬಿಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈಕ್ವಿಫಾಕ್ಸ್, ಸಿಆರ್‌ಐಎಫ್ ಹೈ ಮಾರ್ಕ್ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಪೀರಿಯನ್ ಸೇರಿವೆ.
- " ಶೀತಕ ಅವಧಿ " ಎಂದರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸದಿರಲು ನಿರ್ದರಿಸಿದರೆ ವಿತರಿಸಿದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದಿಂದ ಹೊರಬರಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅವಧಿ.
- " ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ " ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾದ



ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ DMI ಗೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವು ಬಾಕಿ ಇರುವ ದಿನಾಂಕ ಎಂದರ್ಥ .

- (h) " **ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿ** " ಎಂಬುದು ಇದರ ಷರತ್ತು 2.2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಪದಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- (i) " **ಸಲಕರಣೆ/ ವ್ಯವಸ್ಥೆ** " ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಬಂಧ A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಇದರ ಸ್ವಾಧೀನ/ಖರೀದಿಯನ್ನು DMI ಹಣಕಾಸು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ.
- (j) " **ಇಪಿಬಗಳು** " ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ನಿಗದಿತ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮಧ್ಯಂತರಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಒಂದೇ ಮರುಪಾವತಿ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ (ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ) ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಘಟಕಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಮಾನ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರ ಮರುಪಾವತಿ ಮೊತ್ತವಾಗಿದೆ , ಇದು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ.
- (k) " **ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತ ಘಟನೆ(ಗಳು)** " ಎಂಬುದು ಷರತ್ತು 8 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ .
- (l) " **ತಯಾರಕರು** " ಎಂದರೆ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ (ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ) ಉಪಕರಣ / ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ತಯಾರಕರು.
- (m) " **ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳು** " ಎಂದರೆ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಸಾಲ ಅರ್ಜಿ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ, ಇದರ ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳು .
- (n) " **ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲಾಗದ ಘಟನೆ** " ಎಂಬ ಪದವು ಇಲ್ಲಿ ಷರತ್ತು 8.1 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- (o) " **ಬಡ್ಡಿ** " ಎಂದರೆ ಅಂತಹ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ, ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ.
- (p) " **ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ** " ಎಂದರೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಹೇಳಿಕೆ, ಸರಳ ಮತ್ತು ಸುಲಭವಾಗಿ ಅರ್ಥವಾಗುವ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ, DMI ನಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ, ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದು ಇತರ ಅಗತ್ಯ ಮಾಹಿತಿಯ ಜೊತೆಗೆ, ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರದ ವಿವರಗಳು, ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಅಧಿಕಾರಿಯ ವಿವರಗಳು, ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್ ಅವಧಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
- (q) " **ತಡವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ದಂಡ** " ಎಂದರೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ EPI(ಗಳು) / ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಂಡದ ಮೊತ್ತ ; " **ಸಾಲ ಅರ್ಜಿ** " ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು DMI ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅರ್ಜಿ.
- (r) " **ಭಾರೀ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ** " ಎಂದರೆ (i) ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ; ಅಥವಾ (ii) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ DMI ಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳು; ಅಥವಾ (iii) ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆ. ಒಂದು ಘಟನೆಯನ್ನು ಭೌತಿಕ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ DMI ಯ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಧಾರವು ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (s) " **ಆದೇಶ** " ಎಂದರೆ ಇಲ್ಲಿ ಷರತ್ತು 4.1 ರಲ್ಲಿ ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದರ್ಥ.



- (t) " ವ್ಯಾಪಾರಿ / ಇಪಿಸಿ " ಎಂದರೆ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ವ್ಯಕ್ತಿ / ಘಟಕ.
- (u) "ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಇವುಗಳನ್ನು ಆಯಾ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ . ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು DMI ಬಂಡವಾಳೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಅಂದರೆ, ಅಂತಹ ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೇಲೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- (v) "ಪೂರ್ವ-ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಅವಧಿಯ ನಿಗದಿತ ಅಂತ್ಯದ ಮೊದಲು ತಮ್ಮ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದಾಗ, ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ DMI ವಿಧಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳು.
- (w) "ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಸುವ ಮೊದಲು , ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ, DMI ವಿಧಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳು.
- (x) " ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿ " ಎಂದರೆ <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ DMI ಯ ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿ.
- (y) " ವ್ಯಕ್ತಿ " ಅಂದರೆ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸದ ಹೊರತು, ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ (ಅವನ ಅಥವಾ ಅವಳ ಸಂಗಾತಿ, ಮಕ್ಕಳು, ಪೋಷಕರು, ಒಡಹುಟ್ಟಿದವರು ಮತ್ತು ಒಡಹುಟ್ಟಿದವರ ಸಂಗಾತಿ ಸೇರಿದಂತೆ), ನಿಗಮ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ, ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಂಘ, ಜಂಟಿ ಉದ್ಯಮ, ಸಮಾಜ, ಕಂಪನಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಘಟಕ ಅಥವಾ ಸಾಧನ.
- (z) " ಉದ್ದೇಶ " ಎಂದರೆ ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಉದ್ದೇಶ/ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಖರೀದಿಗಾಗಿರಬೇಕು, ಅದರ ವಿವರವು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
- (aa) " ಆರ್ಬಿಐ " ಎಂದರೆ 1934 ರ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾದ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್.
- (bb) " ರಿಕವರಿ ಏಜೆಂಟ್ " ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿರುವ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆಯಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ನೇಮಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಏಜೆಂಟ್.
- (cc) " ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ " ಎಂದರೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ. ಯಾವುದೇ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತೆರಿಗೆಗಳು ಅಥವಾ ಅಂತಹುದೇ ತೆರಿಗೆಗಳ ಮೇಲಿನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕಗಳು/ ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್‌ಗಳ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಳಕೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪರಿವಾನೆಗಳು/ ಪರಿವಾನೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ/ ನೋಂದಣಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ವಹಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (dd) " ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲ " ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾದ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಹಿಂಪಡೆಯಬಹುದಾದ ಮೊತ್ತ.
- (ee) " ಭದ್ರತೆ " ಎಂಬುದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

## 1.2. ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ

ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ:



- (a) ಏಕವಚನವು ಬಹುವಚನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ (ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯಾಗಿ); ಮತ್ತು
- (b) ಲಿಂಗದ ಉಲ್ಲೇಖವು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಪ್ರಕಾರ, ಸ್ತ್ರೀ, ಪುರುಷ ಮತ್ತು ತಟಸ್ಥ ಲಿಂಗಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

## 2. ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ

- 2.1. ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ , ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು DMI ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ. ಅಂತಹ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು DMI ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ, DMI ಅಂತಹ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರೆ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ (ಅಂತಹ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೀಡಲಾದ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಅದನ್ನು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವಾಗಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 2.2. ಸಾಲಗಾರರು (i) ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಯು ಸಾಲಗಾರರ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು DMI ಯಿಂದ ಅದರ ಆಂತರಿಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ತನ್ನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಪರಿಶೀಲನೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, DMI ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ; (ii) ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅದರ ಆಂತರಿಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ DMI ಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ವಿತರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವು DMI ಯ ಆಂತರಿಕ ಮಾನದಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು DMI ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಯಾವುದೇ ರದ್ದತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 2.3. ಸಾಲಗಾರರು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು, ಸಾಲಗಾರರು ವಿನಂತಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ, ವ್ಯಾಪಾರಿ / ಇಪಿಸಿಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು (ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ) ವ್ಯಾಪಾರಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ .
- 2.4. ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗದ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು, ಅದರ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಇದನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದಿಂದ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು/ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ಗಮಿಸುವ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಬಳಸಿದರೆ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- 2.5. ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ವಿವರಗಳು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿಗಳನ್ನು DMI ನ ಮೊಬೈಲ್ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಮೂಲಕವೂ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.
- 2.6. ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಂಡವಿಲ್ಲದೆ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಅನುಪಾತದ ಏಪಿಲ್ ಅನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕ ವಿತರಿಸಲಾದ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದಿಂದ ನಿರ್ಗಮಿಸಲು ಒಂದು ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್ ಅವಧಿಯ ನಂತರವೂ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ DMI ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವ-ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ/ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಗೆ ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಪೂರ್ವ-ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು/ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಅನುಮತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.



2.7. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ನಿಧಿಯಿಂದ (" ಡೌನ್ ಪೇಮೆಂಟ್ ") ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಖರೀದಿ ಬೆಲೆಯ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ನಿಧಿಯಾಗಿ ನೀಡಬೇಕು .

### 3. ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿ

3.1. ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು EPI ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ. EPI ಗಳನ್ನು DMI ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದಂತೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಗರಿಷ್ಠ EPI ಗಳನ್ನು ಮೀರಬಾರದು. EPI ಗಳು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೂಲಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಇರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು / ಮಿತಿಮೀರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು / ತಡವಾಗಿ ಪಾವತಿ ದಂಡ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮೊದಲ EPI ಯ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಯ ಮೂಲ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಂತಹ ಪಾವತಿಗೆ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಹ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ) ಶೂನ್ಯವಾದಾಗ ಮಾತ್ರ ಸಾಲಗಾರನ DMI ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ .

3.2. ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಮೂಲ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ತಡವಾಗಿ ಪಾವತಿ ದಂಡ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಇತರ ಬಡ್ಡಿ/ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

3.3. ಪ್ರತಿ EPI ಅನ್ನು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವುದು ಒಪ್ಪಂದದ ಸಾರವಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು EPI ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ವಿಧಾನವನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ವಿವಾದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

3.4. ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಆದೇಶವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅದರ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕದಂದು ಯಾವುದೇ EPI ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ/ವಿಳಂಬ ಮಾಡಿದರೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ EPI ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ/ವಿಳಂಬವಾದರೆ ಸಾಲಗಾರನು ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿ ದಂಡವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿ ದಂಡವು ಪ್ರಕೃತಿಯಲ್ಲಿ ತಡೆಗಟ್ಟುವಂತಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರನ ಪಾವತಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ನಷ್ಟಗಳು ಮತ್ತು ಅಪಾಯಗಳಿಗೆ DMI ಅನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಬಂಡವಾಳೀಕರಣಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸೇವೆ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿಗಣನೆಯಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

3.5. ಯಾವುದೇ EPI ಅನ್ನು ಅದರ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರು ವಿಳಂಬದ ಅವಧಿಗೆ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಮಿತಿಮೀರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದವು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ಡಿಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ DMI ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.

3.6. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಬೇರೆಡೆ ಹೇಳಲಾದ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, EPI ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರ



ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ DMI ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು DMI ಕೇಳಿದಾಗ, ಅದರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ, ಅಂತಹ ಬೇಡಿಕೆಯ 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು.

- 3.7. DMI ಬಡ್ಡಿದರ/ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು DMI ಬಾಕಿ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ EPI/EPI ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಮರು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಬಹುದು. DMI ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯು ನಿರೀಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ 30 (ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ದಂಡವಿಲ್ಲದೆ, ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- 3.8. ಸೆಸ್ ಮತ್ತು ಇತರ ರೀತಿಯ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಈಗ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದು, ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ DMI ಗೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವಲ್ಲಿ DMI ನಿಂದ ಉಂಟಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಲೆವಿಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಸುಂಕ ಅನ್ವಯವಾಗಿದ್ದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಅದಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಗಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸುಂಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಇವುಗಳನ್ನು DMI ನಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮರುಪಾವತಿಯವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಭರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.9. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೊದಲು ವೆಚ್ಚ, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು; ಎರಡನೆಯದಾಗಿ ಮಿತಿಯಿರಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ; ಮೂರನೆಯದಾಗಿ ಬಡ್ಡಿಗಾಗಿ; ಮತ್ತು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.10. 30/360 ದಿನಗಳ ಸಮಾವೇಶದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.11. ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗೆ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕವು ವ್ಯವಹಾರ ದಿನವಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮುಂದಿನ ವ್ಯವಹಾರ ದಿನದಂದು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ.
- 3.12. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಡಿತಗಳಿಲ್ಲದೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು ಮರುಪಾವತಿಯಾದ ನಂತರ ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಗೆ ಕ್ರೆಡಿಟ್/ಡಿಸ್ಕಾಜ್ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.13. ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿದರ, ದಂಡ/ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸಮಂಜಸ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.
- 3.14. ಇಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಿಖರವಾದ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳು ತಿಳಿದಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ/ನಾಶ/ನಷ್ಟ/ಕಳ್ಳತನ/ಇತರ ದುರ್ಬಲತೆ ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿತರಣೆ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವಾದ ವಿತರಣೆ ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಯಾಗದಿರುವುದು ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಾರಿಯೊಂದಿಗಿನ ವಿವಾದಗಳು ಅಥವಾ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಬಳಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬ



ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವಾಗುವುದಿಲ್ಲ; ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

- 3.15. ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆ ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಗೆ ತಯಾರಕರು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ವ್ಯಾಪಾರಿ ಮಾತ್ರ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿತರಣೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಯಾಗದಿರುವಿಕೆಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಗುಣಮಟ್ಟ, ಸ್ಥಿತಿ, ಫಿಟ್‌ನೆಸ್, ಸೂಕ್ತತೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದಾದರೂ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಪಾವತಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ.
- 3.16. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದರೆ, ವ್ಯಾಪಾರಿಯು ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಪಾವತಿ ನೀತಿಯನ್ನು ಪಾಲಿಸಿದ ನಂತರ ವ್ಯಾಪಾರಿಯು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಪಾವತಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಾನೆ. ಅಂತಹ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿಯ ನಡುವಿನ ಅವಧಿಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಿದ EPI ಅನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು. ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.17. ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಖರೀದಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದರೆ, ಅದರಲ್ಲಿ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ದೋಷಪೂರಿತವಾಗಿದೆ, ದೋಷಪೂರಿತವಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಖಾತರಿಪಡಿಸಿದ ಗುಣಮಟ್ಟದಲ್ಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ರದ್ದತಿಯನ್ನು ವ್ಯಾಪಾರಿ ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ರದ್ದತಿಯ ಸ್ವೀಕಾರದ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯಾಪಾರಿಯಿಂದ ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ 3 (ಮೂರು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
- 3.18. ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಅಂತಹ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಬಾಕಿ ಇರುವ EPI ಗೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು EPI ನ ಮುಂದಿನ ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಪಾವತಿಯು ಮುಂದಿನ EPI ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀರಿದರೆ, ಮುಂದಿನ ಬಾಕಿ ಇರುವ EPI ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲಿನ ವಿರುದ್ಧ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಉಳಿದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಒಟ್ಟು EPI ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ).

#### 4. ಪಾವತಿ, ಮರುಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ವಿಧಾನ

- 4.1. ಸಾಲಗಾರರು, DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಗಾಗಿ RBI ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಕ್ವಿಯರಿಂಗ್ ಸೇವೆ/ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಕ್ವಿಯರಿಂಗ್ ಹೌಸ್ (NACH) (ಡೆಬಿಟ್ ಕ್ವಿಯರಿಂಗ್)/ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ವಿಯರಿಂಗ್ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ (ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ " ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ " ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಅನ್ನು DMI ಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಯಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ / ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್‌ನ ಮೊದಲ ಪ್ರಸ್ತುತಿಯಲ್ಲಿ ತಪ್ಪದೆ ಪೂರೈಸಬೇಕು . ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಅನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು DMI ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಅಂತಹ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ DMI



ಗೆ ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ತಕ್ಷಣವೇ (ಮತ್ತು 7 (ಏಳು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ) ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು DMI ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಬೇಕು. ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ನೋಂದಣಿ ತಿರಸ್ಕೃತವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ನಿರಾಕರಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಹ ಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ.

- 4.2. ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಆಯಾ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಪಾವತಿಸಲು ತನ್ನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ/ಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು . ಸಾಲಗಾರರು ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ/ಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಬಾರದು ಅಥವಾ ಆದೇಶದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಅಥವಾ ವಿಳಂಬ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ DMI ಗೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ನೀಡಬಾರದು ಮತ್ತು DMI ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಗಮನಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿಲ್ಲ . ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 4.3. ನೀಡಿದ ಆದೇಶವು ಅಂತಹ ಆದೇಶದ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕದಾದ್ಯಂತ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಆದೇಶವು ಅಮಾನ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ.
- 4.4. ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಹೊರತು ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಅಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ . ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್, 1881/ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಸೆಟ್ಟಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್, 2007 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವನ್ನು ಅಗೌರವಿಸುವುದು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಅಪರಾಧವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗೌರವ ನಷ್ಟಕ್ಕೂ ಸಾಲಗಾರನು ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಚೆಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಆದೇಶಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆಗಳು (ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ).
- 4.5. ಸಾಲಗಾರರು ಅಗೌರವದ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಆದೇಶಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ತಡೆಯಲು ಸಾಲದಾತರು ಅಂತಹ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ದಿವಾಳಿಯಾದ ಹಾನಿಯ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಹೇಳಲಾದ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸಾಲಗಾರರ ಪಾವತಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ನಷ್ಟಗಳು ಮತ್ತು ಅಪಾಯಗಳಿಗೆ DMI ಅನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಂತಹ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದರಿಂದ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
- 4.6. ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇಪಿಬಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಅಥವಾ ವಿಳಂಬ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹತೆ ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಡಿಎಂಬ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4.7. ಆದಾಗ್ಯೂ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ ನಂತರ , ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
- 4.8. ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ, DMI ಚೆಕ್/ NEFT/ RTGS/ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಪಾವತಿ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕವೂ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಆಯ್ಕೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅವರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.



5. ಭದ್ರತೆ

- 5.1. ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ( i ) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ (ii) ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ) ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಇತರ ಭದ್ರತೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು DMI ಪರವಾಗಿ ಮೊದಲ, ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು ನಿರಂತರ ಶುಲ್ಕ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, DMI ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸುವಂತೆ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಹೈಪೋಥಿಕೇಟ್ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು (ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ) ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಯಾವುದೇ ವಿಲೀನ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆ, ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ, ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ಮರಣ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆ, ವಿಸರ್ಜನೆ ಅಥವಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣದ ಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ (ಸಂದರ್ಭದಂತೆ) ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಭದ್ರತೆಯು ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದು ಯಾವುದೇ ಹೊರಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ . ಈ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು (ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ) ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಲುಪಿಸದಿದ್ದರೆ, ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅದು ಅದರ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ನಿಖರವಾದ ವಿವರಗಳು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಮನವಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ತಡೆಯಲ್ಪಡುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
- 5.2. ಅಥವಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ DMI ಪರವಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಡಮಾನವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ .
- 5.3. ಸಾಲಗಾರರು ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹೈಪೋಥಿಕೇಶನ್ ಮೂಲಕ ರಚಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು, ಇದರಲ್ಲಿ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು, ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸುವುದು (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಮತ್ತು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಾದ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು DMI ಗೆ ತೃಪ್ತಿಯಾಗುವಂತೆ ಅದರ ಪುರಾವೆಯನ್ನು DMI ಗೆ ತಲುಪಿಸುವುದು ಸೇರಿವೆ. ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ತಲುಪಿಸಬೇಕು.
- 5.4. ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮೀಸಲಾಗಿರುವ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭ್ಯಾಸದಂತೆ, ಮುರಿದ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುತ್ತಾರೆ. ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸೇವೆಗಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ತಯಾರಕರು/ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿದ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುವವರು, ವಿತರಕರು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
- 5.5. DMI ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿದ ಅಥವಾ ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ತಕ್ಷಣ ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಮೂಲ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ತಲುಪಿಸಬೇಕು .
- 5.6. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವ ಷರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನು DMI ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಂದ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಸಮಂಜಸ ಸಮಯಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನು DMI ಅನುಮೋದನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕನ್ನು



ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಾರದು ಅಥವಾ ರಚಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಯಾವುದೇ ನೇರ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷ ವರ್ಗಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು. DMI ಅನುಮೋದನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅಂತಹ ಕೃತ್ಯವನ್ನು ಅನೂರ್ಜಿತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ದೂರು ದಾಖಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಥಮ ಮಾಹಿತಿ ವರದಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅರ್ಹತೆ ನೀಡುವ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ನಂಬಿಕೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯೂ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟವು ಇಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ .

5.7. DMI ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗಲೆಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು DMI ಗೆ ನೀಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲಾ ಹೇಳಿಕೆಗಳು, ವರದಿಗಳು, ರಿಟರ್ನ್‌, ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು DMI ಪರವಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು.

5.8. ಸಾಲಗಾರರು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ/ತೊಂದರೆಯನ್ನುಂಟುಮಾಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿರುವ ಭದ್ರತೆಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತ ಅಥವಾ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದನ್ನೂ ಅನುಮತಿಸಬಾರದು .

5.9. ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಲಿಖಿತ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು.

5.10. ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು DMI ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಬೇಕು.

5.11. ಸಾಲಗಾರನು DMI ನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಗೆ ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕು.

5.12. ಸಾಲಗಾರರು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಎಲ್ಲಾ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಮಾರಾಟದ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರಗಳು, ವಿಮಾ ಆದಾಯಗಳು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಯಾವಾಗಲೂ DMI ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು DMI ಹೊರಡಿಸಿದ ನಿರ್ದೇಶನಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವ್ಯವಹರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ವಾಗ್್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

5.13. ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, DMI ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ರಹಿತ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲಿನ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ 30 (ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

## 6. ಸಾಲಗಾರರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳು

6.1. ಸಾಲಗಾರರು :

(a) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ;

(b) DMI ಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಕ್ಷಣ DMI ಗೆ ತಲುಪಿಸಿ. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಸಂವಹನ ನಡೆಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ (a) ಸಾಲಗಾರರು ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಅಂತಹ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ; ಮತ್ತು (b) DMI ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಸಾಲಗಾರರ ಯಾವುದೇ ಪೂರೈಕೆದಾರ/ಮಾರಾಟಗಾರ/ಗ್ರಾಹಕರೊಂದಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ಸೇರಿದಂತೆ;



- (c) ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ DMI ಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸುವುದು ;
- (d) ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಬಗ್ಗೆ DMI ಗೆ ಸೂಚಿಸಿ;
- (e) ಸಾಲಗಾರರ ಕಚೇರಿಯ ಸ್ಥಳ/ವಿಳಾಸ/ನಿವಾಸ/ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ/ಮುಚ್ಚುವಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ DMI ಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವುದು;
- (f) ಸಾಲಗಾರನು ಏಕಮಾಲೀಕತ್ವ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಏಕಮಾಲೀಕ/ಪಾಲುದಾರನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಉದ್ಯೋಗ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ವಿದೇಶದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಲು ಭಾರತವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಬಾರದು ;
- (g) ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು (ಎ) ಷೇರುಗಳು, ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೂಡಿಕೆಗಳು (ಬಿ) ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಚಿನ್ನ, ಚಿನ್ನದ ಗಟ್ಟಿ, ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು, ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳು, ವಿನಿಮಯ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿಧಿಗಳ ಘಟಕಗಳು (ಇಟಿಎಫ್) ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಮ್ಯೂಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ಘಟಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಖರೀದಿ ಅಥವಾ (ಸಿ) ಯಾವುದೇ ಊಹಾತ್ಮಕ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಊಹಾತ್ಮಕ ಉದ್ದೇಶ ಅಥವಾ (ಡಿ) ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಸಾಲ ನಿಧಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ;
- (h) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಅರ್ಹತೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ (DMI ನಿರ್ಧರಿಸಿದಂತೆ) DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿ;
- (i) DMI ಗೆ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ಆದಾಯದ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು;
- (j) 2002 ರ ಹಣ ಅಕ್ರಮ ವರ್ಗಾವಣೆ ತಡೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಪಾಲಿಸುವುದು ;
- (k) ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ;
- (l) ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸ್ವಾಧೀನ, ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ, ಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅನುಮತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ;
- (m) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸುರಕ್ಷತಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಜೊತೆಗಿನ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ , ಮತ್ತು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿ;
- (n) ಸಾಲದಾತರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದೆ, ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ, ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಹಿಂದಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕೃತ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮೂಲಕ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಸೇವೆ/ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು;
- (o) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ವಿಮೆ ಮಾಡಿಸಿ, ಅಂತಹ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕವಿಮೆ, ಸಾಗಣೆ ವಿಮೆ ಸೇರಿದಂತೆ, ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸಾಗಣೆ ಮತ್ತು ಲೋಡಿಂಗ್/ಇಳಿಸುವಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಕಾನೂನಿನ



ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ವಿಮೆ , ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಅಂತಹ ವಿಮೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಾಗ ವಿಮೆಯ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿ. ಅಂತಹ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿಮಾ ಒಪ್ಪಂದ/ಪಾಲಿಸಿಗಳನ್ನು ನಷ್ಟ ಪಾವತಿದಾರ ಅಥವಾ ಫಲಾನುಭವಿಯಾಗಿ ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಬೇಕು. ಸಾಲದಾತರು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಹಕ್ಕನ್ನು ಮಿತಿಗೊಳಿಸಬಹುದು, ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಏನನ್ನೂ ಮಾಡಬಾರದು. ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಮತ್ತು ವಿಮೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು , ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಾರಿಯ ಮೂಲಕ, ಅನುಮೋದಿತ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಗೆ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸುಗಮಗೊಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ವಿಮೆಯನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಬಹುದು. ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಆದಾಯದ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತರು ಮೊದಲ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ವಿವಾದಗಳನ್ನು ಸರಿಹೊಂದಿಸಬಹುದು, ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತನು ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಬಹುದು . ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ವಿಮೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ;

- (p) 3 (ಮೂರು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ (ಎ) ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಕಳ್ಳತನ ಅಥವಾ ಹಾನಿ, ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿಮೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು (ಬಿ) ಉಪಕರಣ /ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ, ನಾಶ ಅಥವಾ ಸ್ವಲ್ಪಾಂತರ ಅಥವಾ (ಸಿ) ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯಲೋಪದ ಘಟನೆ ; ಮತ್ತು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿವೇಕಯುತವಾಗಿರಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು. ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶನ ಅಥವಾ ಕೊರತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ;
- (q) ಸಲಕರಣೆ /ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಕೆಲಸದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು , ಸಾಮಾನ್ಯ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸವೆದುಹೋಗುವಿಕೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಯಾರಕರು ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಅನುಜೀತಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವ ಯಾವುದನ್ನೂ ಮಾಡಬಾರದು ;
- (r) ತೆರಿಗೆಗಳು , ಸುಂಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ , ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿಗಳು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ಹೊರೆ, ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕವಲ್ಲ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಸಾಲಗಾರರು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ರಶೀದಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು;
- (s) ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಳಕೆ, ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಬೇಕು ;
- (t) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಸಬ್ಸಿಡಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಅದನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಈ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಬೇಕು;
- (u) ಸಾಲದಾತನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಕ್ಷಣ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು . ಸಾಲದಾತನು (i) ಸಾಲಗಾರರು ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಸಂವಹನ ನಡೆಸಲು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಅಂತಹ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು



- ಮತ್ತು (ii) ಸಾಲದಾತನು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಉದ್ಯೋಗದಾತರೊಂದಿಗೆ ಸಂವಹನ ನಡೆಸಲು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ;
- (v) ಕಚೇರಿಯ ಸ್ಥಳ/ ವಿಳಾಸ/ ನಿವಾಸ/ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳ ಅಥವಾ ಉದ್ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿ/ ವ್ಯವಹಾರದ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ/ ರಾಜೀನಾಮೆ/ ಮುಕ್ತಾಯ/ ಮುಕ್ತಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವುದು ;
- (w) ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಠೇವಣಿ ಇಡುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ ;
- (x) ವಿತರಣೆಯ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಸಾಲದಾತರು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಜೀವ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು, ಇದರಲ್ಲಿ ಅವಘಾತಗಳು, ಸಾವು, ಶಾಶ್ವತ ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ ಮತ್ತು ನಿರುದ್ಯೋಗ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಇತರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಕವರ್ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ;
- (y) 2002 ರ ಹಣ ಅಕ್ರಮ ವರ್ಗಾವಣೆ ತಡೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಪಾಲಿಸುವುದು ;
- (z) ( i ) ಅನುಸರಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಸಹಕರಿಸಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಆರ್‌ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು / ನಿರ್ದೇಶನಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ (ii) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ನೀಡುವವರಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ .

6.2. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ, DMI ಗೆ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅಥವಾ ಹೊಂದಲು (ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ನೀಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಭವಿಷ್ಯದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು ಅಥವಾ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ). **ಈ ಷರತ್ತಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ 3% (ಶೇಕಡಾ ಮೂರು) ದಂಡ ವಿಧಿಸಲು ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ, ಅಂತಹ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಮುಂದುವರಿಯುವ ಅವಧಿಗೆ.**

6.3. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಯಂತ್ರಕರು ಅಥವಾ DMI ನೇಮಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಯಂತ್ರಕರು ಸಾಲಗಾರರ ಆವರಣ ಮತ್ತು /ಅಥವಾ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ DMI, ಅದರ ನಿಯಂತ್ರಕರು, DMI ನೇಮಿಸಿದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಯಂತ್ರಕರು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ.

6.4. ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ:

- (a) ಸಾಲದಾತರ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಸಲಕರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ;
- (b) ಸಾಲದಾತರ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು, ಹೊರೆಯಾಗಿಸುವುದು, ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದು ಅಥವಾ ರಚಿಸುವುದು ;
- (c) ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಅವಧಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಳಕೆಗೆ



ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪರವಾನಗಿ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಪಡೆಯುವುದು ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡುವುದು ;

- (d) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರವಾನಗಿ, ಪರವಾನಗಿಗಳು, ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದನ್ನಾದರೂ ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಮಾನ್ಯಗೊಳಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಮಾನತುಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯವನ್ನು ಮಾಡುವುದು;
- (e) ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಬಳಸುವುದು ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯವನ್ನು ಮಾಡುವುದು;
- (f) ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಉದ್ಯೋಗ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಭಾರತವನ್ನು ತೊರೆಯುವುದು ಅಥವಾ ವಿದೇಶದಲ್ಲಿ ದೀರ್ಘಕಾಲ ಉಳಿಯುವುದು .

6.5. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ:

- (a) ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯು, ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ, ನಿಜ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ದಾರಿತಪ್ಪಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
- (b) ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ವಹಿವಾಟುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಮರ್ಥರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದಾರೆ .
- (c) ಸಾಲಗಾರರು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸರಿಯಾಗಿ ಸಂಘಟಿತ ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿತರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- (d) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ, ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸುವುದು ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (e) ಸಾಲಗಾರರು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆ ಅಥವಾ ಪಾಲನೆಯು ಕಾನೂನು, ಶಾಸನ, ನಿಯಮ, ಆದೇಶ, ನಂಬಿಕೆ, ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಬದ್ಧರಾಗಿರುವ ಇತರ ಸಾಧನಗಳು, ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಾಧ್ಯತೆ ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಸುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದರ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಪರವಾನಗಿಗಳು/ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ.
- (f) ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಲವಂತ/ಪ್ರಭಾವ/ಒತ್ತಡವಿಲ್ಲದೆ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (g) DMI ಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ



ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿಲ್ಲ.

- (h) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- (i) ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು/ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಂತಹ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು/ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಮಹತ್ವದ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಸಂಗತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದಿಲ್ಲ.
- (j) ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿತನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಿಲ್ಲ .
- (k) ಯಾವುದೇ ನಿಯಂತ್ರಕ/ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕೇತರ ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಂದ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.
- (l) ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿಲ್ಲ.

6.6. <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> ನಲ್ಲಿ DMI ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿಯನ್ನು ಓದಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ತಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಅಥವಾ DMI ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಳಸಲು, ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಅದರ ಮರುಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸರಣೆಗಾಗಿ, ಮತ್ತು DMI ಯ ವ್ಯವಹಾರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ. DMI ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅಗತ್ಯ ಆಧಾರಿತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ DMI ಗೌಪ್ಯತಾ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ/ನಿಯಂತ್ರಕ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಅಂತಹ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತನ್ನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

**7. ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತ ಘಟನೆಗಳು**

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೃತ್ಯಗಳು/ ಘಟನೆಗಳು, ಪ್ರತಿ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ:

- 7.1. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಅದರ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ (" ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಆರ್ಥಿಕ ಘಟನೆ ");
- 7.2. ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದರೆ;
- 7.3. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ, ಖಾತರಿ, ಘೋಷಣೆ ಅಥವಾ ದೃಢೀಕರಣದ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ;
- 7.4. ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೀಡುವ DMI ನಿರ್ಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆ ಅಥವಾ ತಪ್ಪು ಹೇಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ವಸ್ತು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಮರೆಮಾಚುವುದು;
- 7.5. ಸಾಲಗಾರನ ಸಾವು, ಹುಚ್ಚುತನ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶಾಶ್ವತ ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ;
- 7.6. ಸಾಲಗಾರರು ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಅನ್ನು ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುತ್ತಾರೆ. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು;



7.7. DMI ಯ ಏಕೈಕ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ದಿವಾಳಿತನ/ದಿವಾಳಿತನ/ದಿವಾಳಿತನಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಅಥವಾ ಕ್ರಮದ ಮಿತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಲಗತ್ತು/ನಿರ್ಬಂಧ ಸೇರಿದಂತೆ, ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳು (ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಸಂಭವಿಸುವುದು;

7.8. **ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗಳು:**

- (a) ಯಾವುದೇ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೀಣತೆ, ನಾಶ, ಅಪಘಾತ, ದುರ್ಬಲತೆ ಅಥವಾ ಕಳ್ಳತನ; ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದರೆ, ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಲಗತ್ತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಬಳಸಿದರೆ; ಅಥವಾ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಕಾಳಜಿಯು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ .
- (b) ಪ್ರೀಮಿಯಂಗಳ ಸಕಾಲಿಕ ಪಾವತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ನಿರಂತರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿಮೆಯನ್ನು ವಿಮೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ; ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಸುಂಕ, ಸುಂಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಹೇರಿಕೆಗಳ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಔಪಚಾರಿಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವುದು.
- (c) ಸಾಲದಾತರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮೋದನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆ .
- (d) ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತದೆ, ತೆಗೆದುಹಾಕುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- (e) ಯಾವುದೇ ಅಪಘಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು ಸ್ಥಗಿತಗೊಂಡಿದೆ, ಅಪಾಯದಲ್ಲಿದೆ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೊಳಗಾಗಿದೆ, ಸಾಲದಾತರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಪಘಾತ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ದೈಹಿಕ ಗಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡಿದೆ.
- (f) ಸಾಲದಾತರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆ/ಅನುಮೋದನೆ ಇಲ್ಲದೆ, ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ (ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ) ದಾಖಲಿಸಲಾದ ಅಡಮಾನ ಅಥವಾ ನೋಂದಣಿಗಳ ಅನುಮೋದನೆಯ ಅಳಿಸುವಿಕೆ, ಮಾರ್ಪಾಡು/ಕುಶಲತೆ.
- (g) ಸಾಲದಾತರು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಉಪಕರಣಗಳು/ವ್ಯವಸ್ಥೆ(ಗಳನ್ನು) ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಅನುಮತಿಸಲು/ಸುಗಮಗೊಳಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗುತ್ತಾರೆ .
- (h) ಸಾಲಗಾರರು ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಸುಂಕವನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ಹೇರಿಕೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಔಪಚಾರಿಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (i) ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ , ಸ್ಥಿತಿ ಅಥವಾ ಸನ್ನಿವೇಶವು ಗಂಭೀರ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಬೀರಿದೆ ಅಥವಾ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.

8. **ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನ ಪರಿಣಾಮಗಳು:**

- 8.1. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ DMI ನಿರ್ಧಾರವು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 8.2. ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ,



DMI ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿತರಣೆಗಳನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು, ಬಾಕಿ ಇರಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ, ತಕ್ಷಣವೇ ಮರುಪಾವತಿಸಬಹುದೆಂದು ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, DMI ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಅವರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಪರಿಹಾರ ಅಥವಾ ಜಪ್ತಿ ಕೋರುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ DMI ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಅಂತಹ ಪಾವತಿಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 90 (ತೊಂಬತ್ತು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ವಿಫಲವಾದರೆ, DMI, ಇತರ ವಿಷಯಗಳ ನಡುವೆ, ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಆಸ್ತಿ (NPA) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

- 8.3. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು/ಕ್ರಮಗಳು/ಹಂತಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು , ಇದರಲ್ಲಿ ಹರಾಜು, ಸೀಮಿತ ಟೆಂಡರ್, ಖಾಸಗಿ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪವನ್ನು ಕೋರದೆ ಸೇರಿದಂತೆ, ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ;
- 8.4. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.

### 9. ಪರಿಸರ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ

- 9.1 ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಪರಿಸರ, ಆರೋಗ್ಯ, ಸುರಕ್ಷತೆ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ (EHSS) ಅಪಶ್ಯಕತೆಗಳು, ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಸರ ಕಾನೂನುಗಳು, ಅವುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕ್ರಿಯಾನ್ವಯಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಂತೆ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು.
- 9.2 ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಬೇಕು, ಇವುಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಈ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಸರಣೆಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ:
  - a) ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಪಡೆಯು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು , ಕೆಲಸದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸುರಕ್ಷತಾ ಘಟನೆಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮುದಾಯಗಳ ಸುರಕ್ಷತೆಯ ಮೇಲಿನ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕು.
  - b) ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮತ್ತು ಉಪ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸರಿಯಾದ ವೇತನವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸೇರಿದಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬದ್ಧ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
  - c) ಸಾಲಗಾರರು ಅಪಘಾತಗಳಿಗೆ ತುರ್ತು ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ ಸನ್ನದ್ಧತೆಯನ್ನು ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಅಣಕು ಅಭ್ಯಾಸಗಳ ಮೂಲಕ ಪರೀಕ್ಷಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
  - d) ಯೋಜನೆ/ವ್ಯವಹಾರದ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು.
  - e) ಯೋಜನಾ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಭವಿಸಿದ ವಿಪರೀತ ಹವಾಮಾನ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳಿಂದಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಗಳು (ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅಥವಾ ಹತ್ತಿರದ ಸಮುದಾಯಗಳಿಗೆ ಸಾವುಗಳು / ಗಂಭೀರ ಗಾಯಗಳು, ಆಸ್ತಿ ಹಾನಿ) ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಬೇಗನೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು.



- f) ದೇಶದ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸರಕ್ಕೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ .
- g) ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಸಂಸ್ಥೆ/ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗಿನ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಲಂಚ ಅಥವಾ ವಂಚನೆಯ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ/ಘಟನೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾಗಬಾರದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾಗಬಾರದು.

**10. ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ**

- 10.1. ಈ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲದಾತನು ಈ ಷರತ್ತಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಅನಿಯಂತ್ರಿತ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದ ಹೊರತು ಅಥವಾ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಭದ್ರತೆಗೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಕೂಲವಾದ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಕೃತ್ಯದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು (48 ಗಂಟೆಗಳಿಗಿಂತಲೂ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ) ಸಮಂಜಸವಾದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ (" **ಮರುಸ್ವಾಧೀನ** " **ಸೂಚನೆ** ") ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಮೊದಲು. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮರುಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲದಾತನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 10.2. ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಗುರಿಯನ್ನು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ . ಮರುಸ್ವಾಧೀನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಆದಾಯ ನಷ್ಟ, ಆರ್ಥಿಕ ತೊಂದರೆ ಅಥವಾ ಇತರ ತೊಂದರೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಸಾಲದಾತರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ .
- 10.3. ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ನಂತರದ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಯುತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ .
- 10.4. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಿರುದ್ಧ ಬಡ್ಡಿರಹಿತ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಾಗಿ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಕ್ಲೇಮ್ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಬಡ್ಡಿರಹಿತ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲದಾತರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತರು ಡೀಫಾಲ್ಟ್/ಆರ್ಥಿಕ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿರಹಿತ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ) ಸಾಲದಾತರು ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನ ಮನ್ನಾ ಅಥವಾ ಕ್ಷಮಿಸಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- 10.5. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು, ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳು, ಅನುಮೋದನೆಗಳು ಅಥವಾ ಪರವಾನಗಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಶರಣಾಗಿಸಲು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅದು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸ್ವತಃ ಕಿತ್ತುಹಾಕಲು/ವಿಘಟಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಬಾರದು . ಸಾಲದಾತನು ಅಂತಹ ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ಅಥವಾ ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 10.6. ಅಂತಹ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾಲದಾತರು ಮತ್ತು ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು / ವ್ಯಾಪಾರಿ (ಅಂತಹ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದಾತರು ನೇಮಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ :



(i) ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅವು ಯಾರ ಬಳಿ ಇದ್ದರೂ / ಅವುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದರೂ / ಸ್ಥಾಪಿಸಿದರೂ ಅವುಗಳ ವಿಷಯಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಅವು ಅಪಾಯಕಾರಿ ಮತ್ತು ಹಾಳಾಗುವ ಸ್ವಭಾವದ್ದಾಗಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದು;

(ii) ಕೆಳಗಿನ ಷರತ್ತಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ, ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ ಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಅಥವಾ ಭಾಗವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ತಲುಪಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅಥವಾ ಅನುಕೂಲಕರವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಘೋಷಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಧನಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ;

(iii) ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಮೊಕದ್ದಮೆ, ಅರ್ಜಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಕಾಲತನಾಮಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವುದು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಅಥವಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಥವಾ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು;

(iv) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಈ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಮಾಡಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಗದಪತ್ರಗಳು, ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರಗಳು, ವೋಚರ್‌ಗಳು, ನಮೂನೆಗಳು, ಅರ್ಜಿಗಳು, ಅರ್ಜಿಗಳು, ರಶೀದಿಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು, ಡೀಡ್‌ಗಳು, ಕರಾರು ಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಬರಹಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದು;

(v) ಈ ಪ್ರಸ್ತುತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ವಿಷಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದಂತೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಮಾಡುವುದು, ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು;

(vi) ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನು ಭದ್ರತೆಗೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಮತ್ತು ಮಾಡಬೇಕಾದದ್ದನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುವುದು;

(vii) ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮೌಲ್ಯಯುತವಾದ ಪರಿಗಣನೆಗಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಕೊಡುಗೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಗಳು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವವರೆಗೆ ಅಥವಾ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಮಯದವರೆಗೆ ಸ್ವಭಾವತಃ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ;

(viii) ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರನ್ನು ನೇಮಿಸಲು, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಮತ್ತು ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡಲು, ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು, ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಸಾಲಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು, ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಲು, ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದರ ನಿವ್ವಳ ಆದಾಯವನ್ನು ವಿಮಾ ಹಣದ ಅನ್ವಯ ಸೇರಿದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸಲು. ಕೆಳಗಿನ ಷರತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ, ಆದಾಗ್ಯೂ, ಭದ್ರತೆಯಿಂದ ಪಡೆದ ನಿವ್ವಳ ಆದಾಯವು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲವನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಸಾಕಾಗದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ತಕ್ಷಣವೇ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಕೊರತೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು;



(ix) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಆದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ಅವನ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬೇರೆಡೆ ತನ್ನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅಂತಹ ಹೆಡ್ಜ್ ಫಾರ್ವರ್ಡ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು;

(x) ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್, ಏಜೆಂಟ್, ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಗೆ ನೇಮಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ರಿಸೀವರ್, ಏಜೆಂಟ್, ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಂಭಾವನೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮರುಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರಬೇಕು. .

10.7. ಸಾಲದಾತ / ವ್ಯಾಪಾರಿ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್ ಯಾವುದೇ ಆದಾಯ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಶರಣಾಗತಿ / ಮರುಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತ / ವ್ಯಾಪಾರಿ ಅಥವಾ ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. .

10.8. **ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮಾರಾಟ : ಸಾಲದಾತನು** ಭದ್ರತೆ/ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ಮೊದಲು ಸಾಲದಾತನು ಕನಿಷ್ಠ 48 (ನಲವತ್ತೆಂಟು) ಗಂಟೆಗಳ ಮೊದಲು ಸೂಚನೆ ನೀಡಬೇಕು . ಭದ್ರತೆ/ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ವಿಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ (ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಹೊಂದಿದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲದಾತನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಡೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನಿಂದ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಮಾರಾಟದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮೂಲಕ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಹಣಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ವಿಮೋಚನೆ ನೀಡಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರನು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಮಾರಾಟದ ಅಧಿಕಾರವು ಉದ್ಯವಿಸಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ ಅನ್ವಯದ ವಿಧಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಳಜಿ ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ/ವಿಲೇವಾರಿಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮುಂದೂಡುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿಮೋಚನೆ/ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ವಿಮೋಚನೆ, ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿಯ ಮೇಲೆ ಉತ್ತಮ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದೇ ಅಥವಾ ಪಡೆಯಬಹುದೇ ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲದಾತರು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

10.9. **ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಿಡುಗಡೆ :** ಸಾಲಗಾರರು ಮಾರಾಟ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ, ಸಾಲದಾತರ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ, ಸಾಲದಾತರ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ/ಹಣಕಾಸು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವ ಮೂಲಕ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅಂತಹ ಬಿಡುಗಡೆಯು ಸಾಲದಾತರ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕು/ಹಕ್ಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

10.10. ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕಗಳು , ಟೋವಿಂಗ್ ವೆಚ್ಚಗಳು, ದಲ್ಲಾಳಿ, ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು (ವಕೀಲರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ



ಸಾಲಗಾರರು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ, ಭದ್ರತೆ / ಸಲಕರಣೆ / ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ.

10.11. ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ . ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಮಾರಾಟ/ ಭದ್ರತೆ/ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಿನಿಯೋಗಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಉಳಿದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ . ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದನ್ನು (ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

10.12. ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಸೂಚಿಸಿದ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ:

(i) ಸಾಲದಾತನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ; ಅಥವಾ

(ii) ಸಾಲದಾತನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿದರೆ, ಅದು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ; ಅಥವಾ

(iii) ಸಾಲದಾತರು, ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಹೊಂದಿರುವಾಗ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸದ ಕಾರಣ ಅಥವಾ ಚಲಾಯಿಸದ ಕಾರಣದಿಂದ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ, ಹಾನಿ, ಮಿತಿ ಅಥವಾ ಸವಕಳಿಗೆ ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ನಷ್ಟ, ಹಾನಿ ಅಥವಾ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಅದು ಹೇಗೆ ಉಂಟಾಗಿರಬಹುದು ಎಂಬುದರ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ; ಅಥವಾ,

(iv) ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅವರ ಏಜೆಂಟರು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಬಿದ್ದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ, ಹಾನಿ, ಮಿತಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾರಣಗಳಿಗೆ ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರನ್ನು ಹೊಣೆಗಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

## 11. ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ

11.1. ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು, ಉದ್ಯೋಗಿಗಳು, ನಿಯೋಜಕರು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಒಳಿತನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ( i ) ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆ; (ii) ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸ್ವಾಧೀನ, ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ಬಳಕೆ/ದುರುಪಯೋಗದಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ (iii) ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳು ವಸ್ತು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸುಳ್ಳು ಅಥವಾ ಸುಳ್ಳಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಾಲದಾತರು ಅನುಭವಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ನಷ್ಟಗಳು, ಬೇಡಿಕೆಗಳು, ಕ್ರಮಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು; (iv) ಭದ್ರತೆಯು ಹೊರೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ



ಯಾವುದೇ ಹಿಂದಿನ ಶುಲ್ಕ (v) ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮಾರಾಟದಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದಾದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ; (iv) ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆಗಳಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಈ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು ಅಥವಾ ಸಾಕಷ್ಟು ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು ಮತ್ತು ಈ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಹಣಕಾಸು ನೀಡುವ ಪಕ್ಷವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ (v) ಈ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬರಹಗಳು ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಗಳು . ಸಾಲದಾತರು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆಯಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ನಿರಾಕರಣೆ, ಪ್ರತಿಭಟನೆ, ಸೆಟ್-ಆಫ್, ಪ್ರತಿವಾದ ಅಥವಾ ವಿವಾದವಿಲ್ಲದೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

## 12. ವಿವಿಧ

12.1. DMI ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ನಮೂದುಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವದ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಪುರಾವೆಯಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು DMI ನಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

12.2. ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲಗಾರರು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಜಂಟಿ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

12.3. ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು DMI ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ DMI ಯೊಂದಿಗೆ ಸಹಕರಿಸಬೇಕು: ( i ) ಯಾವುದೇ RBI ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು/ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು; ಅಥವಾ (ii) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ DMI ಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ನೀಡಲು. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದವುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅಂತಹ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ.

12.4. ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಅಮಾನತು ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ DMI ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು DMI ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರೆಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ.

12.5. ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ, ಅಂತಹ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಕಚೇರಿ ನೌಕರರ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, DMI ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ " ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು " ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯ ಮೂಲ, ಗುರುತು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನೆ, ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವುದು, ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು, ಸಾಲಗಾರರಿಂದ DMI ಪರವಾಗಿ ನಗದು / ಚೆಕ್‌ಗಳು / ಡ್ರಾಫ್ಟ್‌ಗಳು / ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ವಿಷಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು DMI ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಿಸಬಹುದು. ಸಾಲಗಾರ / ಮರುಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ DMI ನಿಂದ ರಿಕವರಿ ಏಜೆಂಟ್ / ಸಂಗ್ರಹ ಏಜೆಂಟ್ / ಏಜೆನ್ಸಿಯಾಗಿ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ರಿಕವರಿ ಏಜೆಂಟ್ / ಏಜೆನ್ಸಿ / ಸಂಗ್ರಹ ಏಜೆಂಟ್ / ಏಜೆನ್ಸಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು DMI



ಬದಲಾಯಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ನವೀಕರಿಸಿದಾಗ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

12.6. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಸಂಬಂಧಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು DMI ನಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾದ/ ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಸೇವೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಗ್ರಾಹಕ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1986 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಇಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

12.7. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ PAN/PAN ಕಾರ್ಡ್ ನಕಲು, ಇತರ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ ಏಜೆನ್ಸಿಯಿಂದ ವರದಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲು/ಪಡೆಯಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು DMI ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ವರದಿಗಳು. ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಆಧಾರ್ ಇ-ಕೆವೈಸಿ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ KYC ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಆಧಾರ್ ಇ-ಕೆವೈಸಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ವ್ಯವಹಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಅಂತಹ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ, ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ KYC/ ವರ್ಧಿತ ಡ್ಯೂ ಡಿಲಿಜೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು DMI ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ DMI ಯೊಂದಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಹ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಬಹುದು.

12.8. ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ DMI ಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ, ಅದರಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ಪುರಾವೆ ದಾಖಲೆಗಳು, ನಿವಾಸ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ/ ಇತರ ವ್ಯವಹಾರ-ಸಂಬಂಧಿತ ವಿಳಾಸ ಪುರಾವೆ ದಾಖಲೆಗಳು, ವಿಳಾಸ ಪುರಾವೆ ದಾಖಲೆಗಳು, ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು ಸೇರಿವೆ ಮತ್ತು DMI ಅದನ್ನು ನಂತರದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತದೆ.

12.9. ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ, ಸನ್ನಿವೇಶ, ಬದಲಾವಣೆ, ಸತ್ಯ ಮಾಹಿತಿ, ದಾಖಲೆ, ಅಧಿಕಾರ, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ, ಕಾಯ್ದೆ, ಲೋಪ, ಹಕ್ಕುಗಳು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ, ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ಇತರ ವಿಷಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ DMI ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ವಿವಾದ ಉಂಟಾದರೆ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ DMI ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**13. ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗಳು**

13.1. ಸಾಲಗಾರನು, ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲ, ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವ ಸಾಲ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು DMI ಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲ ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ RBI ನಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು/ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಬದ್ಧರಾಗಿದ್ದರೆ, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ ಏಜೆನ್ಸಿ ಸೇರಿದಂತೆ, DMI ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ RBI ನಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು DMI/ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು/ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ ಏಜೆನ್ಸಿ/ RBI ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬಳಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಸಹ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಇದಲ್ಲದೆ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, DMI ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಸಾಲಗಾರ/ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪಾಲುದಾರರು/ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು 'ಡಿಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳಾಗಿ' ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ, ಪತ್ರಿಕೆಗಳು, ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಗಳು



ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಮಾಧ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿದಂತೆ, ತಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ 'ಡೀಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳಾಗಿ' ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಅಥವಾ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಅನರ್ಹ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ. ಈಗ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು DMI ಅನ್ನು ಹೊಣೆಗಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ . ಈ ಷರತ್ತಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮುಕ್ತಾಯ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳ ಮರುಪಾವತಿಯ ನಂತರವೂ ಉಳಿಯುತ್ತವೆ .

#### 14. ಆಡಳಿತ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ

- 14.1. ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 14.2. ಈ ಪ್ರಸ್ತುತಿಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಗಳ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಪ್ರೊವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಆನ್‌ಲೈನ್ ವಿವಾದ ಪರಿಹಾರ ವೇದಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ( <https://www.dmifinance.in/wp-content/uploads/2025/05/Arbitration.pdf> ) ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಇತರ ವೇದಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಅವರ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ (" ನಿಯಮಗಳು ") ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೇಮಿಸಲಾದ ಅಂತಹ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ನಡೆಯಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ, ಒದಗಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪಕ್ಷಗಳು ಒಪ್ಪುತ್ತವೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಉದ್ದಕ್ಕೂ ಅದರ ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪಕ್ಷವು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ, ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಳವು ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿದ್ದು , ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ, 1996 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 29(B) ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ತ್ವರಿತಗತಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿವೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಮಧ್ಯಂತರ ತೀರ್ಪುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ತೀರ್ಪುಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಅಂತಹ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೆ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರು (ಗಳು) ತೀರ್ಪನ್ನು ನೀಡಬಹುದು .
- 14.3. ಇದಲ್ಲದೆ, ಈ ಷರತ್ತು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರವೂ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳ ಮೇಲೆ, ಭಾರತದ ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿರುವ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು (ಭಾರತದ ದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ನಡೆಸಲಾಗುವ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು) ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.
- 14.4. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೂ ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪರಿಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ಮಿತಿಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಬಡ್ಡಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1993, ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಸಂಹಿತೆ, 2016 ಅಥವಾ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆದಾರರು/ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ/ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಮೂಲಕ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸೇರಿವೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತರು ಈ ಷರತ್ತಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವಂತಿಲ್ಲ.

#### 15. ನಿಯೋಜನೆ



ಸಾಲಗಾರರು DMI ಯ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಲು ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆ ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಅಥವಾ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

DMI ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪುಯೋಜನೆಗಳು, ಹಕ್ಕು, ಬಾಧ್ಯತೆ, ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ (ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮತ್ತು ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಯ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೂಲಕ ಸೇರಿದಂತೆ) ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ವರ್ಗಾಯಿಸಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸ್ ಮಾಡಲು DMI ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ವರ್ಗಾವಣೆ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಅಂತಹ ನಿಯೋಜಿತ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆದಾರರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, DMI ಕರೆ ನೀಡಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಉಳಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆದಾರ/ನಿಯೋಜಿತರ ಪರವಾಗಿ ಬದಲಿಸಬೇಕು.

## 16. ಸೂಚನೆಗಳು

ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದಾರೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ . DMI ಗೆ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯನ್ನು DMI ಅದರ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಮಾನ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಮಂಜೂರಾದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದೂರುಗಳಿಗೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿವರಗಳ ಮೂಲಕ DMI ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

## 17. ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣ

17.1. ನವೆಂಬರ್ 12, 2021 ರಂದು ಆರ್‌ಬಿಐ ಹೊರಡಿಸಿದ ಸ್ವಪ್ಪೀಕರಣಗಳನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಆದಾಯ ಗುರುತಿಸುವಿಕೆ, ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಮೇಲಿನ ವಿವೇಕಯುತ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಡಿಎಂಐ ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಆರಂಭಿಕ ಒತ್ತಡವನ್ನು ಗುರುತಿಸುತ್ತದೆ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ತಕ್ಷಣ, ಅವುಗಳನ್ನು ವಿಶೇಷ ಉಲ್ಲೇಖ ಖಾತೆಗಳು ("ಎಸ್‌ಎಂಎ") ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೂಚಿಸುತ್ತಾರೆ :

17.2. " ಬಾಕಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ದಿನಾಂಕ " ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಇರುವಂತೆ ಫ್ಲಾಗ್ ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕ.

17.3. ಉದಾಹರಣೆ : ಸಾಲದ ಖಾತೆಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕವು ತಿಂಗಳ 15-ಮಾರ್ಚ್-22 ಆಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಈ ದಿನಾಂಕದಂದು DMI ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೊದಲು ಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ -



EPI ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ	ಮಾರ್ಚ್ 15-22	ಕಳೆದ ಬಾಕಿ ದಿನಗಳು (DPD)	-
ದಿನಾಂಕ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ	ಮಾರ್ಚ್ 15-22	30 ರವರೆಗೆ	ಎಸ್‌ಎಂ ಎ0
ಇಪಿಬ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ (ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯವರೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ)	ಏಪ್ರಿಲ್ 14-22	31-60	ಎಸ್‌ಎಂ ಎ1
EPI ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ (ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯವರೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ)	14-ಮೇ-22	61-90	ಎಸ್‌ಎಂ ಎ2
EPI ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ (ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯವರೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ)	13-ಜೂನ್-22	91 ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದು	ಎನ್‌ಪಿಎ

**ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಎನ್‌ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು 'ಪ್ರಮಾಣಿತ' ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಬಹುದು.**

#### ಉದಾಹರಣೆ:

ವಿವರಗಳು	ಸನ್ನಿವೇಶ 1*	ಸನ್ನಿವೇಶ 2
ಸಾಲ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಎನ್‌ಪಿಎ	ಎನ್‌ಪಿಎ
EPI ಮೊತ್ತ	5,000	5,000
ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ EPI	15,000	15,000
ಪಾವತಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ	5,000	15,000
ಬಾಕಿ ಬಾಕಿ EPI	10,000	-
ಸಾಲ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು NPA ಎಂದು ವರದಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.	ಪ್ರಮಾಣಿತ

\*ಫೆಬ್ರವರಿ 15, 2022 ರ ಆರ್‌ಬಿಬಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಬಿಬಿ/2021-2022/158 ಡಿಬಿಆರ್.ಎಸ್‌ಟಿಆರ್.ಇಸಿ.85/21.04.048/2021-22 ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ, ಸನ್ನಿವೇಶ 1 (ಎನ್‌ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ) (ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ 'ಪ್ರಮಾಣಿತ' ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಬಹುದು) ಅಕ್ಟೋಬರ್ 01, 2022 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.

#### ಸೂಚನೆ

- ಎನ್‌ಪಿಎ ಖಾತೆಗಳ ವರದಿಯನ್ನು ಈಗ ಪ್ರತಿದಿನವೂ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.



- ii. ಸಾಲಗಾರರು DMI ನಿಂದ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ, ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು NPA ಯಿಂದ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- iii. ಖಾತೆಯನ್ನು NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವುದರಿಂದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋಗಳು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸ್ಕೋರ್‌ಗಳ ಮೇಲೆ ಅನುಗುಣವಾದ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಬಹುದು. ಆದ್ದರಿಂದ, DMI, ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ/ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕದ ಪ್ರಕಾರ ತಮ್ಮ EPI ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸುತ್ತದೆ. ಇದು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸ್ಕೋರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣೆ, ದಂಡವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಟಾಪ್-ಅಪ್ ಸಾಲ/ಆಫರ್‌ಗೆ ಸುಧಾರಿತ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಸಕ್ರಿಯಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ.
- iv. ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರು <https://portal.dmifinance.in/> ಗೆ ಲಾಗಿನ್ ಆಗಲು ನಾವು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುತ್ತೇವೆ. EPI ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು .

18. ಸ್ವೀಕಾರ:

ನಾನು/ನಾವು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತೃಪ್ತಿಪಟ್ಟ ನಂತರವೇ DMI ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಪಕ್ಷವಾಗಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ . ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು DMI ಡಿಜಿಟಲ್ ಆಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊದಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು (ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ), ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅದರ ಮೇಲೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ.

ಖರೀದಿಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ (ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ), ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರ ಸುಂಕಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು DMI ಪರವಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ಉತ್ಪನ್ನವನ್ನು ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ನಾನು ಇಲ್ಲಿ ಹೈಪೋಥೆಕೇಟ್ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಾನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು ಬಳಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಬಳಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು ಘೋಷಿಸುತ್ತೇನೆ: (ಎ) ಸ್ವಾಕೃತಗಳು, ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹೂಡಿಕೆಗಳು (ಬಿ) ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಚಿನ್ನ, ಚಿನ್ನದ ಬುಲಿಯನ್, ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು, ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳು, ವಿನಿಮಯ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿಧಿಗಳ ಘಟಕಗಳು (ಇಟಿಎಫ್) ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಪರಸ್ಪರ ನಿಧಿಯ ಘಟಕಗಳು ಅಥವಾ (ಸಿ) ಯಾವುದೇ ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಉದ್ದೇಶ ಅಥವಾ (ಡಿ) ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ .

"ನಾನು ಒಪ್ಪುತ್ತೇನೆ"/ಇ-ಸಹಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಸಹಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅವರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧನಾಗಿರಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ: (I) ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಲ್ಲದೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರಲು ಸಾಲಗಾರನ ಒಪ್ಪಂದ; ಮತ್ತು (II) ಈ



DMI FINANCE PRIVATE LIMITED

ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು (ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ) ಸಾಲಗಾರನು ಸರಿಯಾಗಿ ಓದಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಣ.



## ಸಾಲಗಾರರ ಘೋಷಣೆ

### ಪರವಾಗಿ :

DMI ಫೈನಾನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1956 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ, CIN: U65929DL2008PTC182749 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕೇತರ ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿಯಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಕಟ್ಟಡ, ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ, 9-10, ಬಹದೂರ್ ಶಾ ಜಾಫರ್ ಮಾರ್ಗ, ನವದೆಹಲಿ - 110002, ಭಾರತದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲದಾತ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ, ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದರ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರದ ಹೊರತು, ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಿತರನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ).

### ಎಲ್ಲಿ:

1. ಸಾಲಗಾರರು ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದಾತರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ್ದಾರೆ (ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ) ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ್ದಾರೆ (ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ).
2. ಸಾಲಗಾರರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತರು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲವನ್ನು ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
3. , ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ಕೀ ಫ್ಯಾಕ್ಟ್ ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಇತರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳೊಂದಿಗೆ, ಕೀ ಫ್ಯಾಕ್ಟ್ ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಲಕರಣೆ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ) ಅಡಮಾನ ಇಡಲು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

### ಘೋಷಣೆ

1. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ಮೊದಲ, ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು ನಿರಂತರ ಶುಲ್ಕದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಇತರ ಭದ್ರತೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಸಾಲದಾತನು ಉಪಕರಣ/ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯನ್ನು (ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ) ಹೈಪೋಥೆಕೇಟ್ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು ಸಾಲಗಾರನ ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ಮರಣದಿಂದ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಈ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಓದಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಘೋಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಲಾದ ಆದರೆ ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸದ ಯಾವುದೇ ದೊಡ್ಡಕ್ಷರ ಪದಗಳು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅಂತಹ ಪದಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅರ್ಥವನ್ನೇ ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.

ಇದಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಪಕ್ಷಗಳು ಈ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ:

ದಿನಾಂಕ:

ಸ್ಥಳ:



**ವಜಾ ವಿನಂತಿ ನಮೂನೆ**

**ದಿನಾಂಕ:**

ಗೆ,

**ಡಿ.ಎಂ.ಐ. ಫೈನೇನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**

**ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಕಟ್ಟಡ, ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ**

**9-10, ಬಹದೂರ್ ಶಾ ಜಾಫರ್ ಮಾರ್ಗ**

**ನವದೆಹಲಿ - 110002**

**ವಿಷಯ: \_\_\_\_\_ ದಿನಾಂಕದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಗೆ ವಿನಂತಿ.**

**ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ \_\_\_\_\_**

**ಆತ್ಮೀಯ ಸರ್/ಮೇಡಂ,**

ಇದು ನೀವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದೆ. ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿತರಿಸಲು ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇವೆ:

**ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು:**

**ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು:**

**ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:**

**ಖಾತೆ ಪ್ರಕಾರ:**

**ಶಾಖೆ:**

**ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ:**

**ಮೊತ್ತ:**

**ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ,**



1. ಮೇಲೆ ವಿನಂತಿಸಿದಂತೆ ವಿತರಣೆಗೆ ನಾನು/ನಾವು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ನಾನು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ/ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿತರಿಸಲಾದ ಸಾಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.
2. ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.
3. ವಿತರಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ಬಳಸದಿದ್ದರೂ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ಪಾವತಿಸುತ್ತೇವೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಸಹಿ

ಹೆಸರು:

ಹುದ್ದೆ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ):

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರ ಸಹಿ 1

ಹೆಸರು:

ಹುದ್ದೆ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ):

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರ ಸಹಿ 2

ಹೆಸರು:

ಹುದ್ದೆ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ):



## ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್

ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ನಾನು/ನಾವು \_\_\_\_\_ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1956 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ, ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದಲ್ಲಿ NBFC ಆಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಕಟ್ಟಡ, ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ, 9-10, ಬಹದೂರ್ ಶಾ ಜಾಫರ್ ಮಾರ್ಗ, ನವದೆಹಲಿ - 110 002 (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "DMI" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ DMI ಫೈನಾನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ **ಅಥವಾ ಅವರ** ನಿಯೋಜಿತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ INR \_\_\_\_\_ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕ \_\_\_\_\_% (ಶೇಕಡಾ) ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು DMI ಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ DMI ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ/ನಿಗದಿಸಬಹುದಾದ ದರದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತೇವೆ.

ಈ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಬೇಡಿಕೆ, ಪ್ರಸ್ತುತಿ, ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಭಟನೆಯನ್ನು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ .

ಇಲ್ಲಿ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಹಿದಾರರು ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಹಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಇತರರೊಂದಿಗೆ ಹಲವಾರು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಹಿದಾರರು ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪಾಲುದಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಪಾಲುದಾರರು ಸಹ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಂದಾಯ ಮುದ್ರೆ

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ

ಹೆಸರು:

ಸ್ಥಳ:

ದಿನಾಂಕ:



ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ 1

---

ಹೆಸರು:

ಸ್ಥಳ:

ದಿನಾಂಕ:

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ 2

---

ಹೆಸರು:

ಸ್ಥಳ:

ದಿನಾಂಕ