വായ്പയുടെ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

ഒരു ഉൽപ്പന്നം വാങ്ങുന്നതിനായി അനുവദിച്ച വായ്പ നൽകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം കാരണം, അത്തരം കാലതാമസം നേരിടുന്ന കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിന്, ഈ നിബന്ധനകളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, ധനസഹായം ലഭിച്ച ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ചില പ്രവർത്തനങ്ങളിലോ സവിശേഷതകളിലോ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് വിദൂരമായി മാറ്റം വരുത്താനോ നിയന്ത്രിക്കാനോ കഴിയുമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരം നിയന്ത്രണങ്ങൾ ആവശ്യമായ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് 1 (ഒരു) മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ നീക്കം ചെയ്യപ്പെടും.

ഡിഎംഐ ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്, എക്സ്പ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, തേർഡ് ഫ്ലോർ, 9-10, ബഹാദൂർ ഷാ സഫർ മാർഗ്, ന്യൂഡൽഹി - 110002 എന്ന വിലാസത്തിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് ഉപയോഗിച്ച് എനിക്ക് നൽകിയ വായ്പയുടെ കാര്യത്തിൽ, ഈ പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ("നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും") ഞാൻ അംഗീകരിച്ചു (' **ഡിഎംഐ** ' / ' **ലെൻഡർ** ') അതായത്, പിൻഗാമികളെയും നിയമിച്ചവരെയും ഉൾപ്പെടുത്തുക) ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ഡിഎംഐ അയച്ച ഒറ്റത്തവണ പാസ്വേഡ് ("ഒടിപി") നൽകുക എന്നതാണ്. ഇവ എനിക്ക് ബാധകമായിരിക്കും. ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും സംബന്ധിച്ച നിയമാവലിയുടെ പ്രസക്തമായ പ്രാദേശിക ഭാഷയിലുള്ള വിവർത്തനം ചെയ്ത പകർപ്പ് ഡിഎംഐയുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്, ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ എനിക്ക് അത് ലഭ്യമാക്കാനും കഴിയും.

1. നിർവചനങ്ങൾ

1.1 ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ലോൺ അപേക്ഷയിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും പദപ്രയോഗങ്ങളും താഴെ പറയുന്ന രീതിയിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നു:

" **ലഭ്യതാ കാലയളവ്** " എന്നാൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, അനുവദിച്ച സൗകര്യത്തിന്മേൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പിൻവലിക്കലിന് അഭ്യർത്ഥിക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കഴിയുന്ന കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ;

" **ലഭ്യമായ സൗകര്യം** " എന്നാൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച സൗകര്യത്തിന്റെ പിൻവലിക്കാത്ത തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **കടം വാങ്ങുന്നയാൾ** " എന്നാൽ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ / അപേക്ഷകൻ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, അതിൽ താൽപ്പര്യമുള്ള നിയമപരമായ അവകാശികളും പിൻഗാമികളും ഉൾപ്പെടുന്നു;

" **ബൗൺസ് ചാർജുകൾ** " ചെക്ക് ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഏതെങ്കിലും സ്റ്റാൻഡിംഗ് ഇൻസ്ട്രക്ഷന്റെയോ (മാൻഡേറ്റ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ) മാൻഡേറ്റ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഏതെങ്കിലും സ്റ്റാൻഡിംഗ് ഇൻസ്ട്രക്ഷന്റെയോ അനാദരവ് കാരണം പണമടയ്ക്കൽ

പരാജയപ്പെട്ടാൽ, അത്തരം അനാദരവ് സംഭവിക്കുന്ന ഓരോ സംഭവത്തിനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട മാൻഡേറ്റ് അനാദരവ് അല്ലെങ്കിൽ ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **കടക്കാരന്റെ കുടിശ്ശിക**" എന്നാൽ കടക്കാരൻ ഡിഎംഐക്ക് നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകയും എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, അനുവദിച്ച വായ്പയ്ക്ക്, പരിധിയില്ലാതെ, കുടിശ്ശികയുള്ള മുതലിന്റെ തുക, പലിശ, ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകൾ അനുസരിച്ച് അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകേണ്ട മറ്റ് ചാർജുകൾ, ചെലവുകൾ, ചെലവുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ;

" **ഉപഭോക്തൃ വായ്പ** " എന്നാൽ DMI അംഗീകരിച്ച ഏതെങ്കിലും വെണ്ടറിൽ നിന്നോ വിതരണക്കാരനിൽ നിന്നോ അംഗീകൃത സാധനങ്ങളോ സേവനങ്ങളോ വാങ്ങുന്നതിനായി നൽകുന്ന ഒരു അംഗീകൃത വായ്പ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **കൂളിംഗ് ഓഫ് പിരീഡ് " എന്നാൽ പ്രസക്തമായ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതും,** കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ തുടരേണ്ടതില്ലെന്ന് തീരുമാനിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ വിതരണം ചെയ്ത അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നവർക്ക് നൽകുന്നതുമായ കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ;

"**പിൻവലിക്കൽ**" എന്നാൽ ധനസഹായ രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ ഓരോ പിൻവലിക്കൽ / വിതരണത്തെയും സൂചിപ്പിക്കുന്നു,

കുടിശ്ശികയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റിന്റെ "**അവസാന തീയതി**" എന്നാൽ ധനസഹായ രേഖകൾ അനുസരിച്ച് അനുവദിച്ച ഏതെങ്കിലും വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കടക്കാരനിൽ നിന്ന് ഡിഎംഐക്ക് ഏതെങ്കിലും തുക കുടിശ്ശികയുള്ള തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

"**EPI**" എന്നാൽ വായ്പക്കാരൻ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവിനായി ഒരു നിശ്ചിത എണ്ണം ഇടവേളകളിൽ (പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ) നൽകേണ്ട, മുതലും പലിശയും ഉൾപ്പെടുന്ന തുല്യമായ അല്ലെങ്കിൽ നിശ്ചിത തുക തിരിച്ചടവാണ്. ഇത് അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കാലാവധിക്കുള്ളിൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പൂർണ്ണമായ തിരിച്ചടവിന് കാരണമാകും.

" **ധനസഹായ രേഖകൾ** " എന്നാൽ അനുവദിച്ച ഓരോ വായ്പയെയും സംബന്ധിച്ചും, വായ്പാ അപേക്ഷയെയും, അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയെയും, ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും, അതിലേക്കുള്ള അനുബന്ധങ്ങളും, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നടപ്പിലാക്കിയതോ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും രേഖകളും ഉൾപ്പെടുന്നു. അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കാര്യത്തിൽ, കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നത് പ്രകാരം;

" **ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിംഗ്/ടെക്നോളജി അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങൾ** " വാൾപേപ്പർ മാറ്റം, പരിഷ്ക്കരിക്കാനാവാത്ത കാലഹരണപ്പെട്ട ബാനറുകൾ, തിരിച്ചടവ് അലാറങ്ങൾ/ബീപ്പുകൾ, നിർദ്ദിഷ്ട ആപ്പുകളിലേക്കുള്ള ആക്സസ് പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കൽ (സോഷ്യൽ മീഡിയ, വിനോദം, ഇ-കൊമേഴ്സ് ആപ്പുകൾ പോലുള്ളവ), ക്യാമറ ആക്സസ് പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് പ്രവർത്തനങ്ങളിലേക്കുള്ള ആക്സസ് പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കൽ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ

ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെയും സവിശേഷതകളുടെയും ഘട്ടം തിരിച്ചുള്ള പരിഷ്ക്കരണവും നിയന്ത്രണവും എന്നാണ് ഇതിനർത്ഥം. ഈ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ക്ലോസ് 2.7 അനുസരിച്ച്, കടക്കാരന്റെ കുടിശ്ശികകൾ വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനായി DMI വിന്യസിച്ചിരിക്കുന്നു.

" **പലിശ** " എന്നാൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശിക മുതലിന് പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന നിരക്കിലും രീതിയിലും നൽകേണ്ട പലിശ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന** " എന്നാൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പ്രധാന വസ്തുതകളുടെയും നിബന്ധനകളുടെയും ഒരു പ്രസ്താവനയാണ് , ലളിതവും മനസ്സിലാക്കാൻ എളുപ്പമുള്ളതുമായ ഭാഷയിൽ, ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഒരു സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഫോർമാറ്റിൽ DMI കാലാകാലങ്ങളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുന്നു, മറ്റ് ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾക്ക് പുറമേ, വാർഷിക ശതമാനം നിരക്കിന്റെ (APR) വിശദാംശങ്ങൾ, കളക്ഷൻ ഏജൻസിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ, കൂളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവ് മുതലായവ ഉൾക്കൊള്ളുന്നു.

" **വൈകിയ പേയ്മെന്റ് പിഴ** " രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മാൻഡേറ്റ് ഇല്ലാത്ത ഒരു കടക്കാരൻ, EPI(കൾ) / കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ അതിന്റെ പ്രസക്തമായ അവസാന തീയതിയിൽ അടയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം വരുത്തുന്ന ഓരോ സംഭവത്തിലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട പിഴ തുക, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ,

" **വായ്പ അപേക്ഷ** " എന്നാൽ അനുവദിച്ച വായ്പ/അനുവദിച്ച സൗകര്യം തേടുന്നതിനായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഡിഎംഐക്ക് സമർപ്പിച്ച നിർദ്ദിഷ്ട ഫോമിലുള്ള അപേക്ഷ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **സാരമായ പ്രതികൂല പ്രഭാവം** " എന്നാൽ (i) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കടം വീട്ടാനുള്ള കഴിവിനെയോ (ii) ധനകാര്യ രേഖകൾ പ്രകാരം DMI യുടെ അവകാശങ്ങളെയും പരിഹാരങ്ങളെയും അല്ലെങ്കിൽ (iii) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കടം തിരിച്ചെടുക്കാവുന്നതിനെയോ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്ന ഏതൊരു സംഭവത്തെയും അർത്ഥമാക്കുന്നു. ഒരു സംഭവം കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ബാധിക്കണമോ എന്നതിനെക്കുറിച്ചുള്ള DMI യുടെ ഏതൊരു തീരുമാനവും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും;

"ഓവർഡ്യൂ ചാർജുകൾ" എന്നാൽ പ്രസക്തമായ കീ ഫാക്റ്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ പിഴ ചാർജുകളാണ്, അവ അതാത് നിശ്ചിത തീയതികളിൽ അടയ്ക്കാത്ത എല്ലാ തുകകൾക്കും നൽകേണ്ടതാണ്. ഓവർഡ്യൂ ചാർജുകൾ DMI മൂലധനവൽക്കരിക്കില്ല, അതായത്, അത്തരം ഓവർഡ്യൂ ചാർജുകളിൽ കൂടുതൽ പലിശ കണക്കാക്കില്ല;

"പ്രീ-ക്ലോഷർ ചാർജുകൾ" എന്നാൽ പ്രസക്തമായ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ, വായ്പാ കാലയളവിന്റെ നിശ്ചിത അവസാനത്തിന് മുമ്പ് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അവരുടെ മൊത്തം കുടിശ്ശിക ലോൺ തുക പ്രീ-പേ ചെയ്യാൻ തിരഞ്ഞെടുക്കുമ്പോൾ DMI ഈടാക്കുന്ന ഫീസ് അല്ലെങ്കിൽ ചാർജുകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

"പാർട്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ" എന്നാൽ പ്രസക്തമായ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അവരുടെ കുടിശ്ശിക മുതലിന്റെ ഒരു ഭാഗം കുടിശ്ശിക വരുന്നതിന് മുമ്പ് മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കാൻ തീരുമാനിക്കുമ്പോൾ DMI ഈടാക്കുന്ന ഫീസ് അല്ലെങ്കിൽ ചാർജുകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

"സ്വകാര്യതാ നയം" എന്നാൽ https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/ എന്ന വിലാസത്തിൽ ലഭ്യമായ DMI-യുടെ സ്വകാര്യതാ നയമാണ് ;
"ഉൽപ്പന്നം" ഉപഭോക്തൃ വായ്പയുടെ കാര്യത്തിൽ, പ്രധാന പ്രസ്താവനകളിൽ തിരിച്ചറിഞ്ഞിട്ടുള്ള ഉൽപ്പന്നമോ സേവനമോ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. അത്തരം ഉപഭോക്തൃ വായ്പ DMI അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള വസ്തുത;
" **ഉദ്ദേശ്യം** " എന്നാൽ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ അനുവദനീയമായ ഉപയോഗം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
"അനുവദിച്ച സൗകര്യം" എന്നാൽ , , കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈനിലേക്ക് DMI അനുവദിക്കുന്ന പരമാവധി തുകയാണിത്, അതിനെതിരെ DMI കാലാകാലങ്ങളിൽ അനുവദിച്ച വായ്പകളുടെ വിതരണം അനുവദിച്ചേക്കാം. അനുവദിച്ച സൗകര്യം ഒരു റിവോൾവിംഗ് ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ ആയിരിക്കില്ല.
"അനുവദിച്ച വായ്പ" എന്നാൽ അത്തരം അനുവദിച്ച വായ്പകൾക്കായി പുറപ്പെടുവിച്ച ധനസഹായ രേഖകളുടെയും പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് പിൻവലിക്കാൻ കഴിയുന്ന തുകയെ അർത്ഥമാക്കുന്നു;
" **സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ലോൺ** " എന്നാൽ സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ലോൺ ഉൽപ്പന്നമായി നൽകുന്ന ഒരു അനുവദിച്ച വായ്പയെയാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. ഈ ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ കീഴിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, ലഭ്യത കാലയളവിൽ തുല്യവും നിശ്ചിതവുമായ തുകകളുടെ ഗഡുക്കളായി വായ്പക്കാരന് അനുവദിച്ച വായ്പ വിതരണം ചെയ്യുന്നു.
" **വെണ്ടർ** " എന്നാൽ കൺസ്യൂഷൻ ലോണിന്റെ സ്വഭാവത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കാര്യത്തിൽ, ഡിഎംഐ അംഗീകരിച്ചതും പ്രസക്തമായ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വിശദീകരിച്ചിരിക്കുന്നതുമായ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ധനസഹായം നൽകിയ ഉൽപ്പന്നം വാങ്ങുന്ന അത്തരം ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ വിതരണക്കാരൻ/വെണ്ടർ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

1.1A. ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിച്ച്, (എ) ഏകവചനത്തിൽ ബഹുവചനവും ഉൾപ്പെടുന്നു (തിരിച്ചും) (ബി) ഒരു ലിംഗഭേദത്തെ പരാമർശിക്കുമ്പോൾ സ്ത്രീ, പുരുഷ, നിഷ്പക്ഷ ലിംഗഭേദങ്ങളെ പരാമർശിക്കേണ്ടതാണ്.

2. അംഗീകാരവും വിതരണവും

2.1 വായ്പാ അപേക്ഷ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ധനകാര്യ രേഖകളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന പ്രതിനിധാനങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ , ധനകാര്യ രേഖകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി വായ്പാ ഉടമയ്ക്ക് അനുവദിച്ച വായ്പ നൽകാൻ DMI സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ട്. വായ്പാ ഉടമ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ തിരഞ്ഞെടുത്ത് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ലഭ്യത കാലയളവിൽ ഏത് സമയത്തും, ലഭ്യമായ സൗകര്യത്തിന്റെ പരിധി വരെ ഏത് തുകയും വിതരണം ചെയ്യാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അഭ്യർത്ഥിക്കാം . അത്തരം അഭ്യർത്ഥന അനുവദിക്കാനോ നിരസിക്കാനോ DMI-ക്ക് പൂർണ്ണമായ വിവേചനാധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും.

അത്തരമൊരു അഭ്യർത്ഥന DMI അംഗീകരിക്കുകയാണെങ്കിൽ, ധനകാര്യ രേഖകൾ (അത്തരം അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന ഉൾപ്പെടെ) അനുസരിച്ച് അത് ഒരു അനുവദനീയ വായ്പയായി ലഭ്യമാക്കും. (i) അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ വിതരണം DMI-യുടെ ആന്തരിക പ്രക്രിയകൾക്കനുസൃതമായി കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ സ്ഥിരീകരണവും പരിശോധനകളും പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് വിധേയമാണെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു, കൂടാതെ അത്തരം പരിശോധന തൃപ്തികരമല്ലെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പ റദ്ദാക്കാൻ DMI-ക്ക് അവകാശമുണ്ടാകും; (ii) അനുവദിച്ച വായ്പ റദ്ദാക്കിയില്ലെങ്കിൽ, വായ്പാദാതാവ് ധനസഹായ രേഖകളിൽ ഒപ്പിടുകയോ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്ത് 72 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ വിതരണം ചെയ്യും. കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുന്ന വായ്പാ പരിധി DMI യുടെ ആന്തരിക മാനദണ്ഡങ്ങളും വിവേചനാധികാരവും അനുസരിച്ചാണെന്നും DMI ന് അതിന്റെ പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും റദ്ദാക്കാനോ പിൻവലിക്കാനോ കഴിയുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു. അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ ഏതൊരു റദ്ദാക്കലും കടം വാങ്ങുന്നയാളെ യഥാസമയം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

2.2 അനുവദിച്ച തുക, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോഴോ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നപ്പോഴോ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വിതരണം ചെയ്യും. എന്നാൽ, അനുവദിച്ച വായ്പ ഒരു ഉപഭോക്തൃ വായ്പയുടെ സ്വഭാവത്തിലാണെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പ നേരിട്ട് വിൽപ്പനക്കാരന് വിതരണം ചെയ്യാമെന്നും അത്തരം വിതരണം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കുള്ള വിതരണമായി കണക്കാക്കുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അനുവദിച്ച വായ്പ സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ വായ്പാ സൗകര്യത്തിന്റെ സ്വഭാവത്തിലാണെങ്കിൽ, അത് ലഭ്യത കാലയളവിൽ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ മുൻകൂട്ടി സമ്മതിച്ച ആവൃത്തിയിൽ തുല്യവും നിശ്ചിതവുമായ തുകകളുടെ ഗഡുക്കളായി വിതരണം ചെയ്യും.

2.3 കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ റീഫണ്ട് ചെയ്യാനാവാത്ത പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജുകൾ, ബാധകമായ ചരക്ക് സേവന നികുതി എന്നിവയോടൊപ്പം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കണം, ഇത് അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ നിന്ന് നിലനിർത്താം / കുറയ്ക്കാം, കൂടാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വിതരണം ചെയ്തതായി കണക്കാക്കുകയും അതനുസരിച്ച് മുഴുവൻ അനുവദിച്ച വായ്പയ്ക്കും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. കൂളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പുറത്തുകടക്കാനുള്ള ഓപ്ഷൻ ഉപയോഗിച്ചാൽ പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് തിരികെ നൽകില്ല.

2.4 വായ്പക്കാർക്ക് അവരുടെ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, കുടിശ്ശികകൾ, തിരിച്ചടവുകൾ എന്നിവ ഡിഎംഐയുടെ മൊബൈൽ ആപ്ലിക്കേഷൻ വഴി കാണാനും കഴിയും.

2.5 കൂളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവിൽ, വായ്പക്കാരന്, വായ്പാ വിതരണ അനുമതി ലഭിച്ച വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാൻ, മുതലും ആനുപാതികമായ APR ഉം പിഴയില്ലാതെ അടച്ച് ഒരു ഓപ്ഷൻ നൽകുന്നതാണ്. അതിനുശേഷം ചെയ്യും ആകുക വിഷയം അത്തരം സാഹചര്യങ്ങളിലേക്കും ബാധകമായ ചാർജുകൾ പോലെ ഓരോ ദിതാക്കോൽ വസ്തുത പ്രസ്താവന.

2.6 കൂളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവിനു ശേഷവും അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ തുടരുന്ന വായ്പക്കാർക്ക്, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ DMI നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്കും പ്രീ-ക്ലോഷർ

ചാർജുകൾക്കും / പാർട്ട് പ്രീ- പേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾക്കും വിധേയമായി പ്രീ-ക്ലോഷർ / പാർട്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കും .

2.7 ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഗ്രേഡഡ് ഡീഫെച്ചറിംഗും സാങ്കേതികവിദ്യയും അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നികുതി പിരിവിൽ നിയന്ത്രണങ്ങൾ

2.7.1 ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ , **കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിന് അത്തരം നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്താൻ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അവകാശമുണ്ടെന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ, ഉൽപ്പന്നം വാങ്ങുന്നതിന് അനുവദിച്ച സൗകര്യം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു .**

2.7.2 കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് 15 ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടും, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക 30 ദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ളതായി (DPD) മാറിയാൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനായി ഉൽപ്പന്നത്തിൽ ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിംഗ് വിന്യസിക്കാം. നോട്ടീസ് കാലയളവ് അവസാനിക്കുന്നതുവരെ കുടിശ്ശിക അടച്ചില്ലെങ്കിൽ ഉപകരണത്തിൽ ഏർപ്പെടുത്തുന്ന ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിംഗ്/സാങ്കേതികവിദ്യ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുന്നതും അത്തരം നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാൻ ആവശ്യമായ പേയ്മെന്റിന്റെ വിശദാംശങ്ങളും നൽകുന്നതുമായ എസ്എംഎസ്/ഇമെയിൽ/ വാട്ട്സ്ആപ്പ് /ആപ്പ് അറിയിപ്പുകൾ വഴി കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് DMI നോട്ടീസ് നൽകും. ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക 60 ദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ളതായി (DPD) തുടരുകയാണെങ്കിൽ ഔട്ട്ഗോയിംഗ് കോളുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ ഉപകരണ പ്രവർത്തനങ്ങളും നിയന്ത്രിക്കപ്പെടും. എന്നാൽ, അത്യാവശ്യമെന്ന് കരുതപ്പെടുന്നതും ആർബിഐയും ബാധകമായ നിയമവും നിർബന്ധമാക്കുന്നതുമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ എല്ലായ്പ്പോഴും പ്രവർത്തനക്ഷമമായി തുടരും.

2.7.3 കൂടാതെ, DMI കാലാകാലങ്ങളിൽ അറിയിക്കുന്ന രീതിയിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന ജോലി അല്ലെങ്കിൽ തൊഴിൽ സംബന്ധമായ അപേക്ഷകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പ്രാഥമിക ജോലിക്കോ തൊഴിലിനോ വേണ്ടി DMI ഉപയോഗിക്കുന്ന ജോലി അല്ലെങ്കിൽ തൊഴിൽ സംബന്ധമായ അപേക്ഷകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, സാങ്കേതികവിദ്യ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങളിൽ നിന്ന് അത്തരം അപേക്ഷകൾ

നീക്കം ചെയ്യാൻ DMI-യെ പ്രാപ്തമാക്കും. ബാധകമായ നിയമം അനുശാസിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഉപകരണ പ്രവർത്തനങ്ങളും ആപ്ലിക്കേഷനുകളും (പരിമിതികളില്ലാതെ, സോഷ്യൽ മീഡിയ ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ, വീഡിയോ സ്ട്രീമിംഗ് സേവനങ്ങൾ, ബ്രൗസർ ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ, പോസ്റ്റ്-60 DPD ഔട്ട്ഗോയിംഗ് കോളുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ജോലി/തൊഴിലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങളായി കണക്കാക്കില്ല.

2.7.4 ഡിഎംഐ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള രീതിയിലൂടെ സാങ്കേതികവിദ്യാധിഷ്ഠിത നിയന്ത്രണങ്ങളുടെ നില കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കാണാൻ കഴിയും .

2.7.5 സാങ്കേതികവിദ്യ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങൾ, ആവശ്യമായ കടക്കാരന്റെ കുടിശ്ശികകൾ തീർന്നതിന് 1 (ഒരു) മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ പഴയപടിയാക്കപ്പെടും. കടക്കാരന്റെ കുടിശ്ശികകൾ അടയ്ക്കുന്ന സമയത്തും അത്തരം പേയ്മെന്റ് വിജയകരമായി സമന്വയിപ്പിക്കുകയും ഉൽപ്പന്നത്തിന് റിവേഴ്സൽ സിഗ്നൽ ലഭിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതുവരെ ഉൽപ്പന്നം സജീവവും സുസ്ഥിരവുമായ ഒരു ഇന്റർനെറ്റ് കണക്ഷൻ നിലനിർത്തുന്നുണ്ടെന്ന് കടക്കാരൻ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. ഉൽപ്പന്നം ഓഫ്ലൈനിലായതിനാലോ, അസ്ഥിരമായ ഇന്റർനെറ്റ് കണക്ഷൻ ഉള്ളതിനാലോ, റിവേഴ്സൽ സിഗ്നൽ സ്വീകരിക്കാനോ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാനോ കഴിയാത്തതിനാലോ ഉണ്ടാകുന്ന റിവേഴ്സലിലെ ഏതെങ്കിലും കാലതാമസം കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് ബാധകമാകില്ല.

2.7.6 തെറ്റായ നിയന്ത്രണങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ സാങ്കേതികവിദ്യാധിഷ്ഠിത നിയന്ത്രണങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിലെ കാലതാമസം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഡിഎംഐയുടെ മൊത്തം ബാധ്യത, ഒരു സാഹചര്യത്തിലും, അനുബന്ധ വായ്പയ്ക്ക് കീഴിൽ വിതരണം ചെയ്ത തുകയിൽ കവിയരുത്.

2.7.7 ഡിഎംഐയുടെ തൃപ്തികരമായ വിധത്തിൽ വിതരണം ചെയ്ത വായ്പയുടെ പൂർണ്ണ തിരിച്ചടവിന് ശേഷം, ഉൽപ്പന്നത്തിൽ നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതികവിദ്യാധിഷ്ഠിത സംവിധാനം ഡിഎംഐ പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രസക്തമായ ആപ്ലിക്കേഷൻ അൺഇൻസ്റ്റാൾ ചെയ്യുന്നതോ / അത്തരം സംവിധാനം നിർജ്ജീവമാക്കുന്നതോ ആയ പ്രക്രിയയെക്കുറിച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുകയോ ചെയ്യും.

2.7.8 ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിംഗ്/ ടെക്നോളജി അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി, മൊബൈൽ ഫോണിൽ / ഉൽപ്പന്നത്തിൽ ഒരു ആപ്ലിക്കേഷൻ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യാൻ കടം

കൊടുക്കുന്നയാൾ കടം വാങ്ങുന്നയാളോട് ആവശ്യപ്പെടാമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

3. പലിശയും തിരിച്ചടവും

3.1 അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കാലാവധിയിലെ ഓരോ അവസാന തീയതിയിലും, വായ്പക്കാരൻ അനുവദിച്ച വായ്പയും പലിശയും EPI വഴി തിരിച്ചടയ്ക്കും. അനുവദിച്ച വായ്പയുടെയും പലിശയും നിശ്ചിത കാലയളവിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ EPI DMI കണക്കാക്കും, കൂടാതെ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന പരമാവധി EPI കവിയരുത്. അനുവദിച്ച വായ്പയ്ക്കും പലിശയ്ക്കുമെതിരെ കുടിശ്ശികയുള്ള മുതലിലേക്ക് മാത്രമേ EPI ഉപയോഗിക്കൂ, കൂടാതെ ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകൾ അനുസരിച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും പിഴ ചാർജുകൾ/ കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ചാർജുകൾ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. ആദ്യ EPI യുടെ തുകയും തീയതിയും അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ വിതരണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന തീയതിയിൽ മാറ്റം വരുത്തിയേക്കാം, കൂടാതെ അത്തരം പുതുക്കിയ തീയതിയും തുകയും അത്തരം പേയ്മെന്റിനുള്ള അവസാന തീയതിക്ക് മുമ്പായി കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കും. പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ കുടിശ്ശികയുള്ള മറ്റ് എല്ലാ തുകയും ചാർജുകളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കും. ലോൺ അക്കൗണ്ടിലെ കുടിശ്ശികയും എല്ലാ ചാർജുകളും (പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന പ്രകാരം) ഇല്ലാതാകുമ്പോൾ മാത്രമേ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഡിഎംഐയോടുള്ള ബാധ്യത ഇല്ലാതാകൂ.

3.2 പലിശരഹിത വായ്പയുടെ കാര്യത്തിൽ, വെണ്ടർ/ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് (അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ യഥാർത്ഥ കാലാവധിക്കുള്ള) റിട്ടേൺ ഡിഎംഐക്ക് ലഭ്യമാക്കാമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ഡിഎംഐയും വെണ്ടറും/അത്തരം വ്യക്തിയും പരസ്പരം സമ്മതിച്ചതുപോലെ, വെണ്ടർ/അത്തരം വ്യക്തി നൽകുന്ന ഒറ്റത്തവണ റീഫണ്ട് ചെയ്യാനാവാത്ത മുൻകൂർ കിഴിവ്/സബ്വെൻഷൻ വഴി. ഏത് സാഹചര്യത്തിലും, യഥാർത്ഥ കാലാവധിക്കപ്പുറം ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ പ്രസ്തുത വായ്പയുടെ കാലാവധി നീട്ടിയാൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള മുതലും, കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ, വൈകിയ പേയ്മെന്റ് ഫീസ്, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള മറ്റ് പലിശ/ചാർജുകൾ എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

3.3 ഓരോ ഇപിഐയും കൃത്യസമയത്ത് അടയ്ക്കുക എന്നതാണ് കരാറിന്റെ കാതൽ. ഇപിഐ കണക്കാക്കുന്ന രീതി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അതിൽ തർക്കമില്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

3.4 കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മാൻഡേറ്റ് ഇല്ലെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അതിന്റെ പ്രസക്തമായ അവസാന തീയതിയിൽ ഏതെങ്കിലും EPI അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുകയോ കാലതാമസം വരുത്തുകയോ ചെയ്താൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, EPI അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുകയോ കാലതാമസം വരുത്തുകയോ ചെയ്താൽ, വൈകിയ പേയ്മെന്റ് പിഴ അടയ്ക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. വൈകിയ പേയ്മെന്റ് പിഴ സ്വഭാവത്തിൽ ഒരു തടസ്സമാണ്, കൂടാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പേയ്മെന്റ് ബാധ്യതകളുടെ ലംഘനത്തിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടങ്ങൾക്കും അപകടസാധ്യതകൾക്കും DMI നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാൻ ഉദ്ദേശിച്ചുള്ളതാണ്, കൂടാതെ ഇത് മൂലധനമാക്കുകയോ ഏതെങ്കിലും പ്രത്യേക സേവനത്തിനോ

സൗകര്യത്തിനോ ഉള്ള പരിഗണനയായി കണക്കാക്കുകയോ ചെയ്യില്ല.

3.5 **ഏതെങ്കിലും ഇപിഐ അതിന്റെ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ അടയ്ക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കാലതാമസ കാലയളവിനുള്ള ഓവർഡ്യൂ ചാർജുകൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നിശ്ചിത തീയതികളിൽ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, ഈ കരാറിന് കീഴിലോ ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിലോ DMI-ക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കാവുന്ന മറ്റ് അവകാശങ്ങൾക്കും പരിഹാരങ്ങൾക്കും മേൽപ്പറഞ്ഞത് ഒരു ദോഷവും വരുത്തുന്നില്ല.**

3.6 ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതെന്തായാലും, EPI ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാ വായ്പക്കാരുടെയും കുടിശ്ശികകളും, DMI ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ, സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, ഒരു കാരണവും നൽകാതെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-ക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അത്തരം തുകകൾ, അത്തരം ആവശ്യത്തിന് 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, യാതൊരു കാലതാമസമോ തടസ്സമോ കൂടാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

3.7 പലിശ നിരക്ക് / മറ്റ് ചാർജുകൾ പരിഷ്കരിക്കാൻ DMI-ക്ക് അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും, കൂടാതെ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെയും പലിശയുടെയും തിരിച്ചടവിനായി DMI-ക്ക് EPI / EPI-കളുടെ എണ്ണം വീണ്ടും കണക്കാക്കാം. DMI കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുന്ന ഏതൊരു മാറ്റവും ഭാവിയിൽ ബാധകമായിരിക്കും, കൂടാതെ അത് അന്തിമവും കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ബാധിക്കുന്നതുമായിരിക്കും. അത്തരം പരിഷ്കരണത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, അത്തരം പരിഷ്കരണത്തിന്റെ 30 (മുപ്പത്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും, മുൻകൂർ പിഴയില്ലാതെ, ശേഖരിച്ച പലിശയും (ബാധകമെങ്കിൽ) മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കും.

3.8 ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരം ഡിഎംഐക്ക് നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, നിലവിലുള്ളതോ ഭാവിയിലോ ബാധകമായ എല്ലാ തീരുവകളും സെസ്സും മറ്റ് തരത്തിലുള്ള നികുതികളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വഹിക്കേണ്ടതാണ്. ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരം ഡിഎംഐക്ക് നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏത് സമയത്തും ഏത് നിയമപ്രകാരം നൽകേണ്ടതുമാണ്. ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ അനുവദിച്ച വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും വീണ്ടെടുക്കൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനോ ഡിഎംഐ വരുത്തുന്ന എല്ലാ കുടിശ്ശിക തുകകൾക്കും എല്ലാ ചെലവുകൾക്കും തീരുവകൾക്കും ലെവികൾക്കും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ഈ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ഏതെങ്കിലും സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ബാധകമാണെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അതിന് ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) സമ്മതിക്കുന്നു. മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഏതെങ്കിലും തീരുവകൾ, ചാർജുകൾ, നികുതികൾ, ചെലവുകൾ DMI വഹിക്കുന്നതാണെങ്കിൽ, ഇവ കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് തിരിച്ചുപിടിക്കാവുന്നതാണ്, കൂടാതെ പണമടച്ച തീയതി മുതൽ റീഇംബേഴ്സ്മെന്റ് വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ വഹിക്കുകയും ചെയ്യും.

3.9 ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വിരുദ്ധമായി, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ തിരിച്ചടച്ച തുകകൾ ആദ്യം ചെലവ്, ചാർജുകൾ, ചെലവുകൾ, മറ്റ് പണം എന്നിവയ്ക്കായി വിനിയോഗിക്കും; രണ്ടാമത്തേത് കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയ്ക്കും; മൂന്നാമതായി പലിശയ്ക്കും; അവസാനമായി അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ മുതലിന്റെ തിരിച്ചടവിനും വേണ്ടി വിനിയോഗിക്കും.

3.10 30/360 ദിവസത്തെ കൺവെൻഷന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കുകയും ചെയ്യും .

3.11 ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റിന്റെ അവസാന തീയതി ഒരു പ്രവൃത്തി ദിവസമല്ലെങ്കിൽ, തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ തുക നൽകുന്നതാണ്.

3.12 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഡിഎംഐക്ക് നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകയും യാതൊരു കിഴിവുകളും കൂടാതെ നൽകും. കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുമ്പോൾ മാത്രമേ പേയ്മെന്റിനുള്ള ക്രെഡിറ്റ്/ ഡിസ്ചാർജ് നൽകൂ.

3.13 പലിശ നിരക്ക്, പിഴ/കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചാർജുകൾ, സേവന ചാർജുകൾ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ടതും അല്ലെങ്കിൽ അടയ്ക്കാൻ സമ്മതിച്ചതുമായ മറ്റ് ചാർജുകൾ എന്നിവ ന്യായയുക്തവും സ്വീകാര്യവുമാണെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

3.14 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട തുകയേക്കാൾ കൂടുതലുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് നടത്തിയാൽ, ആ പേയ്മെന്റ് അടുത്ത അടയ്ക്കേണ്ട EPI- യിൽ ക്രമീകരിക്കുകയും ബാക്കി തുക EPI-യുടെ അടുത്ത അടയ്ക്കേണ്ട തീയതിയിലോ അതിനു മുമ്പോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. അത്തരം പേയ്മെന്റ് അടുത്ത EPI-യുടെ തുക കവിയുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ , അടുത്ത അടയ്ക്കേണ്ട EPI-യിൽ കൂടുതലുള്ള തുക കുടിശ്ശികയുള്ള മുതലിനെതിരെ ക്രമീകരിക്കുകയും തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ പരിഷ്കരിക്കുകയും വായ്പയുടെ ശേഷിക്കുന്ന കാലയളവ് കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യും (മൊത്തം EPI-കളുടെ എണ്ണം കുറച്ചുകൊണ്ട്).

4. പണമടയ്ക്കൽ, തിരിച്ചടവ്, മുൻകൂർ പണമടയ്ക്കൽ രീതി

4.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ, കാലാകാലങ്ങളിൽ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്നതുപോലെ, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("RBI") അറിയിച്ച ECS/ നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിങ് ഹൗസ് (NACH) (ഡെബിറ്റ് ക്ലിയറിങ്)/ മറ്റേതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ക്ലിയറിങ് മാൻഡേറ്റ് (മൊത്തത്തിൽ " **Mandate** " എന്ന് വിളിക്കുന്നു) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിനായി നൽകണം. അത്തരം മാൻഡേറ്റ് DMI-ക്ക് സ്വീകാര്യമായ ബാങ്കിൽ നിന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും എടുക്കും . കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ പേയ്മെന്റുകളും നിശ്ചിത തീയതികളിൽ / മാൻഡേറ്റിന്റെ ആദ്യ അവതരണത്തിൽ പരാജയപ്പെടാതെ പാലിക്കും. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന മാൻഡേറ്റ് ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് DMI-ക്ക് ഉപയോഗിക്കാം. കടം വാങ്ങുന്നയാളെ മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചോ അല്ലാതെയോ അത്തരം തിരിച്ചടവിന് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ഉപാധികളില്ലാതെയും പിൻവലിക്കാനാകാത്ത വിധത്തിലും DMI-യെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉടനടി (ഏത് സാഹചര്യത്തിലും ഏഴ് (7) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) പകരം വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിനായി നടപ്പിലാക്കുന്ന മാൻഡേറ്റും/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് രേഖകളും, ഡിഎംഐ സമയാസമയങ്ങളിൽ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ആവശ്യപ്പെടാം. മാൻഡേറ്റ് രജിസ്ട്രേഷൻ നിരസിക്കപ്പെട്ടാൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ NACH/ മാൻഡേറ്റ് നിരസിക്കൽ നിരക്കുകളും നൽകും.

4.2 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലായ്പ്പോഴും തന്റെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ/അക്കൗണ്ടുകളിൽ ആവശ്യമായ ഫണ്ട് സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. മാൻഡേറ്റ് പുറപ്പെടുവിച്ച ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്/അക്കൗണ്ടുകൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കുകയോ മാൻഡേറ്റ് പ്രകാരം പേയ്മെന്റ് നിർത്താനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ ബാങ്കിനോ ഡിഎംഐക്കോ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ചെയ്യരുത്, കൂടാതെ അത്തരം ഏതെങ്കിലും

ആശയവിനിമയം DMI ശ്രദ്ധിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനല്ല. അത്തരം ഏതൊരു നിർദ്ദേശവും ഒരു വീഴ്ച സംഭവമായി കണക്കാക്കും.

4.3 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന മാൻഡേറ്റ് അത്തരം മാൻഡേറ്റിന്റെ ബന്ധപ്പെട്ട തീയതി മുഴുവൻ സാധുവായിരിക്കും, കൂടാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന ECS/NACH മാൻഡേറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് മാൻഡേറ്റ് ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ അസാധുവാണെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അവകാശപ്പെടില്ല.

4.4 കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ തീർക്കുന്നതിനായി സ്വമേധയാ മാൻഡേറ്റ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യത്തിനായുള്ള ഒരു സെക്യൂരിറ്റിയായിട്ടല്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു . 1881 ലെ നെഗോഷ്യബിൾ ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ് ആക്ട് / 2007 ലെ പേയ്മെന്റ് ആൻഡ് സെറ്റിൽമെന്റ്സ് ആക്ട് പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും മാൻഡേറ്റിന്റെ അനാദരവ് ഒരു ക്രിമിനൽ കുറ്റമാണെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ഓരോ മാൻഡേറ്റ് അനാദരവിനും (പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ) വൈകിയുള്ള പേയ്മെന്റ് ഫീസ് അടയ്ക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും .

4.5കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ചെക്കുകൾ/മാൻഡേറ്റുകൾ നൽകുന്നതിൽ നിന്ന് തടയുന്നതിനുള്ള ഒരു പ്രതിരോധ നടപടിയായി കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ അത്തരം ബൗൺസ് ചാർജുകൾ ചുമത്തുന്നുണ്ടെന്നും ഈ നിബന്ധനകൾ/നിയമങ്ങൾ ലംഘിക്കുന്നതിനുള്ള ലിക്വിഡേറ്റഡ് നഷ്ടപരിഹാര സ്വഭാവത്തിലാണെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പേയ്മെന്റ് ബാധ്യതകളുടെ ലംഘനത്തിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടങ്ങൾക്കും അപകടസാധ്യതകൾക്കും DMI നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിനാണ് ഈ ബൗൺസ് ചാർജുകൾ ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത്. അത്തരം ബൗൺസ് ചാർജുകൾ ചുമത്തുന്നത് വായ്പയുടെയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തിന്റെയോ തിരിച്ചടവ് നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ ഈ നിബന്ധനകൾ/നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിന് കീഴിൽ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശമോ പരിഹാരമോ പ്രയോഗിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള കടം കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അവകാശത്തെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കുകയോ ബാധിക്കുകയോ ചെയ്യില്ലെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

4.6 ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള തർക്കമോ വ്യത്യാസമോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഏതെങ്കിലും ഇപിഐകളുടെയോ മറ്റ് തുകയോ തടഞ്ഞുവയ്ക്കാനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ അവകാശമില്ല, കൂടാതെ ഡിഎംഐക്ക് നിശ്ചിത തീയതികളിൽ മാൻഡേറ്റ് സമർപ്പിക്കാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും.

4.7 മാൻഡേറ്റ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, കുടിശ്ശികകൾ കൃത്യസമയത്ത് അടയ്ക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കേണ്ടത് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പൂർണ ഉത്തരവാദിത്തമായിരിക്കും.

4.8 കൂടാതെ, NEFT/RTGS/മറ്റ് ഇലക്ട്രോണിക് പേയ്മെന്റ് രീതികൾ വഴിയും DMI പേയ്മെന്റ് സ്വീകരിക്കും, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കേണ്ടിവരുമ്പോൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അത്തരം ഓപ്ഷനുകൾ തിരഞ്ഞെടുക്കാം. എന്നിരുന്നാലും, മാൻഡേറ്റ് ഒഴികെയുള്ള മറ്റ് മാർഗങ്ങളിലൂടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഇടപാടുകൾക്കുള്ള ഏതെങ്കിലും അധിക

ചാർജുകൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വഹിക്കുമെന്നും അവ കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് ഈടാക്കുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

5. കടം വാങ്ങുന്നവരുടെ ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറണ്ടികൾ

5.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ:

(i) ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള എല്ലാ ബാധ്യതകളും പാലിക്കുകയും നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യുക;

(ii) ഡിഎംഐ സമയാസമയങ്ങളിൽ ആവശ്യപ്പെടുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ രേഖകളും ഉടൻ തന്നെ ഡിഎംഐക്ക് കൈമാറുക. (i) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അക്കൗണ്ട് പരിപാലിക്കുന്ന ഏതൊരു ബാങ്കുമായും സ്വതന്ത്രമായി ആശയവിനിമയം നടത്താനും ബാങ്കിൽ നിന്ന് അത്തരം അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിശദാംശങ്ങളും സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും തേടാനും (ii) ഡിഎംഐ ആവശ്യമെന്ന് കരുതുന്ന ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ തൊഴിലുടമയുമായി ബന്ധപ്പെടാനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഡിഎംഐയെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിരീക്ഷിക്കുന്നതിന് ഉൾപ്പെടെ;

(iii) ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ എന്തെങ്കിലും വ്യവഹാരങ്ങളോ നിയമ നടപടികളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഉടൻ തന്നെ DMI-യെ അറിയിക്കുക;

(iv) ഏതെങ്കിലും മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂല ഫലമോ വീഴ്ച സംഭവമോ DMI-യെ അറിയിക്കുക;

(v) ഓഫീസ്/താമസസ്ഥലം/ബിസിനസ് സ്ഥലം എന്നിവയുടെ സ്ഥലം/വിലാസം എന്നിവയിലെ എല്ലാ മാറ്റങ്ങളും അല്ലെങ്കിൽ തൊഴിൽ/തൊഴിൽ/ബിസിനസ് എന്നിവയുടെ മാറ്റം/രാജി/പിരിച്ചുവിടൽ/അവസാനിപ്പിക്കൽ എന്നിവ രേഖാമൂലം ഡിഎംഐയെ അറിയിക്കുക;

(vi) അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശികയും പലിശയും മറ്റ് കുടിശ്ശികകളും ചാർജുകളും സഹിതം പൂർണ്ണമായും തിരിച്ചടയ്ക്കാതെ ജോലിക്കോ ബിസിനസ്സിനോ വേണ്ടി ഇന്ത്യ വിടുകയോ ദീർഘകാല വിദേശത്ത് താമസിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്;

(vii) കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റൊരു ഉദ്ദേശ്യത്തിനും അനുവദിച്ച വായ്പ ഉപയോഗിക്കരുത്, പ്രത്യേകിച്ച് അവ (എ) ഓഹരികൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന മൂലധന വിപണികളിലെ ഏതെങ്കിലും നിക്ഷേപങ്ങൾക്ക് (ബി) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണ ബുള്ളിയൻ, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ, എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ഇടിഎഫ്), സ്വർണ്ണ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടിന്റെ യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിൽ സ്വർണ്ണം വാങ്ങുന്നതിന് അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹക്കച്ചവട നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഊഹക്കച്ചവട ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിയമം മൂലം നിരോധിച്ചതോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം നിയമം മൂലം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക്;

(viii) ഏതെങ്കിലും വായ്പക്കാരന്റെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം സംഭവിച്ചാൽ (DMI നിർണ്ണയിക്കുന്നത് പോലെ) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതോ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ സുരക്ഷ നൽകുക;

(ix) ഡിഎംഐക്ക് മാൻഡേറ്റുകൾ നൽകിയ അക്കൗണ്ടിൽ ശമ്പളവും/അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ് വരുമാനവും നിക്ഷേപിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുക;

(x) 2002 ലെ കള്ളപ്പണം വെളുപ്പിക്കൽ തടയൽ നിയമം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ എല്ലായ്പ്പോഴും പാലിക്കുക.

5.2 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെ പറയുന്ന രീതിയിൽ DMI-യെ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും വാറണ്ടി നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു:

(i) വായ്പാ അപേക്ഷയിലും മറ്റ് ഏതെങ്കിലും രേഖയിലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാ വിവരങ്ങളും, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് പ്രസക്തമോ അല്ലയോ എന്നത് പരിഗണിക്കാതെ തന്നെ, സത്യവും കൃത്യവുമാണ്, ഒരു തരത്തിലും തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതല്ല;

(ii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് എല്ലാ ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്കും കീഴിൽ ധനസഹായ രേഖകളും അവ പ്രകാരമുള്ള ഇടപാടുകളും നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിവുള്ളവനും അർഹനുമാണ്;

(iii) വയസ്സിന് മുകളിലാണ് , ഈ നിബന്ധനകൾ അയാൾക്ക്/അവൾക്ക് നിയമപരമായും സാധുതയുള്ളതും നിർബന്ധിതവുമായ ഒരു ബാധ്യതയാണ്, അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്കനുസൃതമായി അയാൾക്കെതിരെ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയും;

(iv) അനുവദിച്ച സൗകര്യമോ അനുവദിച്ച വായ്പയോ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിൽ നിന്ന് ഏതെങ്കിലും നിയമം അവനെ/അവളെ വിലക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു;

(v) മൂന്നാം കക്ഷിയുടെ നിർബന്ധം/സ്വാധീനം/സമ്മർദ്ദം എന്നിവ കൂടാതെ, സ്വന്തം ഇഷ്ടപ്രകാരം, കീ ഫാക്റ്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളും അനുസരിച്ച്, അനുവദിച്ച സൗകര്യം/അനുവദിച്ച വായ്പ പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ താൻ മനസ്സിലാക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.

(vi) ഡിഎംഐയുടെ താൽപ്പര്യത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നതോ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ സാമ്പത്തിക സാഹചര്യങ്ങളെ ബാധിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിർവഹിക്കാനുള്ള അവന്റെ/അവളുടെ ബാധ്യതയെ ബാധിക്കുന്നതോ ആയ ഒരു സംഭവവും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല;

(vii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും നികുതികളോ സർക്കാർ കുടിശ്ശികകളോ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടില്ല;

(viii) ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് DMI ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും പ്രവൃത്തികളും കാര്യങ്ങളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ചെയ്യും;

(ix) പാപ്പരത്ത നടപടികളോ പാപ്പരത്ത നടപടികളോ ഇല്ല .

(x) ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിംഗ് സജീവമാക്കിക്കഴിഞ്ഞാൽ, ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കിയ / പരിഷ്കരിച്ച സവിശേഷതകൾ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി വഴി പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കാനോ പരിഷ്കരിക്കാനോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ വീണ്ടും സജീവമാക്കാനോ ശ്രമിക്കരുത്.

(xi) ഗ്രേഡഡ് ഡിഫീച്ചറിങ്ങിനായി ഒരു അപേക്ഷ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യേണ്ടി വന്നാൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉൽപ്പന്നത്തിൽ നിന്നോ മൊബൈൽ ഫോണിൽ നിന്നോ അപേക്ഷ ഇല്ലാതാക്കുകയോ നീക്കം ചെയ്യുകയോ ചെയ്യരുത് അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം അപേക്ഷയുടെ പ്രവർത്തനത്തെ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന/ നിയന്ത്രിക്കുന്ന/ പ്രവർത്തനരഹിതമാക്കുന്ന/ പരിഷ്കരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കരുത്.

5.3 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/ എന്ന വിലാസത്തിൽ DMI സ്വകാര്യതാ നയം വായിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും അതിന് സമ്മതം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും സമ്മതിക്കുന്നു . അനുവദിച്ച വായ്പ നൽകുന്നതിനും നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനുമായി, അതിന്റെ തിരിച്ചടവ് , ധനകാര്യ രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കൽ, DMI യുടെ ബിസിനസ്സ് ആവശ്യകതകൾ, സ്വകാര്യതാ നയത്തിൽ വിശദമാക്കിയിട്ടുള്ള മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതം നൽകിയിട്ടുള്ള മറ്റ്

ആവശ്യങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകിയതോ അല്ലെങ്കിൽ DMI വാങ്ങിയതോ ആയ വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാനും സംഭരിക്കാനും പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാനും DMI-ക്ക് സമ്മതം നൽകുന്നു. ബാധകമായ നിയമത്തിന് വിധേയമായി, ആവശ്യകത അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ളതോ DMI സ്വകാര്യതാ നയത്തിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ / നിയന്ത്രണ ആവശ്യകതയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ആവശ്യമുള്ളതോ ആയ അത്തരം വിവരങ്ങൾ DMI-ക്ക് അതിന്റെ കരാറുകാർക്കും ഏജന്റുമാർക്കും മറ്റ് മൂന്നാം കക്ഷികൾക്കും വെളിപ്പെടുത്താമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

5.4 ഉപഭോക്തൃ വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ സമ്മതിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ഉടമ്പടികൾ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നു:

(i) കാരണം വായ്പക്കാരന് അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ വർദ്ധനവിന് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കില്ല . എന്നിരുന്നാലും, വാങ്ങൽ വിലയിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവുണ്ടായാൽ, DMI അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ മൂലധനം കുറച്ചേക്കാം;

(ii) ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഡെലിവറിക്ക് വെണ്ടർ / നിർമ്മാതാവ് മാത്രമായിരിക്കും ഉത്തരവാദി, ഡെലിവറിയിലെ കാലതാമസത്തിനോ ഡെലിവറി ചെയ്യാതിരിക്കലിനോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ പറഞ്ഞ ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഗുണനിലവാരം, അവസ്ഥ, ഫിറ്റ്നസ്, അനുയോജ്യത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും കാര്യങ്ങളിൽ DMI ബാധ്യസ്ഥനല്ല;

(iii) ഉൽപ്പന്നത്തിൽ നിന്ന് വാങ്ങിയ ഏതൊരു വാറന്റിയും ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ നിർമ്മാതാവ് നൽകുന്ന ഒരു മൂന്നാം കക്ഷി സേവനമാണ്, അത്തരം വാറന്റിക്ക് DMI ബാധ്യസ്ഥനല്ല;

(iv) റദ്ദാക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ , കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ റീഫണ്ട് നയം പാലിച്ചുകൊണ്ട് വെണ്ടർ DMI-ക്ക് തുക റീഫണ്ട് ചെയ്താൽ മാത്രമേ DMI ബന്ധപ്പെട്ട സാങ്ഷൻഡ് ലോൺ തിരിച്ചടച്ചതായി കണക്കാക്കൂ. അത്തരം റീഫണ്ട് ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ, വാങ്ങലിനും റീഫണ്ടിനും ഇടയിലുള്ള കാലയളവിലേക്കുള്ള പലിശ കുറച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടച്ച EPI, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, DMI റീഫണ്ട് ചെയ്യും, കൂടാതെ അനുവദിച്ച ലോൺ പൂർണ്ണമായും ഡിസ്ചാർജ് ചെയ്തതായി കണക്കാക്കും. പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് തിരികെ നൽകില്ല;

(v) ഡിഎംഐയുടെ തൃപ്തികരമായ വിധം കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ പൂർണ്ണമായും അടയ്ക്കുന്നതുവരെ, ഡിഎംഐയുടെ സമ്മതമില്ലാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശമോ ഉടമസ്ഥാവകാശമോ ഭാഗിക്കുകയോ അതിൽ മൂന്നാം കക്ഷി അവകാശങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുകയോ ചെയ്യില്ല;

(vi) ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ആദ്യത്തേതും എക്സ്ക്ലൂസീവ്തുമായ ചാർജ് ഡിഎംഐക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും.

6. പരാജയ സംഭവങ്ങൾ

6.1 അനുവദിച്ച ഓരോ വായ്പയുടെയും ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ "തിരിച്ചടവ് സംഭവം" ആയി ഇനിപ്പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾ/സംഭവങ്ങൾ ഓരോന്നും രൂപീകരിക്കും:

(i) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും കടക്കാരന്റെ കുടിശ്ശികകൾ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നു;

(ii) ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ, ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറന്റി, പ്രഖ്യാപനം അല്ലെങ്കിൽ സ്ഥിരീകരണം എന്നിവയുടെ ലംഘനം;

(iii) അനുവദിച്ച വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ഡിഎംഐയുടെ തീരുമാനത്തെ ബാധിച്ചേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും വഞ്ചന അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായി പ്രതിനിധാനം ചെയ്യുക അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായി പ്രസ്താവന നടത്തുക അല്ലെങ്കിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മെറ്റീരിയൽ വിവരങ്ങൾ മറച്ചുവെക്കുക;

(iv) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ മരണം, ഭ്രാന്ത് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥിരമായ വൈകല്യം;

(v) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അനുവദിച്ച വായ്പ / അനുവദിച്ച സൗകര്യം ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റേതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ ധനസഹായ രേഖകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന അന്തിമ ഉപയോഗ നിയന്ത്രണങ്ങൾ ലംഘിക്കുന്നു;

(vi) ഡിഎംഐയുടെ ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ അഭിപ്രായത്തിൽ ഗുരുതരമായ പ്രതികൂല ഫലമുണ്ടാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ, വ്യവസ്ഥകൾ അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യങ്ങൾ (നിയമത്തിലെ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം ഉൾപ്പെടെ) ഉണ്ടാകുന്നത്, കടക്കാരന്റെ പാപ്പരത്തം/ലിക്വിഡേഷൻ/പാപ്പരത്ത എന്നിവയ്ക്കുള്ള ഏതെങ്കിലും നടപടിക്രമങ്ങളുടെയോ നടപടികളുടെയോ പരിമിതി അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികൾ അറ്റാച്ച് ചെയ്യുക/നിയമത്തിൽ നിയന്ത്രണം ഏർപ്പെടുത്തൽ ഉൾപ്പെടെ;

6.2 ഒരു ഡിഫോൾട്ട് സംഭവം നടന്നിട്ടുണ്ടോ ഇല്ലയോ എന്നതിനെക്കുറിച്ചുള്ള ഡിഎംഐയുടെ തീരുമാനം കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ബാധ്യസ്ഥനാക്കും.

7. പരാജയത്തിന്റെ അനന്തരഫലങ്ങൾ

7.1 ഏതെങ്കിലും ഡിഫോൾട്ട് സംഭവങ്ങൾ സംഭവിക്കുകയും അതിനുശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, അനുവദിച്ച വായ്പ / അനുവദിച്ച സൗകര്യത്തിനെതിരായ എല്ലാ വിതരണങ്ങളും നിർത്തലാക്കാനും, അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ തുകയും, കുടിശ്ശികയാണെങ്കിലും അല്ലെങ്കിലും, ഉടനടി തിരിച്ചടയ്ക്കാവുന്നതായി പ്രഖ്യാപിക്കാനും, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പ്രസ്തുത പേയ്മെന്റുകൾ നടത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, DMI അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളോ അവരുടെ ആസ്തികളോക്കെതിരെ ഏതെങ്കിലും ഇൻജങ്ക്ഷൻ ഇളവ് അല്ലെങ്കിൽ ജപ്തി തേടുന്നത് ഉൾപ്പെടെ, ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം DMI-ക്ക് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശമോ പരിഹാരമോ വിനിയോഗിക്കാം. മുകളിൽ പറഞ്ഞതാണെങ്കിലും, അത്തരം പേയ്മെന്റിന്റെ അവസാന തീയതി മുതൽ 90 (തൊണ്ണൂറ്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, മറ്റു കാര്യങ്ങൾക്കൊപ്പം, അതിനെ ഒരു നിഷ്ക്രിയ ആസ്തി (NPA) ആയി തരംതിരിക്കാനും അതനുസരിച്ച് ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകൾക്ക് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യാനും DMI-ക്ക് അവകാശമുണ്ട്.

7.2 മുകളിൽ പറഞ്ഞ വീഴ്ചകൾ മൂലമോ ഡിഎംഐ പരിഹാരങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെയോ ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും അടയ്ക്കുന്നതിന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

7.3 കൂടാതെ, ഉപഭോക്തൃ വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഏതെങ്കിലും വീഴ്ച സംഭവിക്കുകയും അതിനുശേഷമുള്ള ഏത് സമയത്തും, ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രക്രിയയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ഉൽപ്പന്നം കൈവശപ്പെടുത്താനുള്ള നിരുപാധിക അവകാശവും DMI-ക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും, കൈവശപ്പെടുത്തുന്നതിന് മുമ്പ് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ന്യായമായ അറിയിപ്പ് നൽകിയതിനുശേഷം ഉൾപ്പെടെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത് തടസ്സപ്പെടുത്തുകയോ തടയുകയോ ചെയ്യില്ല. പൊതു അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ ലേലത്തിലൂടെയോ സ്വകാര്യ വിൽപ്പനയിലൂടെയോ ഉൽപ്പന്നം വിൽക്കാനോ വാടകയ്ക്കെടുക്കാനോ അല്ലെങ്കിൽ കൈകാര്യം ചെയ്യാനോ DMI-ക്ക് അവകാശമുണ്ട്, അതിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന മൊത്തം

വരുമാനം ആദ്യം കൈവശപ്പെടുത്തുന്നതിനോ അത്തരം വിൽപ്പനയ്ക്കോ ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ ചെലവുകളുടെയും സംതൃപ്തിക്കായി പ്രയോഗിക്കാനും, രണ്ടാമതായി പലിശയുടെ ബാക്കി തുകയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-ക്ക് നൽകേണ്ട മറ്റ് തുകയും പിന്നീട് അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശിക തുകയും അടയ്ക്കുന്നതിനും കുറയ്ക്കാനും കഴിയും. ഇടപാടിലെ എല്ലാ നികുതി ചാർജുകളും ക്രമീകരിച്ച് അടച്ചതിനുശേഷം എന്തെങ്കിലും മിച്ചമുണ്ടെങ്കിൽ, DMI ആ മിച്ച തുക കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകും . എന്നിരുന്നാലും, എന്തെങ്കിലും കമ്മി ഉണ്ടെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത് നന്നാക്കുകയും ഉൽപ്പന്നം DMI കൈവശം വയ്ക്കുകയോ വിൽക്കുകയോ ചെയ്യുന്നത്, കുടിശ്ശികയുള്ള തുക അടയ്ക്കാനുള്ള ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ഒഴിവാക്കില്ല. എന്നിരുന്നാലും, ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ വിൽപ്പന പൂർത്തിയാകുന്നതിന് മുമ്പ് എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും DMI യുടെ തൃപ്തികരമായി അടച്ചാൽ, DMI ഉൽപ്പന്നം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കൈമാറും .

8. വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ

8.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ, അനുവദിച്ച വായ്പ, ഡിഫോൾട്ട് എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും വെളിപ്പെടുത്താൻ DMI-യെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നുവെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതും / അല്ലെങ്കിൽ ആർബിഐ അംഗീകരിച്ചതുമായ മൂന്നാം കക്ഷികൾക്കോ ഏജൻസികൾക്കോ, ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിഐ ലിമിറ്റഡ് (സിഐബിഐഎൽ) ഉൾപ്പെടെ, അവരുടെ അവകാശങ്ങളും പരിഹാരങ്ങളും വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് വെളിപ്പെടുത്താൻ ഉചിതവും ആവശ്യവുമാണെന്ന് ഡിഎംഐ കരുതുന്നതിനാൽ വെളിപ്പെടുത്താൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. ഡിഎംഐ / മൂന്നാം കക്ഷികൾ / സിബിഐഎൽ / ആർബിഐ ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്നതും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതുമായ വിവരങ്ങൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ, ഡിഎംഐ / സിബിഐ / ആർബിഐ / മറ്റ് അംഗീകൃത ഏജൻസി പോലുള്ള അവരുടെ പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ, പത്രങ്ങൾ, മാഗസിനുകൾ, സോഷ്യൽ മീഡിയ എന്നിവയുൾപ്പെടെ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ / അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഡയറക്ടർമാരുടെ / പങ്കാളികളുടെ / സഹ-അപേക്ഷകരുടെ പേര് 'ഡിഫോൾട്ടർമാർ' ആയി വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ ഡിഎംഐക്കും അത്തരം ഏജൻസികൾക്കും അയോഗ്യമായ അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കും.

8.2 മറ്റേതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങൾക്കും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-യെ ഉത്തരവാദിയാക്കില്ല . ഈ ക്ലോസ് 8-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനും ശേഷമായിരിക്കും.

9. പലവക

9.1 ഡിഎംഐ രേഖകളിൽ നടത്തുന്ന എൻട്രികൾ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തുകയുടെ നിർണായക തെളിവായിരിക്കും, കൂടാതെ ഡിഎംഐ നൽകുന്ന കുടിശ്ശികകളുടെ പ്രസ്താവനയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സ്വീകരിക്കുകയും അയാൾക്ക് ബാധകമാവുകയും ചെയ്യും.

9.2 ഒന്നിലധികം വായ്പക്കാർ അനുവദിച്ച ഏതെങ്കിലും സൗകര്യത്തിനായി സംയുക്തമായി അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള കടക്കാരന്റെ ബാധ്യത സംയുക്തമായും ഒന്നിലധികം പേരായും ആയിരിക്കും .

9.3 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ രേഖകളും ഭേദഗതികളും നടപ്പിലാക്കുകയും DMI ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം DMI-യുമായി സഹകരിക്കുകയും വേണം (i) ഏതെങ്കിലും RBI

മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ / നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിന് അല്ലെങ്കിൽ (ii) ധനകാര്യ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള DMI-ക്ക് പൂർണ്ണ അവകാശ ആനുകൂല്യം നൽകുന്നതിന്. മുകളിൽ പറഞ്ഞവയ്ക്ക് ഒരു ദോഷവും വരുത്താതെ , അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, അത്തരം മാറ്റങ്ങൾ ധനകാര്യ രേഖകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കണക്കാക്കുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയുണ്ടാകുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ തിരിച്ചെടുക്കാനാവാത്തവിധം സമ്മതിക്കുന്നു.

9.4 അനുവദിച്ച ഏതെങ്കിലും വായ്പയുടെ സസ്പെൻഷനോ അവസാനിപ്പിക്കലോ ഉണ്ടെങ്കിലും, എല്ലാ അവകാശങ്ങളും പരിഹാരങ്ങളും ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരമുള്ള DMI, DMI സ്വീകരിക്കുന്നതുവരെ നിലനിൽക്കും. കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും.

9.5 കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെയോ ഓഫീസ് ജീവനക്കാരുടെയോ അത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താനുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് യാതൊരു മുൻവിധിയും കൂടാതെ, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് (ഇനിമുതൽ "സേവന **ദാതാക്കൾ** " **എന്ന് വിളിക്കുന്നു**) വിധേയമായി, ഒന്നോ അതിലധികമോ മൂന്നാം കക്ഷികളെ നിയമിക്കാൻ DMI-ക്ക് അവകാശമുണ്ടെന്നും പൂർണ്ണ അധികാരവും അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വ്യക്തമായി അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. DMI-ക്ക് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഭരണനിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളുടെ ഉറവിടം, തിരിച്ചറിയൽ, സ്ഥിരീകരണം, അംഗീകാരം ലഭിച്ച വായ്പയുടെ നിരീക്ഷണം, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതും ആകസ്മികവുമായ എല്ലാ നിയമാനുസൃത പ്രവൃത്തികൾ, പ്രവൃത്തികൾ, കാര്യങ്ങൾ, കാര്യങ്ങൾ എന്നിവ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും DMI തിരഞ്ഞെടുക്കുകയും അത്തരം കക്ഷികൾക്ക് നിയോഗിക്കുകയും ചെയ്യാം. നോട്ടീസുകൾ അയയ്ക്കൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെടൽ, DMI-ക്ക് അനുകൂലമായി കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് പണം / ചെക്കുകൾ / ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ / മാൻഡേറ്റുകൾ സ്വീകരിക്കൽ എന്നിവയുൾപ്പെടെ. കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് കുടിശ്ശികയുള്ള ഏതെങ്കിലും തുകയ്ക്ക് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് റിക്കവറി / കളക്ഷൻ ഏജന്റ് / ഏജൻസിയായി സേവന ദാതാവിനെ നിയമിക്കാം, കൂടാതെ അത്തരം റിക്കവറി ഏജന്റിന്റെ / ഏജൻസിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ പ്രധാന വസ്തുത പ്രസ്താവനയിൽ നൽകാം അല്ലെങ്കിൽ DMI മാറ്റുമ്പോഴോ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുമ്പോഴോ രേഖാമൂലം കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കും.

9.6 ഇവിടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ധനസഹായ ഇടപാട് കടക്കാരനും കടക്കാരനും തമ്മിലുള്ള ഒരു ബന്ധത്തിന് കാരണമാകുന്നുവെന്നും DMI നൽകുന്ന/നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും സേവനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതല്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അതനുസരിച്ച്, 1986 ലെ ഉപഭോക്തൃ സംരക്ഷണ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ ഇവിടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഇടപാടിന് ബാധകമല്ല.

9.7 വ്യക്തിഗതവും സാമ്പത്തികവുമായ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ മറ്റ് രേഖകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ എല്ലാ വിവരങ്ങളും രേഖകളും പരിശോധിക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ DMI-യെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. അനുവദിച്ച വായ്പ / അനുവദിച്ച സൗകര്യം എന്നിവ നേടുകയും തുടർന്നുള്ളവയ്ക്ക് അവർ സമ്മതം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി, ഡിഎംഐ അത് നിലനിർത്തുന്നു.

9.8 കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, മറ്റ് തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ വാങ്ങുന്നതിനും CIBIL, എക്സ്പീരിയൻ, ഹണ്ടർ റിപ്പോർട്ടുകൾ, DMI അനുയോജ്യമെന്ന് കരുതുന്ന മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ എന്നിവ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനും / നേടുന്നതിനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-യെ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. ആധാർ ഇ-കെവൈസി വഴിയോ മറ്റോ KYC പരിശോധന നടത്താനും, ആധാർ ഇ-

കെവൈസി വഴിയോ അല്ലാതെയോ ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കാനും, ആധാർ ഇ-കെവൈസി വഴിയുൾപ്പെടെ അത്തരം പരിശോധനാ പ്രക്രിയ കൃത്യമായി പൂർത്തിയാക്കാനും, അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും അധികാരികളുമായി പങ്കിടാനും, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, അത് ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന രീതിയിൽ അത്തരം വിവരങ്ങൾ സംഭരിക്കാനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-യിൽ ലഭ്യമായ ഏതൊരു ഡാറ്റയും പ്രോസസ്സ് ചെയ്തേക്കാം. ഏതെങ്കിലും KYC/ മെച്ചപ്പെടുത്തിയ ജാഗ്രത എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിന് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ DMI-യിൽ ലഭ്യമായ ഏതൊരു ഡാറ്റയും പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാനും DMI-ക്ക് കഴിയും.

9.9 ഏതെങ്കിലും സംഭവം, സാഹചര്യം, മാറ്റം, വസ്തുതാ വിവരങ്ങൾ, രേഖ, അംഗീകാരം, നടപടിക്രമങ്ങൾ, പ്രവൃത്തി, ഒഴിവാക്കൽ, ക്ലെയിമുകൾ, ലംഘനം, വീഴ്ച അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും ഉൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും കാര്യത്തിന്റെ സാരാംശം സംബന്ധിച്ച് ഡിഎംഐയും കടം വാങ്ങുന്നയാളും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും അഭിപ്രായവ്യത്യാസമോ തർക്കമോ ഉണ്ടായാൽ, മുകളിൽ പറഞ്ഞവയുടെ സാരാംശം സംബന്ധിച്ച ഡിഎംഐയുടെ അഭിപ്രായം അന്തിമവും കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ബാധ്യസ്ഥനാക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

10. തീവ്രത

തന്റെ ഓരോ ബാധ്യതയും സ്വതന്ത്രമാണെന്നും ബാക്കിയുള്ളവയിൽ നിന്ന് വേർപെടുത്താവുന്നതാണെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

11. ഭരണ നിയമവും അധികാരപരിധിയും

11.1 എല്ലാ അനുവദിച്ച സൗകര്യങ്ങളും ധനസഹായ രേഖകളും നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുകയും വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നത് ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങൾ.

11.2 ഈ സമ്മാനങ്ങളിൽ നിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള കക്ഷികളുടെ അവകാശങ്ങൾ, ബാധ്യതകൾ എന്നിവയെക്കുറിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഇതിന്റെ നിർമ്മാണം, അർത്ഥം അല്ലെങ്കിൽ പ്രഭാവം എന്നിവയെക്കുറിച്ചോ ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ തർക്കങ്ങളും വ്യത്യാസങ്ങളും / അല്ലെങ്കിൽ ക്ലെയിമുകളും വെബ്ന്യായ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാര പ്ലാറ്റ്ഫോം വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ ഞങ്ങളുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ [https://www.dmifinance.in/wp-content/uploads/2025/05/Arbitration.pdf] ലിസ്റ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്ന മറ്റ് പ്ലാറ്റ്ഫോം വഴിയോ അവരുടെ ആർബിട്രേഷൻ നിയമങ്ങൾ (" **നിയമങ്ങൾ** ") അനുസരിച്ച് തീരുമാനിക്കപ്പെടും. നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം നിയമിച്ചിട്ടുള്ള അത്തരം ആർബിട്രേറ്റർ(കൾ) മുമ്പാകെ ആർബിട്രേഷൻ നടക്കുമെന്നും , അത്തരം ആവശ്യത്തിനായി, കരാറിൽ ലഭ്യമായ, നൽകിയിരിക്കുന്ന അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് വിധത്തിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ഇമെയിൽ വിലാസങ്ങളും / അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പറുകളും പരിഗണിക്കുമെന്നും കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികളിലുടനീളം അവരുടെ ഇമെയിൽ വിലാസത്തിലും / അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പറിലും എന്തെങ്കിലും മാറ്റം സംഭവിച്ചാൽ അത്തരം സ്ഥാപനത്തെ അറിയിക്കേണ്ട ഉത്തരവാദിത്തം ഓരോ കക്ഷിക്കും ആയിരിക്കും. ആർബിട്രേറ്ററുടെ(മാരുടെ) അഭിപ്രായത്തിൽ ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ വെർച്വലായി നടത്താൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, നടപടിക്രമങ്ങൾ നേരിട്ട് നടത്തും. മധ്യസ്ഥതയ്ക്കുള്ള സ്ഥലം ഡൽഹിയായിരിക്കും , 1996 ലെ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 29(B)-ൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ നടപടിക്രമങ്ങൾ വേഗത്തിലുള്ളതായിരിക്കും. മധ്യസ്ഥതയുടെ ഇടക്കാല വിധികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിധികൾ അന്തിമവും ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ കക്ഷികളെയും

ബാധിക്കുന്നതുമായിരിക്കും. അത്തരം വിധിയിൽ ഒരു കാരണവും വ്യക്തമാക്കാതെ തന്നെ മധ്യസ്ഥന്/മദ്ധ്യസ്ഥർക്ക് വിധി പ്രസ്താവിക്കാവുന്നതാണ്.

11.3 കൂടാതെ, ഈ വകുപ്പ് ധനസഹായ രേഖകളുടെ അവസാനത്തെ അതിജീവിക്കും. ധനസഹായ രേഖകളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും അല്ലെങ്കിൽ എല്ലാ തർക്കങ്ങളിലും ഇന്ത്യയിലെ ഡൽഹിയിലെ കോടതികൾക്ക് (ഇന്ത്യയിലെ ഡൽഹിയിലും നടത്തേണ്ട മധ്യസ്ഥ നടപടികൾക്ക് വിധേയമായി) പ്രത്യേക അധികാരപരിധി ഉണ്ടായിരിക്കും.

12. അറിയിപ്പുകൾ

12.1 ധനസഹായ രേഖകളെക്കുറിച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏതൊരു അറിയിപ്പും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുകയോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിലവിലുള്ളതോ അവസാനത്തെ അറിയപ്പെടുന്നതോ ആയ ബിസിനസ്സ് അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ വിലാസത്തിലേക്ക് അയയ്ക്കുകയോ ഉപേക്ഷിക്കുകയോ ചെയ്താൽ സാധുതയുള്ളതായി കണക്കാക്കും. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി അയയ്ക്കുന്ന അത്തരം ഏതൊരു അറിയിപ്പും അത് പോസ്റ്റ് ചെയ്ത സമയം മുതൽ 48 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും . ഡിഎംഐക്ക് നൽകുന്ന ഏതൊരു അറിയിപ്പും മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിൽ ഡിഎംഐക്ക് ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ മാത്രമേ സാധുതയുള്ളതായി കണക്കാക്കൂ.

12.2 അനുവദിച്ച സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന ഏതൊരു പരാതിക്കും, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന വിശദാംശങ്ങൾ വഴി വായ്പ നൽകുന്നയാളെ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

13. അസൈൻമെന്റ്

13.1 ഡിഎംഐയുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതിയില്ലാതെ, വായ്പക്കാരന് ധനകാര്യ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അവകാശങ്ങളോ ബാധ്യതകളോ കടമകളോ സംയുക്തമായോ വെവ്വേറെയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് അനുകൂലമായി മൂന്നാം കക്ഷി താൽപ്പര്യം സൃഷ്ടിക്കാനോ അവകാശമില്ല.

13.2 ഡിഎംഐ തീരുമാനിക്കുന്ന രീതിയിലും നിബന്ധനകളിലും, കടക്കാരന്റെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതമോ അറിയിപ്പോ ഇല്ലാതെ, ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ എല്ലാ ആനുകൂല്യങ്ങളും, അവകാശവും, ബാധ്യതയും, കടമകളും / അല്ലെങ്കിൽ ബാധ്യതകളും ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ (പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ പങ്കാളിത്ത അവകാശങ്ങൾ നൽകുന്നതിലൂടെ ഉൾപ്പെടെ) വിൽക്കാനോ, കൈമാറാനോ, അസൈൻ ചെയ്യാനോ അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റൈസ് ചെയ്യാനോ ഡിഎംഐക്ക് അവകാശമുണ്ട്. അത്തരം കൈമാറ്റം, അസൈൻമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ എന്നിവയുടെ സാഹചര്യത്തിൽ, ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ ബാധ്യത കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നിർവഹിക്കുകയും നിർവഹിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുകയും ചെയ്യും. അത്തരം സാഹചര്യത്തിൽ, ഡിഎംഐ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ, ബാക്കിയുള്ള മാൻഡേറ്റ് ട്രാൻസ്ഫറി/അസൈനിക്ക് അനുകൂലമായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മാറ്റിസ്ഥാപിക്കും.

14. നഷ്ടപരിഹാരം

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ഡിഎംഐ, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, പ്രതിനിധികൾ എന്നിവർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും, പ്രതിരോധിക്കുകയും, നിലനിർത്തുകയും ചെയ്യുന്നു, ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധ്യതകളും പാലിക്കുന്നതിലോ നിറവേറ്റുന്നതിലോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെടുന്നതിന്റെയോ അല്ലെങ്കിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന സംഭവത്തിന്റെയോ അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള DMI യുടെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിന്റെയോ ഫലമായി

ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും ബാധ്യത, ക്ലെയിം, നഷ്ടം, വിധി, നാശനഷ്ടം, ചെലവ് അല്ലെങ്കിൽ ചെലവ് (പരിമിതികളില്ലാതെ, ന്യായമായ അഭിഭാഷക ഫീസും ചെലവുകളും ഉൾപ്പെടെ) എന്നിവയ്ക്കെതിരെ കാലാകാലങ്ങളിൽ എല്ലായ്പ്പോഴും നിരുപദ്രവകാരികളായ കൺസൾട്ടന്റുമാർ.

15. **അസറ്റ് വർഗ്ഗീകരണം: റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ (" ആർബിഐ") പുറപ്പെടുവിച്ച 2021 നവംബർ 12 ലെ വിശദീകരണങ്ങൾ - കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്താവുന്ന വരുമാന തിരിച്ചറിയൽ, ആസ്തി വർഗ്ഗീകരണം, മുൻകൂർ തുകകൾ സംബന്ധിച്ച പ്രൊവിഷനിംഗ് എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള പ്രുഡൻഷ്യൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾ അനുസരിച്ച്,** ഡിഎംഐ കടം വാങ്ങുന്ന അക്കൗണ്ടുകളിലെ പ്രാരംഭ സമ്മർദ്ദം തിരിച്ചറിയുമെന്ന് ഡിഎംഐ ഫിനാൻസ് **പ്രൈവറ്റ്** ലിമിറ്റഡ് ("ഡിഎംഐ") കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുന്നു. **("SMA")** താഴെ സൂചിപ്പിച്ച വർഗ്ഗീകരണ അടിസ്ഥാനം അനുസരിച്ച്;

"**കാലാവധി കഴിഞ്ഞ തീയതി**" എന്നാൽ കടം വാങ്ങുന്നവരുടെ അക്കൗണ്ടുകൾ ദിവസാവസാന പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി കാലാവധി കഴിഞ്ഞതായി അടയാളപ്പെടുത്തുന്ന തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
ഉദാഹരണം: വായ്പാ അക്കൗണ്ടിന്റെ അവസാന തീയതി മാസത്തിലെ മാർച്ച് 15-22 ആണെങ്കിൽ, DMI ഈ തീയതിയിലെ ഡേ-എൻഡ് പ്രക്രിയ നടത്തുന്നതിന് മുമ്പ് മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും ലഭിച്ചില്ലെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളെ താഴെപ്പറയുന്നവയായി തരം തിരിക്കും -

EPI അവസാന തീയതി	**മാർച്ച് 15-22**	**കഴിഞ്ഞ ദിവസങ്ങൾ (DPD)**	**-**
കാലാവധി കഴിഞ്ഞ തീയതി	മാർച്ച് 15-22	01- 30	എസ്എംഎ0
EPI കുടിശ്ശികയായി തുടരുന്നു (പ്രക്രിയ അവസാനിക്കുന്നതുവരെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല)	ഏപ്രിൽ 14-22	31-60	എസ്എംഎ1
EPI കുടിശ്ശികയായി തുടരുന്നു (പ്രക്രിയ അവസാനിക്കുന്നതുവരെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല)	മെയ് 14-22	61-90	എസ്എംഎ2
EPI കുടിശ്ശികയായി തുടരുന്നു (പ്രക്രിയ അവസാനിക്കുന്നതുവരെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല)	13-ജൂൺ-22	91 ഉം അതിനുമുകളിലും	എൻപിഎ

<u>വായ്പക്കാരൻ മുഴുവൻ പലിശയും മുതലും അടച്ചാൽ മാത്രമേ NPA ആയി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പ അക്കൗണ്ടുകളെ 'സ്റ്റാൻഡേർഡ്' ആസ്തിയായി അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാൻ കഴിയൂ.</u>

ഉദാഹരണം:

വിശദാംശങ്ങൾ	**സാഹചര്യം 1***	**രംഗം 2**
വായ്പ വർഗ്ഗീകരണം	എൻപിഎ	എൻപിഎ
ഇപിഐ തുക	5,000 ഡോളർ	5,000 ഡോളർ
കാലാവധി കഴിഞ്ഞ EPI	15,000 രൂപ	15,000 രൂപ

പേയ്മെന്റ് ലഭിച്ചു	5,000 ഡോളർ	15,000 രൂപ
ബാലൻസ് ഓവർഡ്യൂ ഇപിഐ	10,000 ഡോളർ	-
വായ്പ വർഗ്ഗീകരണം	കുടം വാങ്ങുന്നയാളെ ഇങ്ങനെ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നത് തുടരും കുടിശ്ശികയായ മുഴുവൻ തുകയും അടച്ചു തീർക്കുന്നതുവരെയുള്ള NPA	സ്റ്റാൻഡേർഡ്

**2022 ഫെബ്രുവരി 15 ലെ RBI സർക്കുലർ നമ്പർ RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 പ്രകാരം, മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും പലിശയും അടച്ചാൽ മാത്രമേ സാഹചര്യം 1 (NPA ആയി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്നത് 'സ്റ്റാൻഡേർഡ്' ആസ്തിയായി അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാൻ കഴിയൂ) 2022 ഒക്ടോബർ 01 മുതൽ ബാധകമാകും.*

കുറിപ്പ്

i. എൻപിഎ അക്കൗണ്ടുകളുടെ റിപ്പോർട്ടിംഗ് ഇനി ദിവസേന നടത്തും.

ii. ഡിഎംഐയിൽ നിന്ന് ഒന്നിലധികം വായ്പകൾ ഉള്ള വായ്പക്കാരുടെ കാര്യത്തിൽ, എല്ലാ വായ്പകളുടെയും പലിശയും മുതലും മുഴുവൻ തിരിച്ചടച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ വായ്പാ അക്കൗണ്ടുകൾ എൻപിഎയിൽ നിന്ന് സ്റ്റാൻഡേർഡ് അസറ്റ് വിഭാഗത്തിലേക്ക് അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യപ്പെടുകയുള്ളൂ.

iii. ഒരു അക്കൗണ്ടിനെ NPA ആയി തരംതിരിക്കുന്നത് ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകൾ പരിപാലിക്കുന്ന ക്രെഡിറ്റ് സ്കോറുകളിൽ സമാനമായ സ്വാധീനം ചെലുത്തും. അതിനാൽ, വായ്പ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ/പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി പ്രകാരം എല്ലാ വായ്പക്കാരും അവരുടെ EPI പേയ്മെന്റുകൾ നടത്താൻ DMI അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു. ഇത് ക്രെഡിറ്റ് സ്കോറിൽ പുരോഗതി, പിഴകൾ ഒഴിവാക്കൽ, ടോപ്പ്-അപ്പ് ലോൺ/ഓഫറിനുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട യോഗ്യത എന്നിവ പ്രാപ്തമാക്കുന്നു.

iv. എല്ലാ വായ്പക്കാരും https://portal.dmifinance.in/ എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലോഗിൻ ചെയ്യാൻ ഞങ്ങൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നു. ഇപിഐകൾ അടയ്ക്കാൻ .

16. **സ്വീകാര്യത:**

തൃപ്തിപ്പെട്ടതിനുശേഷം മാത്രമേ ഈ ടി&സിയിൽ ഒരു കക്ഷിയാകാൻ ഡിഎംഐ സമ്മതിക്കുകയുള്ളൂ എന്ന് എനിക്ക് / ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം . ഡിഎംഐ ഡിജിറ്റലായി ഒപ്പിടുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ ആദ്യ വിതരണ തീയതിയിലോ, ഏതാണ് ആദ്യം വരുന്നത്, ഈ ടി&സി നിയമപരമായി ബാധകമാകുമെന്ന് ഞാൻ / ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

ഏതെങ്കിലും ഉപഭോക്തൃ സാധനങ്ങളുടെയോ ഇലക്ട്രോണിക്സിന്റെയോ വാങ്ങലിനായി നൽകുന്ന അനുവദിച്ച വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എല്ലാ കടം വാങ്ങുന്നവരുടെയും കുടിശ്ശികകൾ ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് DMI യുടെ അനുകൂലമായി ഒരു തുടർച്ചയായ സുരക്ഷയായി ധനസഹായ ഉൽപ്പന്നത്തെ ഞാൻ ഇതിനാൽ ഹൈപ്പോതെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നു.

പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റൊരു ഉദ്ദേശ്യത്തിനും അനുവദിച്ച വായ്പ ഞാൻ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും പ്രത്യേകിച്ച് (എ) മൂലധന വിപണികളിലെ ഏതെങ്കിലും നിക്ഷേപങ്ങൾ,

അതിൽ സ്റ്റോക്കുകൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു (ബി) പ്രൈമറി ഗോൾഡ്, ഗോൾഡ് ബുള്ളിയൻ, ഗോൾഡ് ആഭരണങ്ങൾ, ഗോൾഡ് കോയിനുകൾ, എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ഇടിഎഫ്), ഗോൾഡ് മ്യൂചൽ ഫണ്ട് യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിൽ സ്വർണ്ണം വാങ്ങൽ അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും സാങ്കൽപ്പിക നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ സാങ്കൽപ്പിക ഉദ്ദേശ്യം അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിരോധിതമോ ആയതോ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം നിയമം നിയന്ത്രിച്ചിരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.

"ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു"/ഇ-സൈൻ ചെയ്യൽ എന്നിവയിൽ ഒപ്പിടുന്നതിലൂടെയോ ക്ലിക്കുചെയ്യുന്നതിലൂടെയോ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിടുകയും അവരുടെ നിബന്ധനകളാൽ നിയമപരമായി ബന്ധിതനാകാൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ സ്വീകാര്യത ഇനിപ്പറയുന്നവ ഉൾക്കൊള്ളുന്നു: (I) ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നിരുപാധികമായി അംഗീകരിക്കാനും അവയാൽ നിരുപാധികമായി ബന്ധിതനാകാനുമുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കരാർ; (II) ഈ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (സഹിതം) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും (ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കൃത്യമായി വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

അനുബന്ധം എ

പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന

തീയതി: **നിയന്ത്രിത സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്** **വായ്പാ അപേക്ഷ / അക്കൗണ്ട് നമ്പർ:** ഡിഎംഐ ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്.

അപേക്ഷകന്റെ പേര്:

സീനിയർ നമ്പർ.	**പാരാമീറ്റർ**	**വിശദാംശങ്ങൾ**
1	വായ്പയുടെ തരവും ഉദ്ദേശ്യവും ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തിനു മാത്രമേ വായ്പ ഉപയോഗിക്കാവൂ, പ്രത്യേകിച്ച് ഇനിപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കരുത്: (എ) ഓഹരികൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന മൂലധന വിപണികളിലെ ഏതെങ്കിലും നിക്ഷേപങ്ങൾ (ബി) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണക്കട്ടി, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ, എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ഇടിഎഫ്), സ്വർണ്ണ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടിന്റെ യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിൽ സ്വർണ്ണം വാങ്ങൽ അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹക്കച്ചവട നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഊഹക്കച്ചവട ആവശ്യങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിയമം നിരോധിച്ചതോ ആയ അല്ലെങ്കിൽ നിയമപ്രകാരം വായ്പാ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക്.	[താഴെ വിശദമാക്കിയിരിക്കുന്നതുപോലെ തിരിച്ചറിഞ്ഞ ഉപകരണം വാങ്ങുന്നതിനുള്ള സുരക്ഷിത ഉപഭോക്തൃ വായ്പകൾ]
2.	സുരക്ഷയുടെ തരം	DMI-യുടെ പേരിൽ ഉപകരണത്തിൽ ഹൈപ്പോഥെക്കേഷൻ വഴിയുള്ള ആദ്യത്തേതും എക്സ്ക്ലൂസീവ് ചാർജും.
3.	അനുവദിച്ച സൗകര്യം (ബാധകമാകുന്നത് പോലെ)	
4.	അനുവദിച്ച വായ്പ (ബാധകമാകുന്നത് പോലെ)	
(എ)	ഉപകരണ ലോൺ തുക	
(ബി)	വാറന്റി വാറന്റി തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വാറന്റി ലോൺ തുക	

5.	ഡിസ്ബേഴ്സൽ ഷെഡ്യൂൾ (i) ഘട്ടം ഘട്ടമായോ 100% മുൻകൂറായിട്ടോ പണം വിതരണം ചെയ്യുക. (ii) ഘട്ടം തിരിച്ചാണെങ്കിൽ, വായ്പയുടെ ക്ലോസ് പരാമർശിക്കുക. പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങൾ അടങ്ങിയ കരാർ	100% മുൻകൂട്ടി
6.	ലോൺ കാലാവധി (വർഷം/മാസം/ദിവസം)	[•] മാസങ്ങൾ
	ഗഡു വിശദാംശങ്ങൾ	
അ	തവണകളുടെ തരം	പ്രതിമാസം
ഇ	EPI-കളുടെ എണ്ണം	
ച	ഇപിഐ (₹)	
ക	തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കൽ, അനുമതി ലഭിച്ചതിന് ശേഷം	
7.	**പലിശ നിരക്കും തരവും –** ബാലൻസ് കുറയ്ക്കുന്നതിൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു	% പിഎ
8.	വായ്പയുടെ മുഴുവൻ കാലയളവിലും ഈടാക്കുന്ന ആകെ പലിശ (രൂപയിൽ)	
9.	**ഫീസ്/ചാർജുകൾ** , (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) (ഓരോ ഘടകത്തിന്റെയും വിഭജനം താഴെ കൊടുക്കുന്നു) (രൂപയിൽ)	എ+ബി+സി
അ	പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് (ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെ), എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ (രൂപയിൽ) (ഒറ്റത്തവണ)	
ഇ	ഇൻഷുറൻസ് (ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെ) (രൂപയിൽ) (ഒറ്റത്തവണ)	
ച	മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ചാർജുകൾ (ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെ) (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) (രൂപയിൽ) (ഒറ്റത്തവണ)	
10.	ആകെ വിതരണം ചെയ്ത തുക (രൂപയിൽ)	
11.	കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ആകെ തുക (രൂപയിൽ)	
12.	**വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക് (APR) %**	%
1 3.	വായ്പാ തിരിച്ചടവ് രീതി	മാൻഡേറ്റ്
14.	അനുവദിച്ച സൗകര്യം തിരഞ്ഞെടുത്തു	
15.	അനുവദിച്ച സൗകര്യ ലഭ്യത കാലയളവ്	60 മാസം
16.	ഉപകരണം/ഉൽപ്പന്ന മോഡൽ	
17.	ഉപകരണ IMEI/സീരിയൽ നമ്പർ	
കണ്ടിജന്റ് ചാർജുകളെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ (ബാധകമെങ്കിൽ ₹ അല്ലെങ്കിൽ % ൽ) *		
1 8.	**ബൗൺസ് ചാർജുകൾ** -**	
19.	**വൈകിയ പേയ്മെന്റ് പിഴ*****	
20.	**പ്രീ-ക്ലോഷർ ചാർജുകൾ** – പ്രീപെയ്ഡ് ബാലൻസിന് % +GST	
21.	**പാർട്ട് പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ -**	
22.	**അമിതമായ സി ഹാർജുകൾ -**	
23.	മറ്റ് ചാർജുകൾ (ഇതര മോഡുകൾക്ക് ബാധകം/നോൺ-നാച്ച്)- 30 രൂപ + ജിഎസ്ടി വരെ	
24.	NACH നിരസിക്കൽ നിരക്കുകൾ - INR 500	
25.	**ഡിജിറ്റൽ വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ നൽകാവുന്നതാണ്:**	

(എ)	ഡിഎംഐയുടെ ബോർഡ് അംഗീകരിച്ച നയം അനുസരിച്ച്, കൂളിംഗ് ഓഫ്/ലുക്ക്-അപ്പ് കാലയളവ്, ഈ സമയത്ത് വായ്പയുടെ മുൻകൂർ തിരിച്ചടവിന് കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് പിഴ ഈടാക്കില്ല.	**5 ദിവസം**
(ബി)	റിക്കവറി ഏജന്റായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന എൽഎസ്പിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, കടം വാങ്ങുന്നയാളെ സമീപിക്കാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയത്.	
(സി)	റിക്കവറി ഒഴികെയുള്ള വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സേവനങ്ങൾ നൽകുന്ന എൽഎസ്പി/സോഴ്സിംഗ് പങ്കാളിയുടെ/ചാനലിന്റെ പേര് (അതായത് സോഴ്സിംഗ്, മാർക്കറ്റിംഗ് മുതലായവ)	
26.	വായ്പാ കരാറിന്റെ ക്ലോസ് / റിക്കവറി ഏജന്റുമാരുടെ ഇടപെടലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും	**9.5 समान**
27.	വായ്പാ കരാറിന്റെ ക്ലോസ് / പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം വിശദീകരിക്കുന്ന പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും	**12.2 वर्गः**
28.	സെക്യൂരിറ്റൈസേഷന് വിധേയമാകുമോ - (അതെ/ഇല്ല)	**അതെ**
29.	**സ്വകാര്യതാ നയം** - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	
30.	**നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെ ഫോൺ നമ്പറും ഇമെയിൽ ഐഡിയും** **പരാതി പരിഹാര ഓഫീസർ (ഉപഭോക്തൃ വായ്പകൾ)** പേര്- ആശിഷ് സരിൻ പദവി- സീനിയർ വൈസ് പ്രസിഡന്റ് - കസ്റ്റമർ സക്സസ് ഇമെയിൽ വിലാസം: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in വിലാസം: എക്സ്പ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, മൂന്നാം നില, 9-10, ബഹാദൂർ ഷാ സഫർ മാർഗ്, ന്യൂഡൽഹി-110002 ബന്ധപ്പെടേണ്ട നമ്പർ : 011 -41204444 **https://www.dmifinance.in/fair-practice/**	

* കമ്പനിയുടെ നയമനുസരിച്ച് കണ്ടിജന്റ് ചാർജുകൾ വ്യത്യാസപ്പെടാം.
ചെക്ക് നഷ്ടപ്പെട്ടാൽ അല്ലെങ്കിൽ ഓരോ തവണ നഷ്ടപ്പെട്ടാൽ ബൗൺസ് ചാർജുകൾ ഈടാക്കും *** കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മാൻഡേറ്റ് ഇല്ലെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അതിന്റെ പ്രസക്തമായ അവസാന തീയതിയിൽ EPI അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നതോ കാലതാമസം വരുത്തുന്നതോ ആയ ഓരോ സംഭവത്തിനും വൈകിയ പേയ്മെന്റ് പിഴ നൽകേണ്ടിവരും.

***** വായ്പാ കാലാവധിയിൽ ഈടാക്കുന്ന ആകെ പലിശ, പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, വിതരണം ചെയ്ത ആകെ തുക, നൽകേണ്ട ആകെ തുകകൾ എന്നിവ, വായ്പാ വിതരണം തീയതി ഈ KFS അനുവദിച്ച/ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതിക്ക് ശേഷമാണെങ്കിൽ മാറിയേക്കാം. ഇത് APR-ൽ വർദ്ധനവിനും കാരണമായേക്കാം, പക്ഷേ DMI-യുടെ ആന്തരിക നയം അനുസരിച്ച് APR പരിമിതപ്പെടുത്തും. അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്ത KFS ഇഷ്യൂ ചെയ്യുകയും സ്വാഗത കത്തിനൊപ്പം കടം വാങ്ങുന്നയാളുമായി പങ്കിടുകയും ചെയ്യും. അത്തരം ഏതെങ്കിലും മാറ്റം DMI-യുടെ ആന്തരിക നയ**

മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ ലംഘനത്തിന് കാരണമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ വായ്പാ അനുമതി റദ്ദാക്കാനുള്ള അവകാശവും DMI-യിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ് .

ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് വിശദാംശങ്ങൾ (ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് നടത്തേണ്ട അക്കൗണ്ടിലേക്ക്)

തുക		ബാങ്കിന്റെ പേര്	
അക്കൗണ്ട് നാമം		IFSC കോഡ്	
അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.			

കുറിപ്പ്
വ്യത്യസ്ത വിഭാഗത്തിലുള്ള വായ്പക്കാർക്ക് വ്യത്യസ്ത പലിശ നിരക്ക് ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള ഡിഎംഐയുടെ സമീപനവും യുക്തിയും മനസ്സിലാക്കുന്നതിന്, https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/ എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമായ പലിശ നിരക്കും ചാർജുകളും സംബന്ധിച്ച ഡിഎംഐയുടെ നയം പരിശോധിക്കുക.
ലഭ്യത കാലയളവ് അവസാനിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അനുവദിച്ച സൗകര്യം അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിന്, https://www.dmifinance.in/wpcontent/uploads/2026/05/Fair Practices-Code-English.pdf എന്ന വിലാസത്തിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഉപഭോക്തൃ സേവന ചാനലുകൾ വഴി DMI-യുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

സ്വീകാര്യത:
ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയുടെ രസീത് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ("കടം വാങ്ങുന്നയാൾ") സ്ഥിരീകരിക്കുകയും എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ സ്വീകാര്യത സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിബന്ധനകളിൽ DMI അനുവദിച്ച വായ്പ, വായ്പയുടെ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും, ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന, അനുബന്ധങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വായ്പാ അപേക്ഷ, അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ തയ്യാറാക്കിയതോ അല്ലെങ്കിൽ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും രേഖകൾ , കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്ത ഭേദഗതികൾ ("ധനകാര്യ രേഖകൾ") അനുസരിച്ചായിരിക്കുമെന്ന് പ്രസ്താവിക്കുന്നു.
ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ നിബന്ധനകൾ നിയമപരമായി പാലിക്കാൻ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു. എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ സ്വീകാര്യത ഇനിപ്പറയുന്നവ ഉൾക്കൊള്ളുന്നുവെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു: (i) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പിൻവലിക്കാനാവാത്തവിധം അംഗീകരിക്കാനും നിരുപാധികമായി പാലിക്കാനുമുള്ള എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ കരാർ; (ii) ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന (മറ്റ് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്കൊപ്പം) പ്രാദേശിക ഭാഷയിലോ എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് മനസ്സിലാകുന്ന ഭാഷയിലോ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ കൃത്യമായി വായിച്ച് പൂർണ്ണമായി മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും.
ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റൊരു ഉദ്ദേശ്യത്തിനും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അനുമതി നൽകിയ വായ്പ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും പ്രത്യേകിച്ച് (എ) ഓഹരികൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന മൂലധന വിപണികളിലെ ഏതെങ്കിലും നിക്ഷേപങ്ങൾക്ക് (ബി) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണക്കട്ടി, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ, എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ഇടിഎഫ്), സ്വർണ്ണ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടിന്റെ യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ

ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിൽ സ്വർണ്ണം വാങ്ങുന്നതിന് അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹക്കച്ചവട നിക്ഷേപങ്ങൾക്കോ ഊഹക്കച്ചവട ആവശ്യങ്ങൾക്കോ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിയമം മൂലം നിരോധിച്ചതോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം നിയമം മൂലം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അവ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു .

അനുബന്ധം ബി

റീട്ടെയിൽ വായ്പകൾക്കുള്ള APR കണക്കുകൂട്ടൽ

സീനിയർ ഇല്ല.	പാരാമീറ്റർ	വിശദാംശങ്ങൾ
1	അനുവദിച്ച വായ്പ തുക (രൂപയിൽ) (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 4 - അനുബന്ധം എ)	20,000 രൂപ
2	വായ്പാ കാലാവധി (മാസങ്ങളിൽ) (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6 - അനുബന്ധം എ)	24 ദിവസം
എ)	തുല്യമല്ലാത്ത ആനുകാലിക വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ മുതലിന്റെ തിരിച്ചടവിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം	-
ബി)	EPI തരം (കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ തിരിച്ചടവ് ആവൃത്തി) ഓരോ EPI യുടെയും തുക (രൂപയിൽ) കൂടാതെ EPI-കളുടെ എണ്ണം (ഉദാഹരണത്തിന്, പ്രതിമാസ തവണകളുടെ കാര്യത്തിൽ EPI-കളുടെ എണ്ണം) (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6എ, 6ബി & 6സി - അനുബന്ധം എ)	പ്രതിമാസം 970 24 ദിവസം
സി)	മൂലധന പലിശ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ	-
ഡി)	തിരിച്ചടവുകളുടെ ആരംഭം, അനുമതിക്ക് ശേഷം (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6D - അനുബന്ധം എ)	ഡിഡിഎം എംഐ വൈഐ
3	പലിശ നിരക്ക് തരം (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6 - അനുബന്ധം എ)	റിഡ്യൂസിംഗ് ബാലൻസ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരിഹരിച്ചു.
4	പലിശ നിരക്ക് (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 7 - അനുബന്ധം എ)	15 % പിഎ

5	വായ്പാ വിതരണ തീയതിയിലെ നിലവിലുള്ള നിരക്ക് അനുസരിച്ച് (രൂപയിൽ) മുഴുവൻ വായ്പാ കാലയളവിലും ഈടാക്കേണ്ട ആകെ പലിശ തുക. (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 8 - അനുബന്ധം എ)	3,274 പേർ
6.	നൽകേണ്ട ഫീസ്/ ചാർജുകൾ (രൂപയിൽ)	240 प्रवाली
അ	RE-ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ് (KFS ടെംപ്ലേറ്റ്-അനക്സർ A യുടെ സീരിയൽ നമ്പർ 9A, 9B & 9C)	240 प्रवाली
ഇ	RE വഴി റൂട്ട് ചെയ്ത മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് പണമടയ്ക്കണം	0
7	ആകെ വിതരണം ചെയ്ത തുക (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റ് അനുബന്ധം എ യുടെ സീരിയൽ നമ്പർ 4 - സീരിയൽ നമ്പർ 9) (രൂപയിൽ)	19,600 രൂപ
8	കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ആകെ തുക (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റ് അനുബന്ധം എ യുടെ സീരിയൽ നമ്പർ 4 ഉം സീരിയൽ നമ്പർ 8 ഉം തുക) (രൂപയിൽ)	23,274 പേർ
9	വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക്- പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വാർഷിക പലിശ നിരക്ക് (ശതമാനത്തിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 12- അനുബന്ധം എ)	17.07%
10	നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിച്ച് വിതരണത്തിന്റെ ഷെഡ്യൂൾ	100% മുൻകൂട്ടി.
11. 11.	ഗഡുവും പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ട അവസാന തീയതി	എല്ലാ മാസവും 05 -ാം തീയതി

• മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച തുകയുമായി താരതമ്യപ്പെടുത്തുമ്പോൾ വിശദമായ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് കീഴിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ആകെ തവണകളിൽ നിന്ന് കണക്കാക്കിയ തിരിച്ചടവ് തുകയിലെ വ്യത്യാസം (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) വിശദമായ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് കീഴിലുള്ള തവണ തുക റൗണ്ട് ഓഫ് ചെയ്യുന്നതുകൊണ്ടാകാം.
• IRR സമീപനവും റിഡ്യൂസിംഗ് ബാലൻസ് രീതിയും ഉപയോഗിച്ച് മൊത്തം വിതരണം ചെയ്ത തുകയിൽ APR കണക്കാക്കുന്നു. • ഈ വായ്പാ സൗകര്യത്തിന് ബാധകമായ ചാർജുകളും കിഴിവുകളും അപേക്ഷാ ഫോമിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയാണ്, അവ എനിക്ക് കൃത്യമായി വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

DMI FINANCE

അനുബന്ധം സി

വായ്പയ്ക്കുള്ള തുല്യ ആനുകാലിക ഗഡു പ്രകാരം തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ

ഗഡു നമ്പർ.	ഉദ്ഘാടനം മികച്ചത് പ്രിൻസിപ്പൽ ബാലൻസ് (ഇൻ രൂപ)	പ്രിൻസിപ്പൽ (രൂപയിൽ)	താൽപ്പര്യം (രൂപയിൽ)	ബ്രോക്കൺ പീരിയഡ് പലിശ	ഗഡു (രൂപയിൽ)	അടയ്ക്കുന്നു മികച്ചത് പ്രിൻസിപ്പൽ ബാലൻസ് (ഇൻ രൂപ)

DMI Finance Private Limited
Express Building, 3rd Floor, 9–10 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi – 110002
Tel: +91 11 4120 4444 | +91 11 4120 4000 | Email: dmi@dmifinance.in | Web: www.dmifinance.in
CIN: U64990DL2008PTC182749